



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
В АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦАХ
ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА НА ПЕРИОД
ДО 2032 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 2

**СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ
ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа
Схема теплоснабжения в административных границах г. Новокузнецка на период до 2032 года (Актуализация на 2023 г.) Утверждаемая часть Том 1 (Разделы 1-5)
Схема теплоснабжения в административных границах г. Новокузнецка на период до 2032 года (Актуализация на 2023 г.) Утверждаемая часть Том 2 (Разделы 6-16)
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения г. Новокузнецка на период до 2032 года
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 1 (Части 1-6)
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 2 (Части 7-13)
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
Глава 2. Приложение 1. Перечень потребителей тепловой энергии, планируемых к подключению в следующую пятилетку, а также известные (точечные) объекты теплопотребления, ввод которых запланирован на 2-3 этапах расчетного периода
Глава 2. Приложение 2. Перечень объектов теплопотребления, подлежащих расселению и сносу в течение расчетного срока
Глава 2. Приложение 3. Перечень потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации, за базовый период актуализации - 2021 год
Глава 2. Приложение 4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления
Глава 2. Приложение 5. Фактические расходы теплоносителя в отопительный период
Глава 2. Приложение 6. Фактические расходы теплоносителя в летний период
Глава 2. Приложение 7. Приложение 27 МУ
Глава 2. Приложение 8. Приложение 30 МУ
Глава 2. Приложение 9. Приложение 32 МУ
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения
Глава 3. Приложение 1. Альбом характеристик ЦТП и насосных станций
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей
Глава 8. Приложение 1. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии и в точке измерения тепловой энергии, отпущенной потребителю
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения
Глава 9. Приложение 1
Глава 10. Перспективные топливные балансы
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию
Глава 12. Приложение 1. Материалы в части финансирования мероприятий на объектах системы теплоснабжения г. Новокузнецка за счет займа от фонда ЖКХ и в рамках федерального проекта «чистый воздух» национального проекта «экология»
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций
Глава 15. Приложение 1. Поданные заявки на присвоение статуса ЕТО
Глава 15. Приложение 2. Зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций с адресной привязкой на карте муниципального образования и зоны действия источников тепловой энергии
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения
Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения
Глава 19. Приложение 1
Глава 19. Приложение 2

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ.....	4
ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ	6
1. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки	7
2. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения (в т.ч. расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии)	14
3. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	16
3.1. Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования	17
3.1.1. Численность населения.....	17
3.1.2. Объемы строительства.....	20
3.2. Анализ показателей на расчетный период	23
3.2.1. Численность населения.....	23
3.2.2. Объемы строительства.....	27
4. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	49
5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	57
5.1. Прогноз потребления тепловой мощности	57
5.2. Прогноз потребления тепловой энергии	73
5.3. Прогноз потребления теплоносителя	80
6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	81
7. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	84

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 - Сравнение утвержденного и актуализированного вариантов Схемы теплоснабжения.....	9
Таблица 2.1 - Тепловая нагрузка в городском округе за 2020 год актуализации схемы теплоснабжения (форма таблицы П23.1 МУ)	15
Таблица 2.2 - Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в городском округе, за 2020 год актуализации схемы теплоснабжения (форма таблицы П23.2 МУ).....	15
Таблица 3.1 - Изменение численности населения муниципального образования за последние 10 лет.....	18
Таблица 3.2 - Сведения о движении строительных фондов в городском округе, тыс. кв. м (таблица П24.1 МУ).....	21
Таблица 3.3 – Прогноз увеличения численности населения города по этапам расчетного периода	27
Таблица 3.4 - Целевые показатели численности населения и площадей жилого фонда в течение расчетного срока актуализации Схемы теплоснабжения (расширенная таблица П24.1, на перспективу)	33
Таблица 3.5 - Показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по планировочным районам.....	40
Таблица 3.6 - Показатели прироста строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии.....	40
Таблица 3.7 - Показатели прироста строительных фондов в разрезе ЕТО.....	43
Таблица 3.8 - Показатели сноса строительных фондов, сгруппированные по планировочным районам.....	46
Таблица 3.9 - Показатели сноса строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии.....	46
Таблица 3.10 - Показатели сноса строительных фондов в разрезе ЕТО.....	47
Таблица 4.1 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий...53	
Таблица 4.2 - Доля вводимых площадей на территории города по классу энергоэффективности.....	55
Таблица 4.3 - Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа (таблица П29.1 МУ)	56
Таблица 5.1 - Приросты тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения63	
Таблица 5.2 - Убыль тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения....	66
Таблица 5.3 - Абсолютные приросты тепловой мощности, принимаемые для инвестиционного планирования и составления последующих Глав	67
Таблица 5.4 – Абсолютные приросты тепловых нагрузок в зоне действия ЕТО.....	71
Таблица 5.5 - Приросты тепловых нагрузок в разрезе планировочных районов в зоне централизованного теплоснабжения	72
Таблица 5.6 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в зоне действия источников тепловой энергии .74	
Таблица 5.7 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в разрезе планировочных районов в зоне централизованного теплоснабжения	76
Таблица 5.8 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда) в зоне действия существующих и планируемых к строительству источников тепловой энергии (для инвестиционного планирования).....	76

<i>Таблица 5.9 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда) в разрезе ЕТО (для инвестиционного планирования).....</i>	<i>78</i>
<i>Таблица 6.1 - Прогноз приростов потребления тепловой мощности объектами индивидуального теплоснабжения в разрезе административных районов города.....</i>	<i>82</i>
<i>Таблица 6.2 - Прогноз приростов потребления тепловой энергии объектами индивидуального теплоснабжения в разрезе районов города</i>	<i>83</i>

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1.1 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы роста численности населения	10
Рисунок 1.2 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы ввода отопляемых площадей жилого фонда	11
Рисунок 1.3 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы ввода отопляемых площадей общественно-деловых зданий + производственных зданий	12
Рисунок 1.4 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы изменения тепловой нагрузки	13
Рисунок 3.1 – Деление территории в генеральном плане городского округа с использованием планировочных элементов (рисунок П26.1 МУ)	16
Рисунок 3.2 – Деление территории в генеральном плане городского округа с использованием кадастровых элементов (рисунок П25.1 МУ)	17
Рисунок 3.3 - Распределение численности населения по районам.....	19
Рисунок 3.4 - Распределение численности населения по районам.....	20
Рисунок 3.5 - Ретроспектива ввода многоквартирного жилищного фонда на территории города.....	23
Рисунок 3.6 – Сравнение ежегодного увеличения численности населения.....	25
Рисунок 3.7 – Прогноз численности населения по различным сценариям	26
Рисунок 3.8 – Перспектива развития Заводского района.....	28
Рисунок 3.9 – Перспектива развития Кузнецкого района	28
Рисунок 3.10 – Перспектива развития Куйбышевского района.....	29
Рисунок 3.11 – Перспектива развития Новоильинского района	29
Рисунок 3.12 – Перспектива развития Орджоникидзевского района.....	30
Рисунок 3.13 – Перспектива развития Центрального района	30
Рисунок 3.14 - Прирост площадей и обеспеченности населения жильем на ближайшую перспективу.....	35
Рисунок 3.15 - Прирост площадей и обеспеченности населения жильем по 2 расчетным этапам.....	35
Рисунок 3.16 – Модели годовых приростов строительных фондов (рисунок П28.1 МУ) ...	36
Рисунок 3.17 - Прирост площадей и обеспеченности населения жильем по 2 расчетным этапам (рисунок П28.2 МУ).....	37
Рисунок 3.18 – Прирост строительных площадей в разрезе планировочных районов.....	38
Рисунок 3.19 – Прирост строительных площадей, в зонах действия ЕТО	39
Рисунок 4.1 - Доля вводимых площадей на территории города, по классу энергоэффективности, в течение 1 этапа расчетного периода - ежегодно	54
Рисунок 4.2 - Доля вводимых площадей на территории города по классу энергоэффективности, по этапам расчетного периода.....	54
Рисунок 5.1 - Прогнозируемый ежегодный прирост тепловой нагрузки	58
Рисунок 5.2 - Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки нарастающим итогом (с выделением типов вводимой и сносимой застроек)	59
Рисунок 5.3 - Сравнение темпов прогнозируемого прироста тепловой нагрузки потребителей с централизованным теплоснабжением нарастающим итогом.....	60
Рисунок 5.4 - Тепловая нагрузка потребителей (с выделением типов зданий)	61
Рисунок 5.5 - Сравнительная динамика изменения максимальной тепловой нагрузки потребителей по актуализированной на 2023 год и актуализированной на 2022 год Схеме теплоснабжения.....	62

1. АКТУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЗАСТРОЙКИ ОТНОСИТЕЛЬНО УКАЗАННОГО В УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПРОГНОЗА ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЗАСТРОЙКИ

При актуализации схемы теплоснабжения на 2023 год, за базовый период актуализации принят 2021 год.

При дальнейших актуализациях последний год расчетного периода меняться не должен, что обусловлено ч. 2 ПП РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции ПП РФ от 31.05.2022 г. №997):

«10. Схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации, за исключением случаев, указанных в пункте 12 настоящего документа. Конечной датой периода, на который разрабатывается (утверждается) проект актуализированной схемы теплоснабжения, является конечная дата периода действия схемы теплоснабжения».

Расчетный срок действия Генерального плана – 2030 г. Таким образом, в 1 квартале 2023, 2024 и 2025 годов будут отсутствовать основания для разработки новой Схемы теплоснабжения (если не будет разработан новый Генеральный план или увеличен горизонт планирования после 2030 г.).

Расчетный срок действия Схемы теплоснабжения разделен на 2 этапа:

- 2022-2027 гг. (включительно, с ежегодным прогнозом);
- 2028-2032 гг. (остаток до расчетного срока утвержденной Схемы теплоснабжения).

При формировании перспективного потребления на расчетный период по сравнению с базовым вариантом Схемы теплоснабжения произошли следующие изменения:

1. Все приросты площадей, потребления тепловой мощности и тепловой энергии скорректированы с учетом фактического ввода строительных фондов за базовый период актуализации (2021 г.). Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения представлен в Приложении 3. При последующих актуализациях проекта Схемы теплоснабжения необходимо исключать из Приложения 1 фактически введенные объекты и производить корректировку таблиц с прогнозами площадей, нагрузок и теплоснабжения.

2. В проекте учтены предложения по корректировке перечня перспективных потребителей:

- учтены новые заявки на технологическое присоединение к тепловым сетям теплоснабжающих организаций + предложения КГиЗР по добавлению новых объектов;

- ряд потребителей в Приложении 1 базовой версии дублировался, совпадения исключены.

3. Прирост перспективы сформирован преимущественно в границах существующих зон централизованного теплоснабжения (уплотнительная застройка), в соответствии с выданными техусловиями на подключение. Ввод ряда новых котельных (все новые котельные, за исключением котельной мкр. №7 Новоильинского района) исключен и маловероятен в перспективе до окончания расчетного срока (2032 г.), в связи с:

- наблюдающейся за последние 5 и 10 лет тенденцией сокращения численности населения;

- достаточной жилищной обеспеченностью в настоящее время;

- подачей заявок на технологическое присоединение в теплоснабжающие организации по объектам, преимущественно находящимся в центральных районах города;

- даже с учетом исключения ряда площадок жилищного строительства в новых районах, прирост площадей, заложенный в схеме, превышает среднегодовой рост перспективной застройки за последние 5 лет (причиной тому является резкое падение жилищного строительства в 2020-2021 гг.

В таблице ниже представлено сравнение ключевых показателей согласно актуализированной на 2022 год Схеме теплоснабжения и настоящей актуализации.

Таблица 1.1 - Сравнение утвержденного и актуализированного вариантов Схемы теплоснабжения

Вариант Схемы теплоснабжения	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1. Численность населения, тыс. чел.																					
АСТ-2022	549,2	550,2	550,1	551,3	552,4	553,6	552,1	549,4	544,6	543,2	541,9	540,6	539,2	537,9	537,9	537,9	537,9	537,9	537,9	537,9	537,9
АСТ-2023	549,2	550,2	550,1	551,3	552,4	553,6	552,1	549,4	544,6	539,9	537,3	534,8	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3
Разница, %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-0,6%	-0,8%	-1,1%	-1,3%	-1,0%	-1,0%	-1,0%	-1,0%	-1,0%	-1,0%	-1,0%	-1,0%
2. Отапливаемые площади жилищного фонда, тыс. кв. м																					
АСТ-2022	14923	15186	15452	15686	15838	16046	16204	16340	16521	16661	16888	17037	17132	17277	17398	17805	18123	18240	18345	18440	18687
АСТ-2023	14923	15186	15452	15686	15838	16046	16204	16340	16521	16661	16782	16981	17161	17305	17444	17580	17697	17858	18111	18488	18551
Разница, %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-0,6%	-0,3%	0,2%	0,2%	0,3%	-1,3%	-2,4%	-2,1%	-1,3%	0,3%	-0,7%
2-1. Жилая площадь МКД, тыс. кв. м																					
АСТ-2022	10906	10993	11091	11144	11214	11272	11294	11382	11490	11505	11627	11738	11805	11911	11999	12095	12329	12408	12478	12535	12708
АСТ-2023	10906	10993	11091	11144	11214	11272	11294	11382	11490	11505	11513	11614	11745	11850	11950	12049	12131	12249	12438	12511	12555
Разница, %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-1,0%	-1,1%	-0,5%	-0,5%	-0,4%	-0,4%	-1,6%	-1,3%	-0,3%	-0,2%	-1,2%
2-2. Общая (отапливаемая) площадь МКД, тыс. кв. м																					
АСТ-2022	13536	13802	14068	14306	14451	14529	14683	14797	14937	14957	15116	15258	15346	15483	15597	15722	16026	16129	16221	16294	16519
АСТ-2023	13536	13802	14068	14306	14451	14529	14683	14797	14937	14957	14967	15097	15267	15404	15534	15662	15769	15923	16168	16264	16320
Разница, %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-1,0%	-1,1%	-0,5%	-0,5%	-0,4%	-0,4%	-1,6%	-1,3%	-0,3%	-0,2%	-1,2%
2-3. Индивидуальный жилой фонд, тыс. кв. м																					
АСТ-2022	1387	1384	1384	1380	1387	1517	1521	1543	1584	1704	1772	1779	1786	1794	1801	2083	2097	2111	2124	2146	2168
АСТ-2023	1387	1384	1384	1380	1387	1517	1521	1543	1584	1704	1815	1884	1893	1902	1910	1917	1928	1935	1943	2224	2231
Разница, %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	2,4%	5,9%	6,0%	6,0%	6,1%	-7,9%	-8,1%	-8,3%	-8,5%	3,6%	2,9%
3. Отапливаемые площади общественно-деловой застройки + зданий коммунально-складского назначения, тыс. кв. м																					
АСТ-2022	20168	20230	20293	20356	20418	20481	20543	20606	20669	20751	20986	21067	21209	21357	21501	21654	21836	21959	21959	21959	21959
АСТ-2023	20168	20230	20293	20356	20418	20481	20543	20606	20669	20752	20921	21006	21283	21421	21562	21806	21876	21943	21943	21943	21943
Разница, %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-0,3%	-0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,7%	0,2%	-0,1%	-0,1%	-0,1%	-0,1%
4. Изменение договорной нагрузки в зоне централизованного теплоснабжения, Гкал/ч (с учетом средней ГВС)																					
АСТ-2022		3184	3190	3201	3209	3216	3223	3174	3056	3081	3093	3105	3118	3141	3163	3181	3190	3194	3196	3205	3234
АСТ-2023		3184	3190	3201	3209	3216	3223	3174	3056	3090	3100	3125	3138	3153	3170	3175	3184	3193	3196	3207	3212
Разница, %		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	0,2%	0,6%	0,6%	0,4%	0,2%	-0,2%	-0,2%	0,0%	0,0%	0,1%	-0,7%

Следует остановиться подробнее на изменениях.

На рисунке ниже представлено сравнение проектов по показателю роста численности населения.

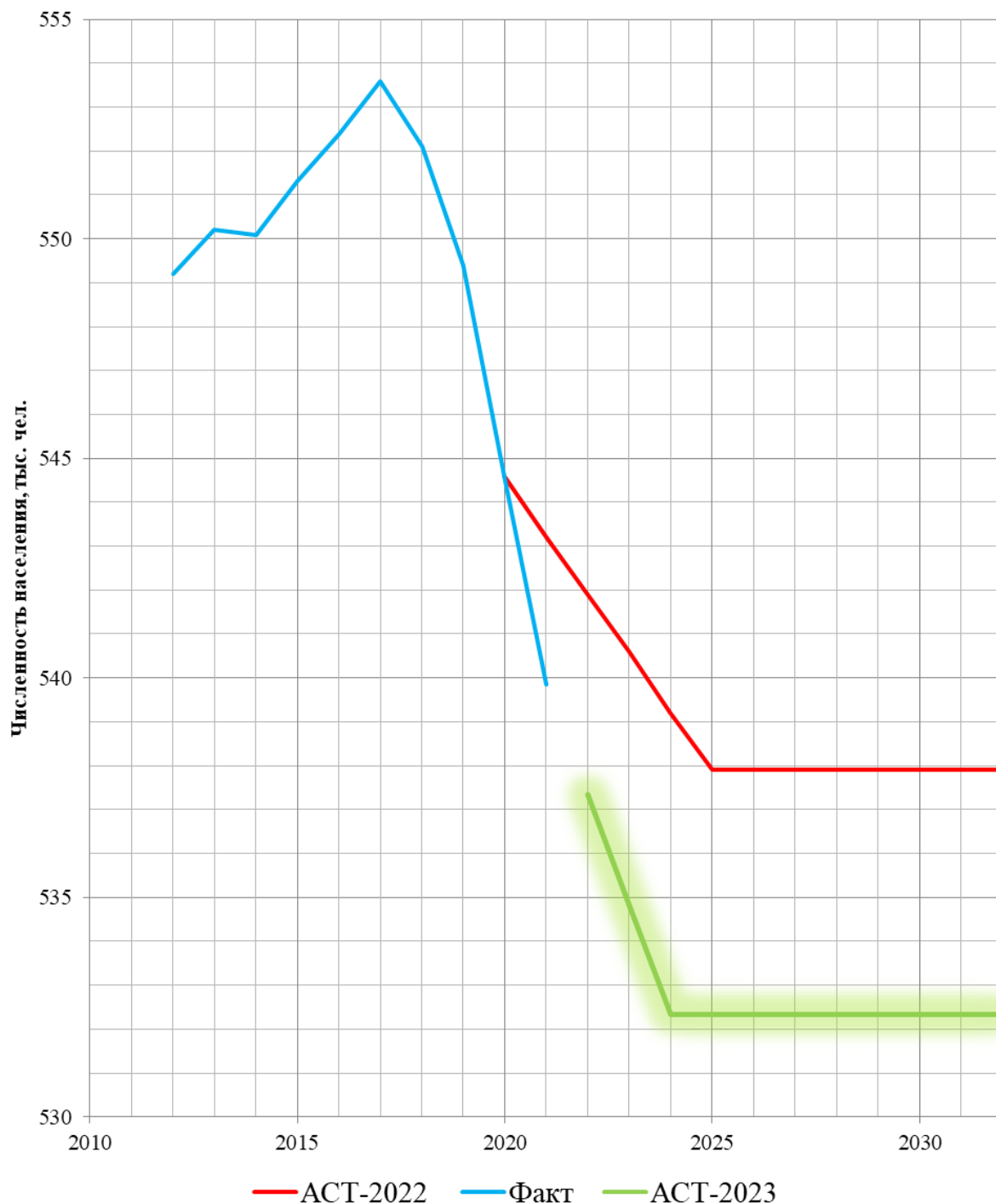


Рисунок 1.1 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы роста численности населения

В результате пандемии численность населения сократилась существенно за 2021 год. В результате прогноз был скорректирован. Следует ожидать в ближайшей перспективе сокращения показателя, в дальнейшем – предусмотрена стабилизация значений.

На рисунке ниже представлено сравнение проектов по показателю ввода отапливаемых площадей жилого фонда.



Рисунок 1.2 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы ввода отапливаемых площадей жилого фонда

Прогноз ввода жилищных площадей несколько сокращен (на 0,7%), в связи с:

- неувеличением численности населения за базовый период актуализации;
- уточнением перечня перспективных площадок жилищного строительства;
- задвоением ряда перспективных объектов в базовой версии.

На рисунке ниже представлено сравнение проектов по показателю ввода площадей общественно-деловых зданий + производственных зданий.

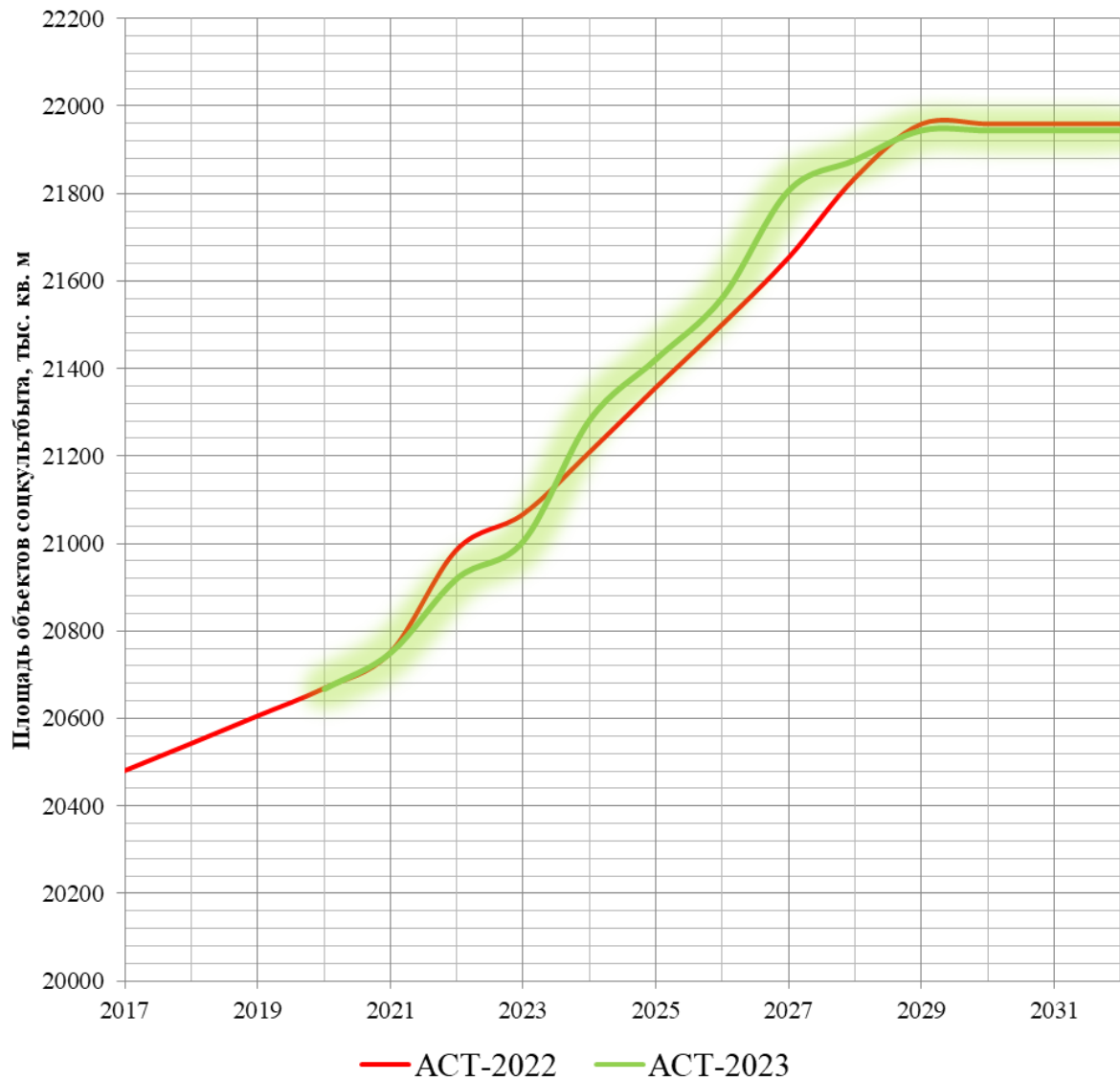


Рисунок 1.3 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы ввода отапливаемых площадей общественно-деловых зданий + производственных зданий

Актуализированный прогноз ниже на 0,1% прогноза в утвержденной версии, что связано с уточнением темпов ввода жилищных площадей (в меньшую сторону) и соответственно небольшим снижением темпов ввода ОДЗ.

На рисунке ниже представлено сравнение проектов по показателю прироста договорной тепловой нагрузки.



Рисунок 1.4 - Ретроспективные и прогнозируемые темпы изменения тепловой нагрузки

К окончанию расчетного периода планируется некоторое (на 0,7%) снижение ввода, в связи с сокращением прироста жилищной и общественно-деловой застройки.

2. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (В Т.Ч. РАСЧЕТНАЯ ТЕПЛОВАЯ НАГРУЗКА НА КОЛЛЕКТОРАХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ)

Порядок определения расчетных нагрузок детализирован в разделе 5.3 Главы 1.

Данные базового уровня (тепловая нагрузка и потребление тепловой энергии в ретроспективном периоде) указаны с разделением по системам теплоснабжения и ЕТО в соответствии с приложением № 23 МУ:

- тепловая нагрузка в муниципальном образовании, за базовый год актуализации схемы теплоснабжения (в соответствии с формой таблицы П23.1 МУ);

- потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в муниципальном образовании за базовый год актуализации схемы теплоснабжения (в соответствии с формой таблицы П23.2 МУ).

Таблица 2.1 - Тепловая нагрузка в городском округе за 2020 год актуализации схемы теплоснабжения (форма таблицы П23.1 МУ)

№ зоны	Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч						Всего суммарная нагрузка
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
01	АО «Кузнецкая ТЭЦ»	256,9	12,6	269,4	205,3	63,8	269,2	538,6
02	ООО «КузнецкТеплоСбыт»	178,9	19,7	198,5	689,8	6,7	696,5	895,0
03	ООО «ЭнергоТранзит»	100,5	22,5	123,0	138,9	73,5	212,3	335,3
04	ООО «ЭнергоТранзит»	63,9	10,3	74,1	37,9	6,4	44,3	118,4
05	АО «Евразруда»	0,00	0,00	0,00	33,39	0,00	33,39	33,39
06	ОАО «РЖД»	0,57	0,00	0,57	10,90	0,00	10,90	11,48
07	ООО ТК «Садовая»	0,00	0,00	0,00	3,72	0,00	3,72	3,72
ИТОГО		601	65	666	1120	150	1270	1936

Таблица 2.2 - Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в городском округе, за 2020 год актуализации схемы теплоснабжения (форма таблицы П23.2 МУ)

№ зоны	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал						Всего сумм. потр.
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарное потребление	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарное потребление	
01	АО «Кузнецкая ТЭЦ»	819	310	1129	377	211	588	1717
02	ООО «КузнецкТеплоСбыт»	606	67	673	2338	23	2361	3033
03	ООО «ЭнергоТранзит»	303	68	370	418	221	639	1010
10	ООО «ЭнергоТранзит»	207	35	242	105	13	119	360
04	ООО «Сибэнерго»	37	4	41	35	10	45	86
05	АО «Евразруда»	0	0	0	131	0	131	131
06	ОАО «РЖД»	2	0	2	36	0	36	38
07	ООО ТК «Садовая»	0	0	0	29	0	29	29
ИТОГО		1973	483	2456	3471	478	3949	6405

3. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

В настоящее время реализуется Генеральный план города Новокузнецка, утвержденный решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 г. №9/120. Расчетный срок реализации – 2030 г.

В соответствии с действующим Генеральным планом, в состав муниципального образования входит 6 административных районов:

1. Заводской;
2. Кузнецкий;
3. Куйбышевский;
4. Новоильинский;
5. Орджоникидзевский;
6. Центральный.



Рисунок 3.1 – Деление территории в генеральном плане городского округа с использованием планировочных элементов (рисунок П26.1 МУ)

В свою очередь планировочные районы разделены кадастровые кварталы, **которые приняты в настоящем проекте в качестве расчетных элементов территориального деления.**

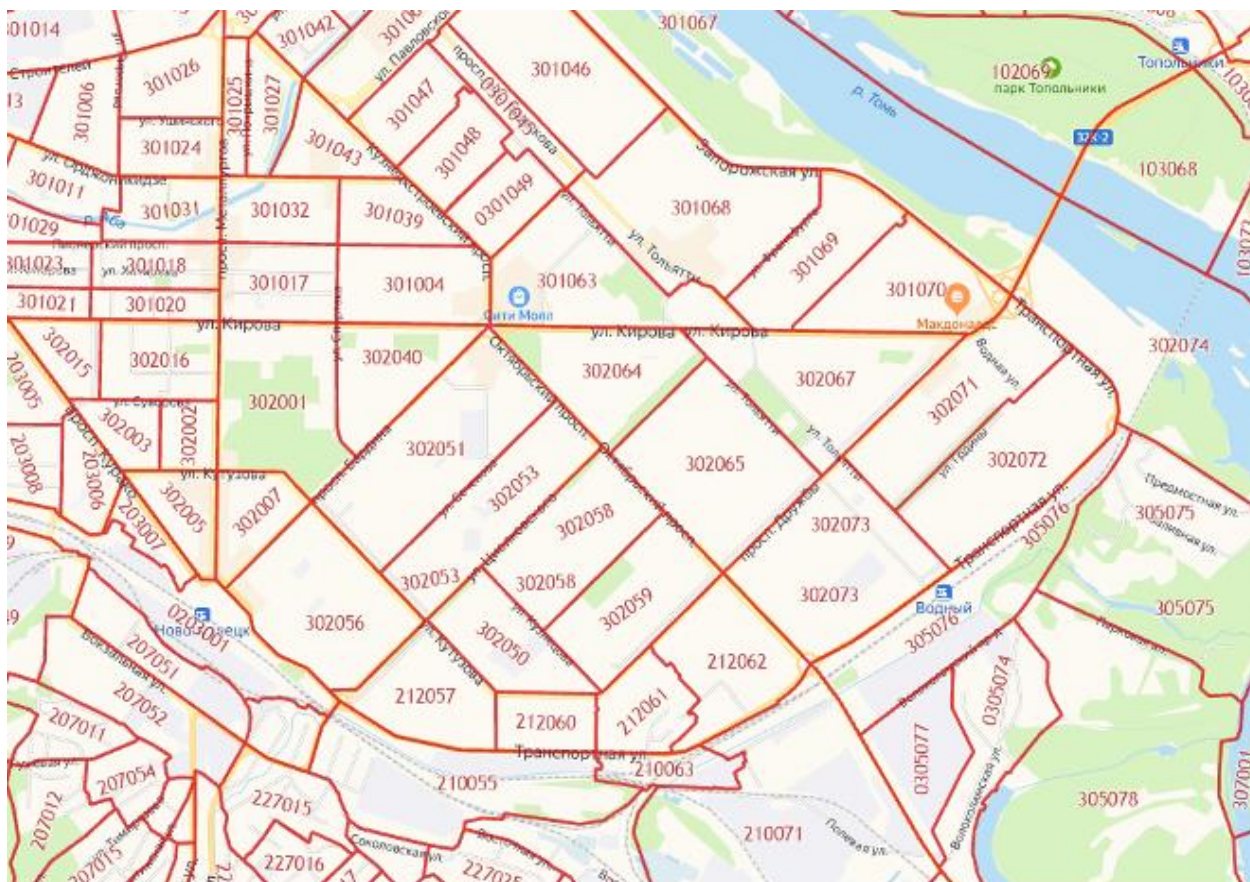


Рисунок 3.2 – Деление территории в генеральном плане городского округа с использованием кадастровых элементов (рисунок П25.1 МУ)

3.1. Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования

3.1.1. Численность населения

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащаяся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, темпы строительства дорог, объектов социального и культурно-бытового обслуживания, темпы жилищного строительства и т.д.

Динамика численности населения за последние 10 лет, представленная в таблице ниже, принята по данным Федеральной службы государственной статистики

(<http://www.gks.ru/>), сведениям Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области (Кемеровостат).

Также в таблице представлено прогнозное увеличение численности, в соответствии с Генеральным планом.

Таблица 3.1 - Изменение численности населения муниципального образования за последние 10 лет

Район	Численность населения, тыс. чел. (к окончанию года)						
	2011	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Заводской	98,1	97,1	97,0	96,8	96,0	95,1	94,3
Кузнецкий	50,2	49,6	49,3	49,1	48,8	48,3	47,9
Куйбышевский	79,8	79,3	79,3	78,9	78,5	77,8	77,1
Новоильинский	76,0	77,1	77,2	76,9	76,7	76,3	75,6
Орджоникидзевский	82,6	84,3	84,4	83,8	83,3	82,6	81,9
Центральный	162,4	165,0	166,4	166,5	166,0	164,5	163,1
ИТОГО по городскому округу	549,1	552,4	553,6	552,1	549,4	544,6	539,9
ИТОГО прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с предыдущим годом, %	-	0,2%	0,2%	-0,3%	-0,5%	-0,9%	-0,9%
ИТОГО прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с 2011 г., %	0,0%	0,6%	0,8%	0,5%	0,1%	-0,8%	-1,7%
Реализация Генерального плана	566,8	578,4	580,7	583,0	585,4	587,7	590,0
Разница между фактическим и приростом по ГП, %	-3,1%	-4,5%	-4,7%	-5,3%	-6,1%	-7,3%	-8,5%

За последние 10 лет численность населения города сократилась на 9,2 тыс. чел (1,7%), что связано преимущественно с последствиями пандемии 2020-2021 гг. Тенденция к сокращению прослеживается с окончания 2017 г.

Численность постоянного населения городского округа на начало 2022 года составляет 539,9 тыс. чел. или 20,5% от общей численности постоянного населения Кемеровской области. Распределение населения по административным районам представлено на рисунке ниже.

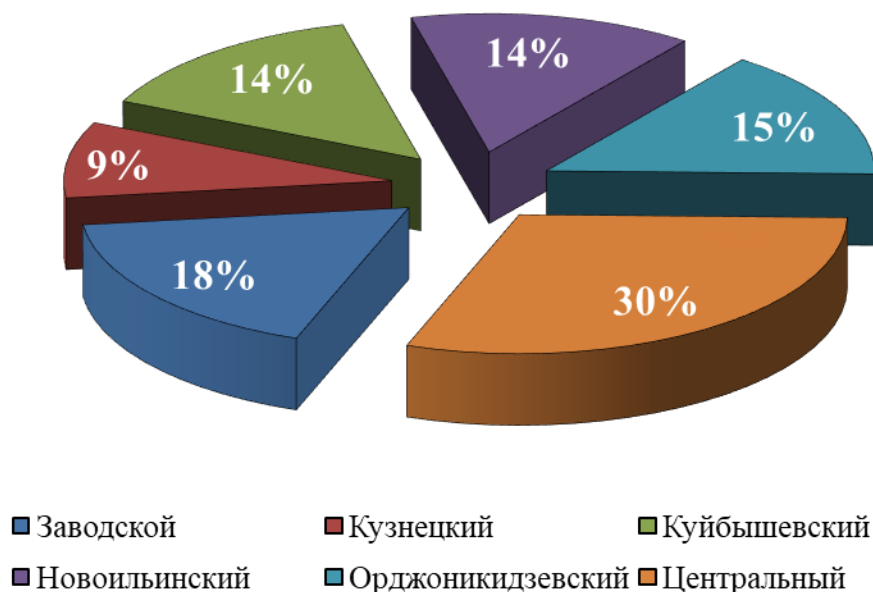


Рисунок 3.3 - Распределение численности населения по районам

По состоянию на 01.01.2022 г. наибольшая часть населения (30%) проживает в Центральном районе, что объясняется удобством расположения жилищной застройки. На втором месте по численности населения находится Заводской район – 18%.

На рисунке ниже представлено сравнение с прогнозом Генерального плана.

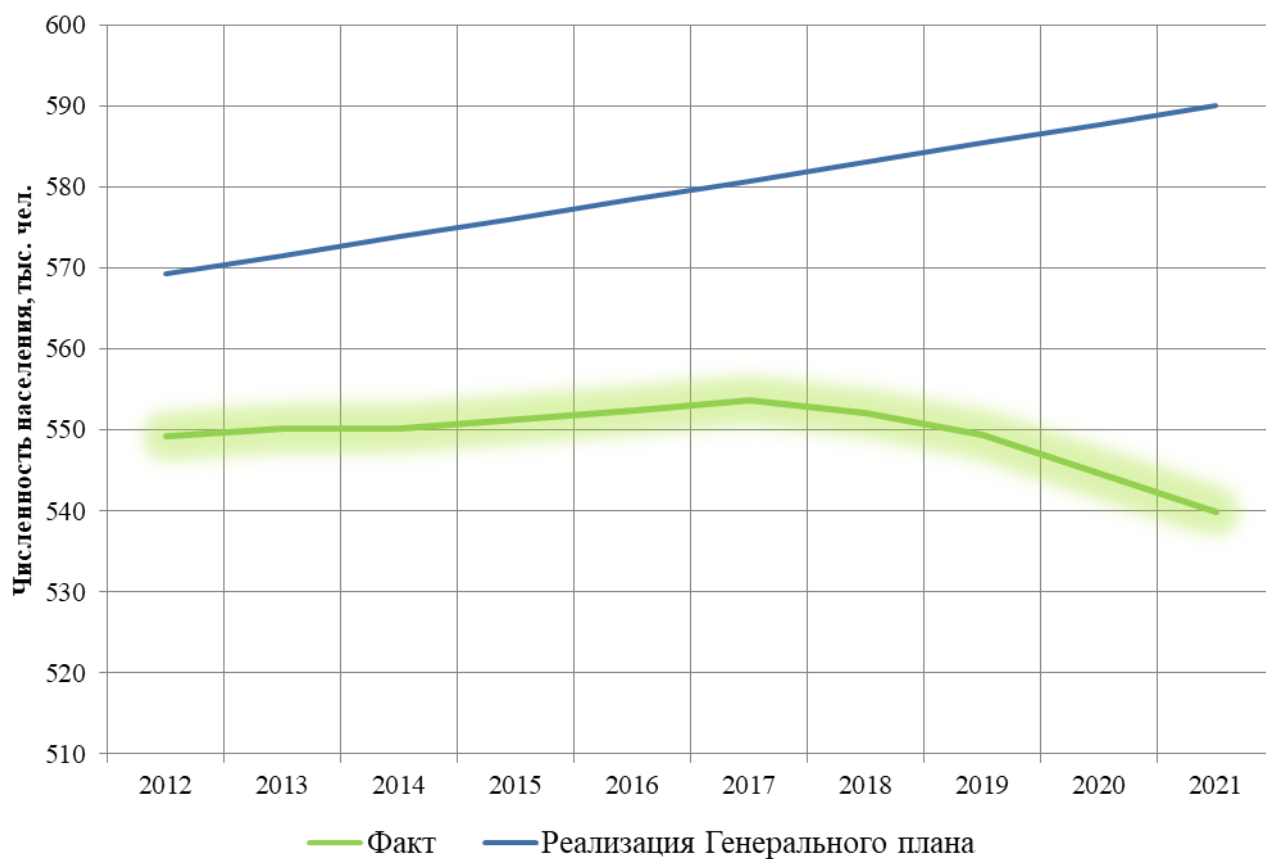


Рисунок 3.4 - Распределение численности населения по районам

Как видно, фактическое изменение численности не соответствует прогнозу Генерального плана. При этом разница ежегодно увеличивается. Следовательно, для целей актуализации Схемы теплоснабжения принимать прогноз Генерального плана нецелесообразно.

3.1.2. Объемы строительства

Динамика изменения площадей существующего жилого фонда представлена в таблице ниже. Информация принята согласно следующим сведениям:

- сведения базовой версии;
- итогам социально-экономического развития города Новокузнецка за 2021 год (<https://www.admnkz.info/web/guest/economica>).

Ключевые показатели представлены на рисунке ниже.

Наибольшую долю жилой застройки составляют многоквартирные жилые дома, индивидуальное жилищное строительство развивается, но темпы ввода ИЖС не увеличиваются.

На начало 2022 г. уровень жилищной обеспеченности в городе составил 24,7 м²/чел., что превышает установленный стандарт социальной нормы общей площади на человека по РФ на 38,7% (17,8 кв. м общей площади на человека).

В соответствии с п. 71 и 72, а также в соответствии с Приложением 24.1 МУ, составлена расширенная таблица ретроспективных показателей по изменению строительных фондов муниципального образования

Таблица 3.2 - Сведения о движении строительных фондов в городском округе, тыс. кв. м (таблица П24.1 МУ)

Показатели	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1. Численность постоянного населения, тыс. чел. (к окончанию года)	549,2	550,2	550,1	551,3	552,4	553,6	552,1	549,4	544,6	539,9
1.1. Отношение отапливаемой площади жилого фонда к численности населения, м ² / чел. (к окончанию года)	27,7	28,1	28,5	28,7	29,0	29,3	29,6	30,1	30,6	31,1
1.2. Обеспеченность населения жилой площадью, м ² / чел. (к окончанию года)	22,5	22,7	22,8	22,9	23,2	23,1	23,4	23,8	24,3	24,7
2. Площадь территории городского округа, га	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427
3. Застроенные территории (га), в том числе	18787	18995	19071	19161	19209	19296	19679	19720	19859	20063
3.1. Территории жилой застройки, га	12360	12557	12622	12701	12737	12813	13185	13215	13343	13535
3.1.1. Территории многоквартирной жилой застройки, га	8947	9089	9161	9242	9287	9345	9393	9412	9485	9575
3.1.2. Территории индивидуальной жилой застройки, га	3412	3468	3461	3459	3450	3468	3792	3803	3858	3960
3.2. Территории производственной и коммунально-складской застройки, га	6427	6438	6449	6460	6472	6483	6494	6505	6516	6528
4. Сведения о движении строительных фондов в городском округе										
4.1. Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года	34765,8	35090,9	35416,2	35744,5	36041,2	36256,4	36526,3	36747,1	36946,0	37412,4
4.2. Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе:	325,0	325,3	328,3	296,7	215,3	269,9	220,7	198,9	243,4	264,3
4.2.1. Новое строительство, в том числе	325,0	335,9	348,3	354,0	231,5	293,3	243,8	224,0	246,0	267,4
4.2.1.1. Многоквартирные жилые здания	209,8	228,8	244,9	250,6	161,6	101,1	177,0	139,1	142,6	13,1
4.2.1.2. Общественно-деловая застройка	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	111,3
4.2.1.3. Индивидуальная жилищная застройка	52,6	44,5	40,8	40,8	7,3	129,6	4,1	22,3	40,8	110,7
4.2.1.4. Производственные здания и коммунально-складская застройка	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	32,4
4.2.2. Выбыло общей отапливаемой площади	0,0	10,7	20,0	57,3	16,3	23,4	23,0	25,1	2,6	3,1
4.3. Общая отапливаемая площадь на конец года	35090,9	35416,2	35744,5	36041,2	36256,4	36526,3	36747,1	36946,0	37189,3	37676,7
5. Жилищный фонд на начало периода - всего, в т.ч.:	12293,4	12377,1	12474,3	12524,3	12600,9	12788,4	12815,4	12925,4	13073,9	13209,3
5.1. Многоквартирные жилые дома	10906,2	10992,7	11090,7	11144,3	11213,6	11271,5	11294,4	11382,1	11489,8	11505,3
5.2. Индивидуальные жилые дома	1387,2	1384,4	1383,6	1380,0	1387,3	1516,9	1521,0	1543,3	1584,1	1704,0
6. Движение жилищного фонда										
6.1. Площадь жилых помещений на начало года, всего	12293,4	12377,1	12474,3	12524,3	12600,9	12788,4	12815,4	12925,4	13073,9	13209,4
6.2. Прибыло жилой площади за год, в том числе:	201,4	204,2	179,2	119,1	189,4	122,6	110,0	148,5	135,5	118,3
6.2.1. Новое строительство	209,6	219,6	223,3	131,6	207,4	140,3	129,3	150,5	150,0	120,7
6.2.1.1. Многоквартирные дома	165,1	178,8	182,5	124,3	77,8	136,2	107,0	109,7	30,1	10,1
6.2.1.2. Индивидуальные дома	44,5	40,8	40,8	7,3	129,6	4,1	22,3	40,8	119,9	110,7
6.2.2. Выбыло жилой площади за год, всего	8,2	15,4	44,1	12,5	18,0	17,7	19,3	2,0	14,6	2,4
6.3. Площадь жилых помещений на конец года, всего	12377,1	12474,3	12524,3	12600,9	12788,4	12815,4	12925,4	13073,9	13209,4	13327,7
7. Общая отапливаемая площадь жилых зданий										
7.1. Отапливаемая площадь жилого фонда на начало года, всего	14923,2	15185,9	15451,6	15685,7	15838,3	16045,6	16203,7	16340,0	16520,8	16660,9
7.2. Прибыло отапливаемой площади жилых домов за год, в том числе:	262,7	265,7	234,1	152,6	207,3	158,1	136,3	180,8	140,1	120,6
7.2.1. Новое строительство	273,3	285,7	291,4	168,9	230,7	181,1	161,4	183,4	159,0	123,7
7.2.1.1. Многоквартирные дома	228,8	244,9	250,6	161,6	101,1	177,0	139,1	142,6	39,1	13,1
7.2.1.2. Индивидуальные дома	44,5	40,8	40,8	7,3	129,6	4,1	22,3	40,8	119,9	110,7
7.2.2. Выбыло отапливаемой площади за год, всего	10,7	20,0	57,3	16,3	23,4	23,0	25,1	2,6	18,9	3,1
7.3. Отапливаемая площадь жилого фонда на конец года, всего	15185,9	15451,6	15685,7	15838,3	16045,6	16203,7	16340,0	16520,8	16660,9	16781,5

Показатели	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
8. Общая отапливаемая площадь общественно-деловых зданий										
8.1. Отапливаемая площадь ОДЗ на начало года, всего	8579,5	8621,9	8664,4	8706,8	8749,2	8791,6	8834,0	8876,5	8918,9	8977,5
8.2. Прибыло отапливаемой площади ОДЗ за год, в том числе:	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	58,6	111,3
8.2.1. Новое строительство	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	42,4	58,6	111,3
8.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.3. Отапливаемая площадь ОДЗ на конец года, всего	8621,9	8664,4	8706,8	8749,2	8791,6	8834,0	8876,5	8918,9	8977,5	9088,8
9. Общая отапливаемая площадь производственных зданий										
9.1. Отапливаемая площадь производственных зданий на начало года, всего	11588,1	11608,3	11628,5	11648,7	11668,9	11689,1	11709,3	11729,5	11749,7	11774,0
9.2. Прибыло отапливаемой площади ПЗ за год, в том числе:	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	24,3	32,4
9.2.1. Новое строительство	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	24,3	32,4
9.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.3. Отапливаемая площадь производственных зданий на конец года, всего	11608,3	11628,5	11648,7	11668,9	11689,1	11709,3	11729,5	11749,7	11774,0	11806,4

Наибольший интерес для целей разработки (актуализации) Схемы теплоснабжения, представляет анализ ежегодного ввода многоквартирной застройки, т.к. данная категория объектов практически в полном объеме подключается к системам централизованного теплоснабжения.



Рисунок 3.5 - Ретроспектива ввода многоквартирного жилищного фонда на территории города

В период 2012-2014 гг. наблюдалась интенсификация темпов жилищного строительства. В 2015-2020 гг. зафиксирован спад ежегодного ввода. 2020-2021 гг. отмечены рекордно низкими показателями ввода площадей МКД

Средний ввод многоквартирного жилья составляет:

- 1) за последние 5 лет – 78,6 тыс. кв. м;
- 2) за последние 10 лет – 112,2 тыс. кв. м.

3.2. Анализ показателей на расчетный период

3.2.1. Численность населения

Действующей версией Генерального плана предусматривается увеличение численности населения в городе:

- 1) К 2020 г. – до 590 тыс. чел.;
- 2) К 2030 г. – до 620 тыс. чел.

Несоответствие фактических темпов роста прогнозу Генерального плана отражено в разделе 3.1.1.

На рисунках ниже представлено сравнение изменения среднегодовой численности населения по 2 сценариям:

- 1) На основе среднегодовой убыли за последние 10 лет (-0,92 тыс. чел.);
- 2) На основе среднегодовой убыли за последние 5 лет (-2,51 тыс. чел.).

При условии сохранения ежегодной убыли на уровне последних 5 лет возможно сокращение численности населения к 2032 г. до 529,8 тыс. чел.

При условии сохранения ежегодной убыли на уровне последних 10 лет возможно сокращение численности населения к 2032 г. до 531,4 тыс. чел.

Однако, необходимо принимать во внимание сокращение численности населения именно в последние годы, что связано в том числе с последствиями пандемии.

Учитывая указанные обстоятельства, проектом Схемы теплоснабжения предусматривается

- 1) Сокращение численности населения в ближайшие 3 года на основе среднегодовой убыли за последние 5 лет;
- 2) На последующий период – сохранение показателя.

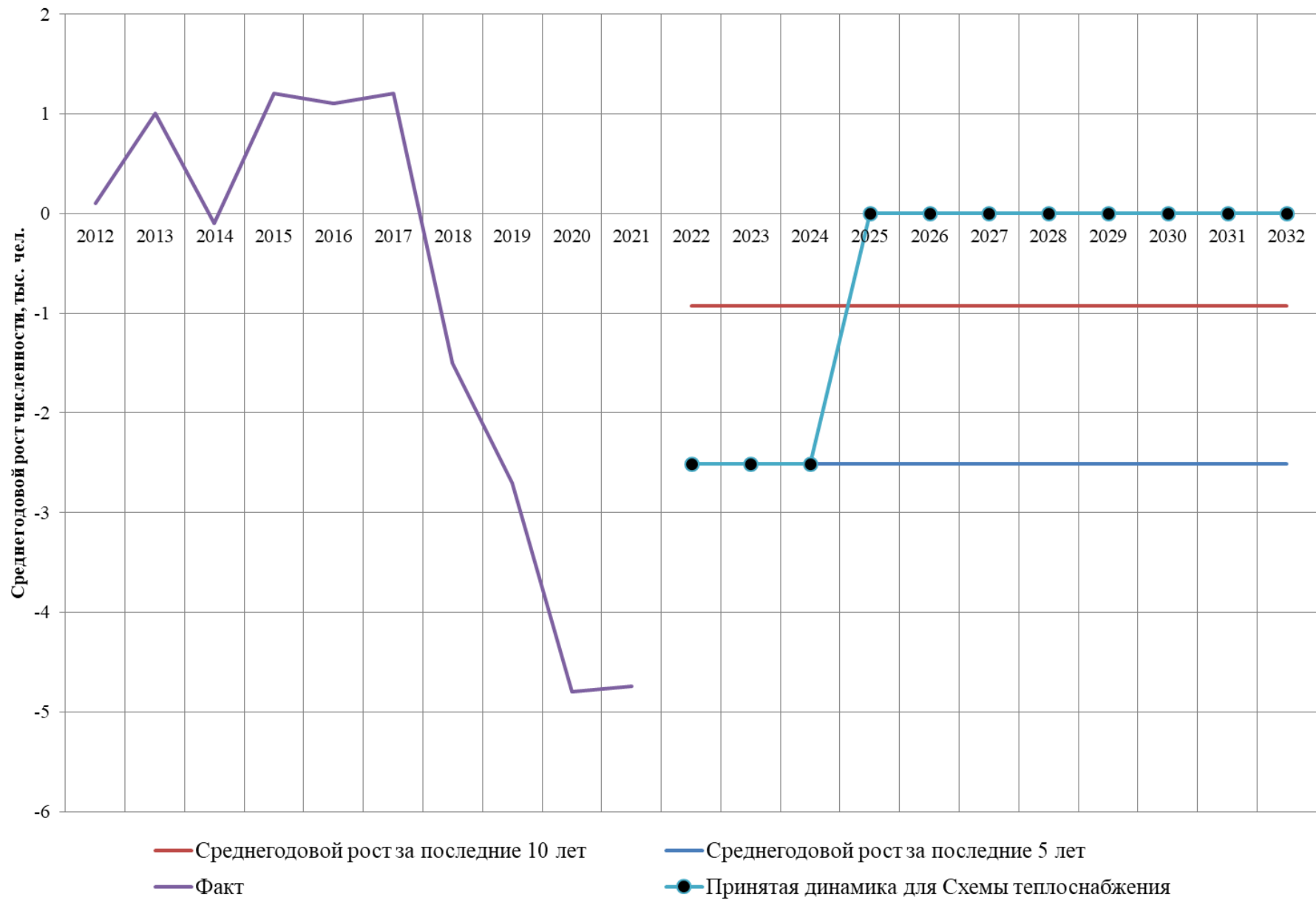


Рисунок 3.6 – Сравнение ежегодного увеличения численности населения

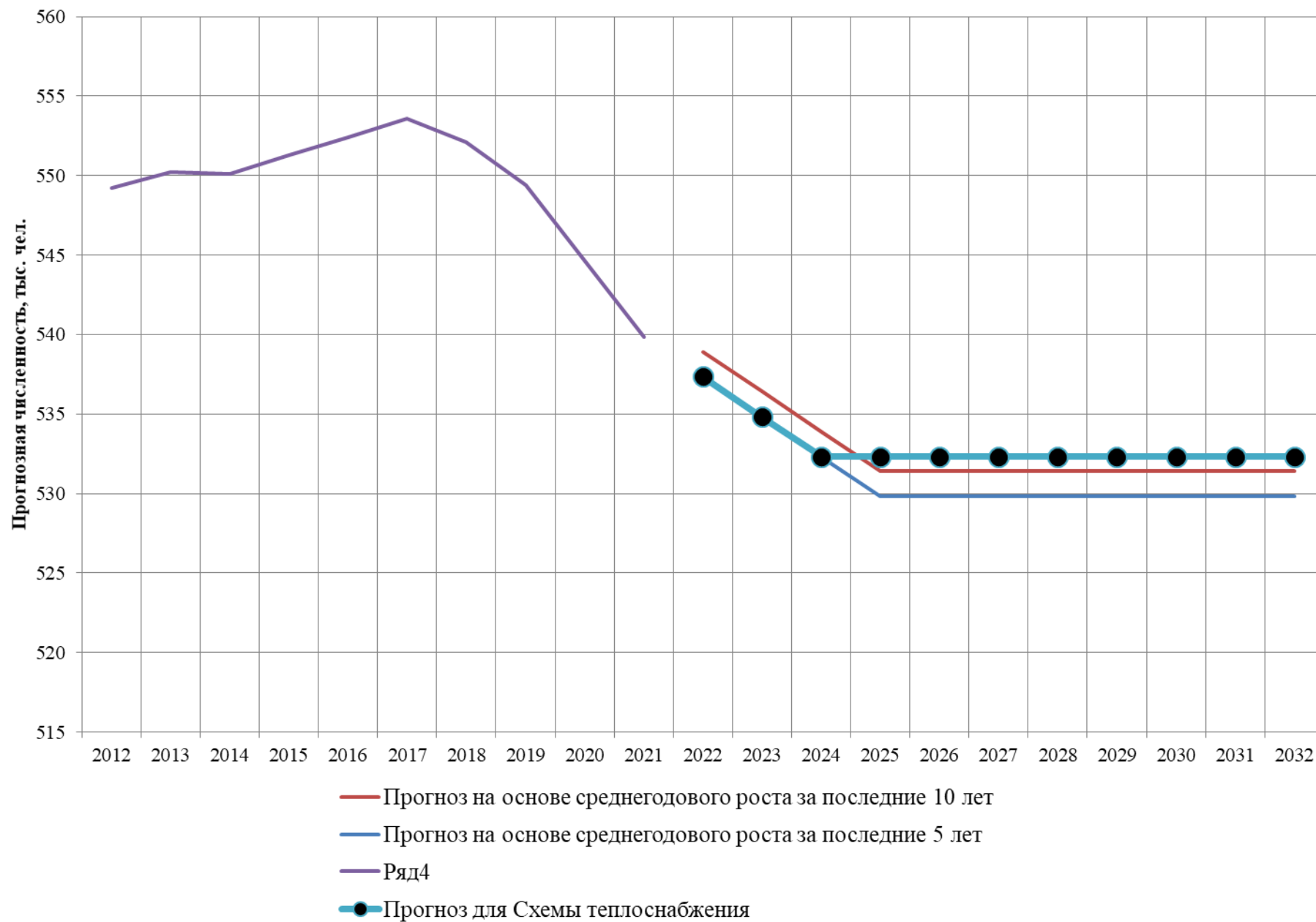


Рисунок 3.7 – Прогноз численности населения по различным сценариям

Сводные показатели численности населения представлены в таблице ниже.
 Прогноз по районам рассчитан пропорционально вводу жилых площадей в них.

Таблица 3.3 – Прогноз увеличения численности населения города по этапам расчетного периода

Район	Численность населения, тыс. чел. (к окончанию года)						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032
ИТОГО по городскому округу	537,3	534,8	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3
ИТОГО прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с предыдущим годом, %	-0,5%	-0,5%	-0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
ИТОГО прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с 2011 г., %	-2,1%	-2,6%	-3,1%	-3,1%	-3,1%	-3,1%	-3,1%
ИТОГО прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с окончанием 2021 г., %	-0,5%	-0,9%	-1,4%	-1,4%	-1,4%	-1,4%	-1,4%
Реализация Генерального плана	593,0	596,0	599,0	602,0	605,0	608,0	620,0
Разница между фактическим и приростом по ГП, %	-9,4%	-10,3%	-11,1%	-11,6%	-12,0%	-12,4%	-14,1%

3.2.2. Объемы строительства

3.2.2.1. Прогноз развития планировочных районов

В соответствии с имеющейся градостроительной документацией, а также на основании актуализированного Генерального плана города произведен расчет прироста площадей по микрорайонам, принятым при разработке Схемы теплоснабжения в качестве единиц территориального деления. Для получения прогнозных оценок прироста тепловых нагрузок, используемых при разработке Схемы теплоснабжения, были приняты следующие предположения.

Заводской район. На территории района массовая жилищная застройка не планируется. Прогнозируется точечная застройка многоквартирными домами в границах существующих кварталов. Прирост малоэтажной застройки (коттеджная, индивидуальная застройка усадебного типа) на территории района, в течение расчетного срока актуализации Схемы теплоснабжения не прогнозируется. Теплоснабжение перспективной застройки предусматривается, как правило, от ЗСТЭЦ.

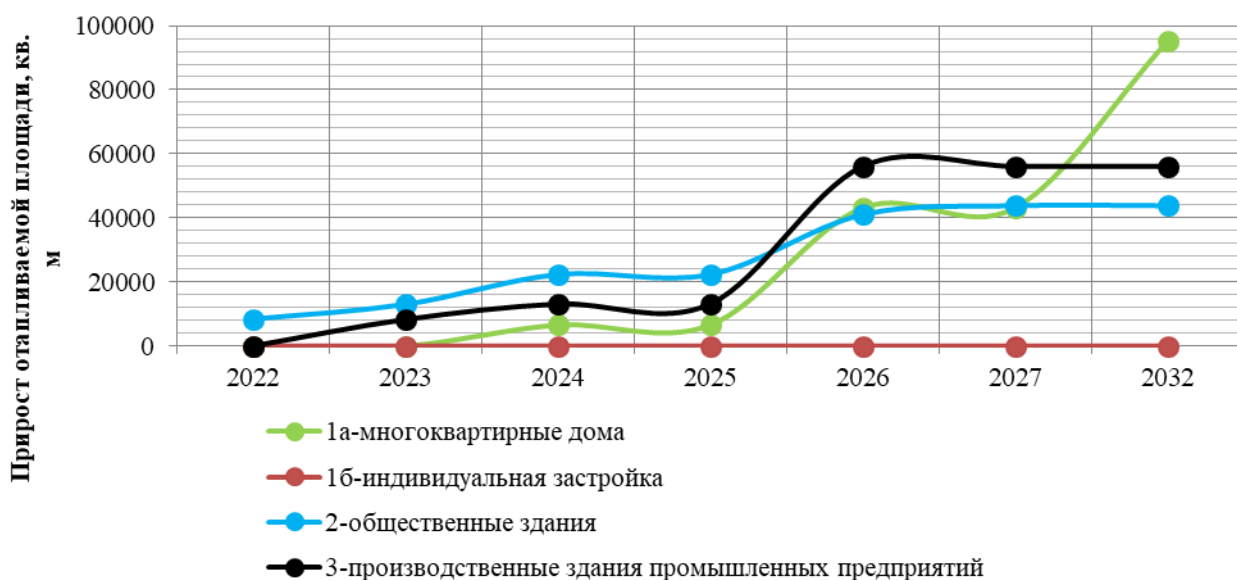


Рисунок 3.8 – Перспектива развития Заводского района

Кузнецкий район. Точечные объекты (уплотнительная застройка внутри жилых кварталов) расположены в зоне действия КТЭЦ. Существенная доля подключаемых потребителей имеет коммунально-складское назначение.



Рисунок 3.9 – Перспектива развития Кузнецкого района

Куйбышевский район. В течение расчетного периода планируется ввод зданий различного назначения, при этом реалистичные сроки ввода МКД : 2028-2032 гг.

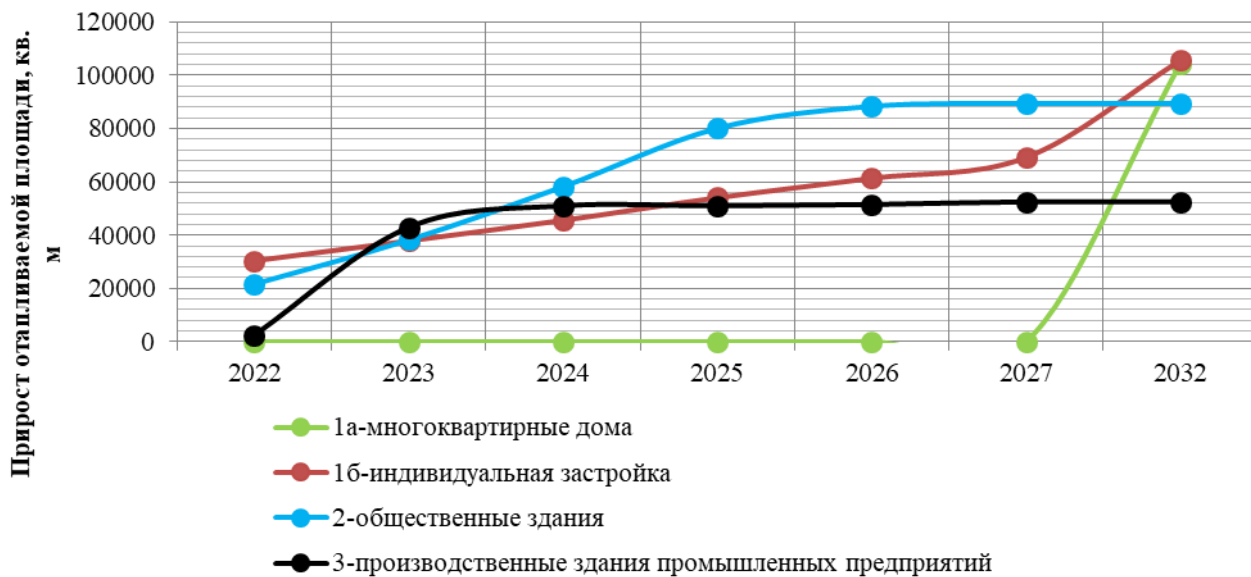


Рисунок 3.10 – Перспектива развития Куйбышевского района

Новоильинский район. В ближайшие годы будет застроен микрорайон 24, далее ожидается освоение 7 микрорайона. Дальнейшее освоение маловероятно, в связи с убылью населения в городе и сложно финансово-экономической обстановкой в стране (что отразится на снижении покупательской способности). К сетям от ЗСТЭЦ подключаются только перспективные потребители, расположенные в границах существующих кварталов.



Рисунок 3.11 – Перспектива развития Новоильинского района

Орджоникидзевский район. Основная доля ввода запланирована на заключительный этап Схемы теплоснабжения. Преимущественно прогнозируется жилая застройка. Ввод

многоквартирного жилого фонда будет осуществляться на месте сносимых фондов (взамен ветхого и аварийного жилья).



Рисунок 3.12 – Перспектива развития Орджоникидзевского района

Центральный район. Данный район имеет наибольшую привлекательность для жителей города, поэтому прогнозируется существенный ввод строительных фондов - уплотнительной застройки в границах существующих кварталов в ближайшей перспективе. Из районов массового строительства следует отметить застройку микрорайонов 45-46, освоение начато, завершение планируется в ближайшие годы.

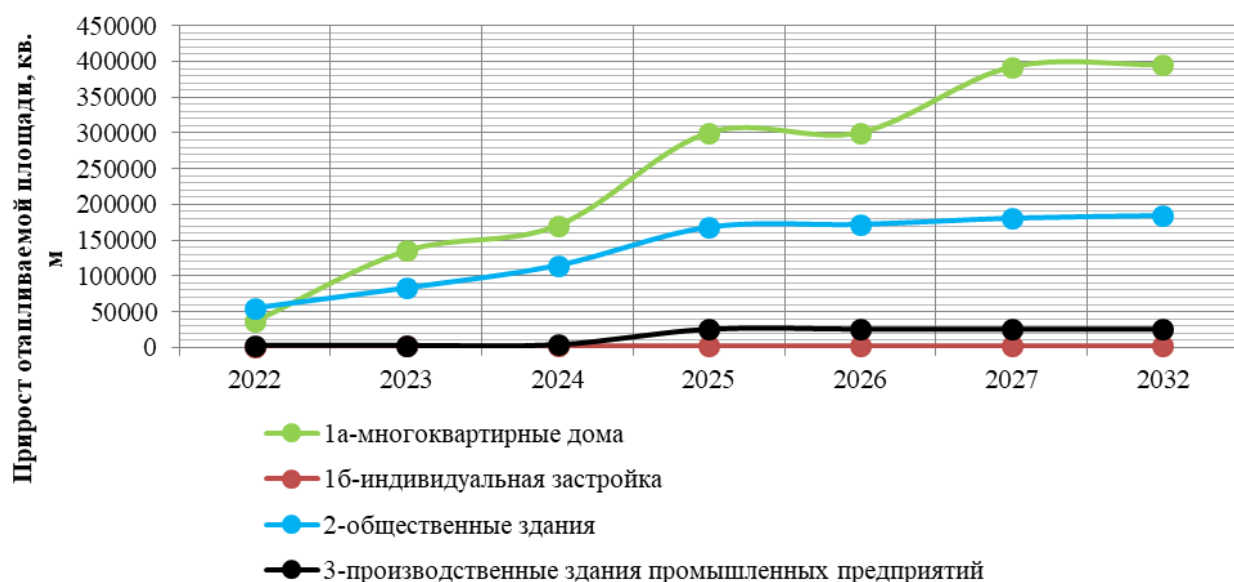


Рисунок 3.13 – Перспектива развития Центрального района

3.2.2.2. Сводные показатели прироста строительных фондов

Прогноз прироста площадей строительных фондов, потребления тепловой мощности и энергии составлен на основании следующих исходных данных:

- материалы Генерального плана;
- перечень объектов капитального строительства, планируемых к вводу на территории города (информация выдана Комитетом градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка);
- Предложения по корректировке реестра перспективных потребителей базовой версии (информация выдана Комитетом градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка);
- утвержденные проекты планировок и межевания по районам г. Новокузнецка;
- действующие технические условия на присоединение к тепловым сетям по теплоснабжающим организациям.

Актуализирован реестр перспективных потребителей, который представлен в Приложении 1 (таблица ПЗ3.2 МУ).

Перспектива развития промышленных предприятий представлена в разделе 7. Более точные сведения об увеличении потребности в тепловой мощности и тепловой энергии производственными площадками отсутствуют. Схемой теплоснабжения планируется ввод в эксплуатацию нежилых зданий – перспективных объектов коммунально-складского назначения:

- склады;
- парковки (подземные и надземные);
- автосервисы, мойки;
- предприятия сервисного обслуживания и т.д.

Указанные группы потребителей условно отнесены в категорию «производственные здания промышленных предприятий». Указанные группы не будут потреблять технологический пар и горячую воду для обеспечения технологических процессов. Уточнение технологических потребностей промышленных потребителей, с учетом возможного перепрофилирования и расширения промышленных зон, будет производиться при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения.

Целевые показатели по численности населения и по площади строительного фонда представлены в таблице и на рисунках ниже.

Как видно, учтенный прогноз на ближайшую перспективу в целом несущественно превышает значения среднегодового прироста за последние 5 лет, т.е. является весьма

реалистичным и не приведет к неоправданному завышению потребности в тепловой мощности и тепловой энергии конечных потребителей. Превышение связано с резкой убылью строительства в 2020-2021 гг., которая предположительно носит разовую направленность.

На 2 этапе расчетного периода прогноз также завышен и с большой долей вероятности реализован не будет в полном объеме. При ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения необходимо осуществлять мониторинг за темпами изменения среднегодового ввода площадей и (при необходимости переносить площадки нового жилищного строительства на более поздний период).

Таблица 3.4 - Целевые показатели численности населения и площадей жилого фонда в течение расчетного срока актуализации Схемы теплоснабжения (расширенная таблица П24.1, на перспективу)

Показатели	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2022-2027	2028-2032
1. Численность постоянного населения, тыс. чел. (к окончанию года)	537,3	534,8	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	532,3	-	-
1.1. Отношение отапливаемой площади жилого фонда к численности населения, м ² / чел. (к окончанию года)	31,6	32,1	32,5	32,8	33,0	33,2	33,5	34,0	34,7	34,8	35,0	-	-
1.2. Обеспеченность населения жилой площадью, м ² / чел. (к окончанию года)	25,1	25,5	25,8	26,0	26,2	26,4	26,6	27,0	27,7	27,8	27,9	-	-
2. Площадь территории городского округа, га	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	42427	-	-
3. Застроенные территории (га), в том числе	20694	20955	21115	21232	21348	21495	21591	21708	21883	22648	22702	-	-
3.1. Территории жилой застройки, га	14131	14389	14520	14629	14734	14834	14929	15046	15221	15986	16041	-	-
3.1.1. Территории многоквартирной жилой застройки, га	9594	9678	9787	9875	9958	10041	10109	10208	10365	10426	10462	-	-
3.1.2. Территории индивидуальной жилой застройки, га	4537	4710	4733	4754	4776	4794	4820	4838	4856	5560	5578	-	-
3.2. Территории производственной и коммунально-складской застройки, га	6564	6567	6594	6603	6614	6661	6662	6662	6662	6662	6662	-	-
4. Сведения о движении строительных фондов в городском округе												-	-
4.1. Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года	37702,7	37987,4	38443,3	38726,7	39005,9	39385,9	39572,7	39801,8	40054,2	40431,2	40494,6	-	-
4.2. Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе:	284,6	455,9	283,4	279,2	380,0	186,8	229,1	252,5	376,9	63,4	95,0	1870,0	1016,9
4.2.1. Новое строительство, в том числе	290,4	456,3	283,6	279,2	380,0	186,8	229,1	252,5	376,9	63,4	95,0	1876,3	1016,9
4.2.1.1. Многоквартирные жилые здания	136,0	170,6	136,3	130,3	128,5	106,8	154,1	245,2	95,5	56,1	87,7	808,5	638,6
4.2.1.2. Общественно-деловая застройка	79,0	227,1	123,9	120,3	159,3	68,1	67,7	0,0	0,0	0,0	0,0	777,7	67,7
4.2.1.3. Индивидуальная жилищная застройка	69,5	9,0	8,5	8,5	7,3	10,5	7,3	7,3	281,5	7,3	7,3	113,3	310,7
4.2.1.4. Производственные здания и коммунально-складская застройка	5,9	49,5	14,8	20,2	84,8	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	176,8	0,0
4.2.2. Выбыло общей отапливаемой площади	5,8	0,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-
4.3. Общая отапливаемая площадь на конец года	37987,4	38443,3	38726,7	39005,9	39385,9	39572,7	39801,8	40054,2	40431,2	40494,6	40589,6	-	-
5. Жилищный фонд на начало периода - всего, в т.ч.:	13327,6	13498,1	13638,1	13751,4	13860,1	13966,2	14058,9	14184,7	14380,6	14735,5	14785,9	-	-
5.1. Многоквартирные жилые дома	11513,0	11614,0	11744,9	11849,7	11949,9	12048,7	12130,9	12249,4	12438,0	12511,5	12554,6	-	-
5.2. Индивидуальные жилые дома	1814,7	1884,1	1893,2	1901,7	1910,2	1917,5	1928,0	1935,3	1942,6	2224,0	2231,3	-	-
6. Движение жилищного фонда													
6.1. Площадь жилых помещений на начало года, всего	13327,7	13498,2	13638,2	13751,5	13860,2	13966,3	14059,0	14184,8	14380,7	14735,6	14786,0	-	-
6.2. Прибыло жилой площади за год, в том	170,5	140,0	113,3	108,7	106,2	92,6	125,8	195,9	354,9	50,4	74,8	731,2	801,9

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО ГОРОД НОВОКУЗНЕЦК НА ПЕРИОД ДО 2032 Г.
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Показатели	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2022-2027	2028-2032
число:													
6.2.1. Новое строительство	174,9	140,3	113,4	108,7	106,2	92,6	125,8	195,9	354,9	50,4	74,8	736,1	801,9
6.2.1.1. Многоквартирные дома	105,4	131,2	104,9	100,2	98,9	82,1	118,5	188,6	73,4	43,1	67,5	622,8	491,2
6.2.1.2. Индивидуальные дома	69,5	9,0	8,5	8,5	7,3	10,5	7,3	7,3	281,5	7,3	7,3	113,3	310,7
6.2.2. Выбыло жилой площади за год, всего	4,4	0,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,8	0,0
6.3. Площадь жилых помещений на конец года, всего	13498,2	13638,2	13751,5	13860,2	13966,3	14059,0	14184,8	14380,7	14735,6	14786,0	14860,8	-	-
7. Общая отопляемая площадь жилых зданий													
7.1. Отопляемая площадь жилого фонда на начало года, всего	16781,5	16981,3	17160,5	17305,2	17444,0	17579,8	17697,1	17858,5	18111,0	18487,9	18551,3	-	-
7.2. Прибыло отопляемой площади жилых домов за год, в том числе:	199,7	179,3	144,7	138,7	135,8	117,3	161,4	252,5	376,9	63,4	95,0	915,6	949,2
7.2.1. Новое строительство	205,5	179,6	144,9	138,7	135,8	117,3	161,4	252,5	376,9	63,4	95,0	921,8	949,2
7.2.1.1. Многоквартирные дома	136,0	170,6	136,3	130,3	128,5	106,8	154,1	245,2	95,5	56,1	87,7	808,5	638,6
7.2.1.2. Индивидуальные дома	69,5	9,0	8,5	8,5	7,3	10,5	7,3	7,3	281,5	7,3	7,3	113,3	310,7
7.2.2. Выбыло отопляемой площади за год, всего	5,8	0,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,3	0,0
7.3. Отопляемая площадь жилого фонда на конец года, всего	16981,3	17160,5	17305,2	17444,0	17579,8	17697,1	17858,5	18111,0	18487,9	18551,3	18646,3	-	-
8. Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий													
8.1. Отопляемая площадь ОДЗ на начало года, всего	9106,8	9185,8	9412,9	9536,8	9657,1	9816,4	9884,5	9952,1	9952,1	9952,1	9952,1	-	-
8.2. Прибыло отопляемой площади ОДЗ за год, в том числе:	79,0	227,1	123,9	120,3	159,3	68,1	67,7	0,0	0,0	0,0	0,0	777,7	67,7
8.2.1. Новое строительство	79,0	227,1	123,9	120,3	159,3	68,1	67,7	0,0	0,0	0,0	0,0	777,7	67,7
8.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.3. Отопляемая площадь ОДЗ на конец года, всего	9185,8	9412,9	9536,8	9657,1	9816,4	9884,5	9952,1	9952,1	9952,1	9952,1	9952,1	-	-
9. Общая отопляемая площадь производственных зданий													
9.1. Отопляемая площадь производственных зданий на начало года, всего	11814,4	11820,3	11869,8	11884,6	11904,8	11989,7	11991,1	11991,1	11991,1	11991,1	11991,1	-	-
9.2. Прибыло отопляемой площади ПЗ за год, в том числе:	5,9	49,5	14,8	20,2	84,8	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	176,8	0,0
9.2.1. Новое строительство	5,9	49,5	14,8	20,2	84,8	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	176,8	0,0
9.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.3. Отопляемая площадь производственных зданий на конец года, всего	11820,3	11869,8	11884,6	11904,8	11989,7	11991,1	11991,1	11991,1	11991,1	11991,1	11991,1	-	-

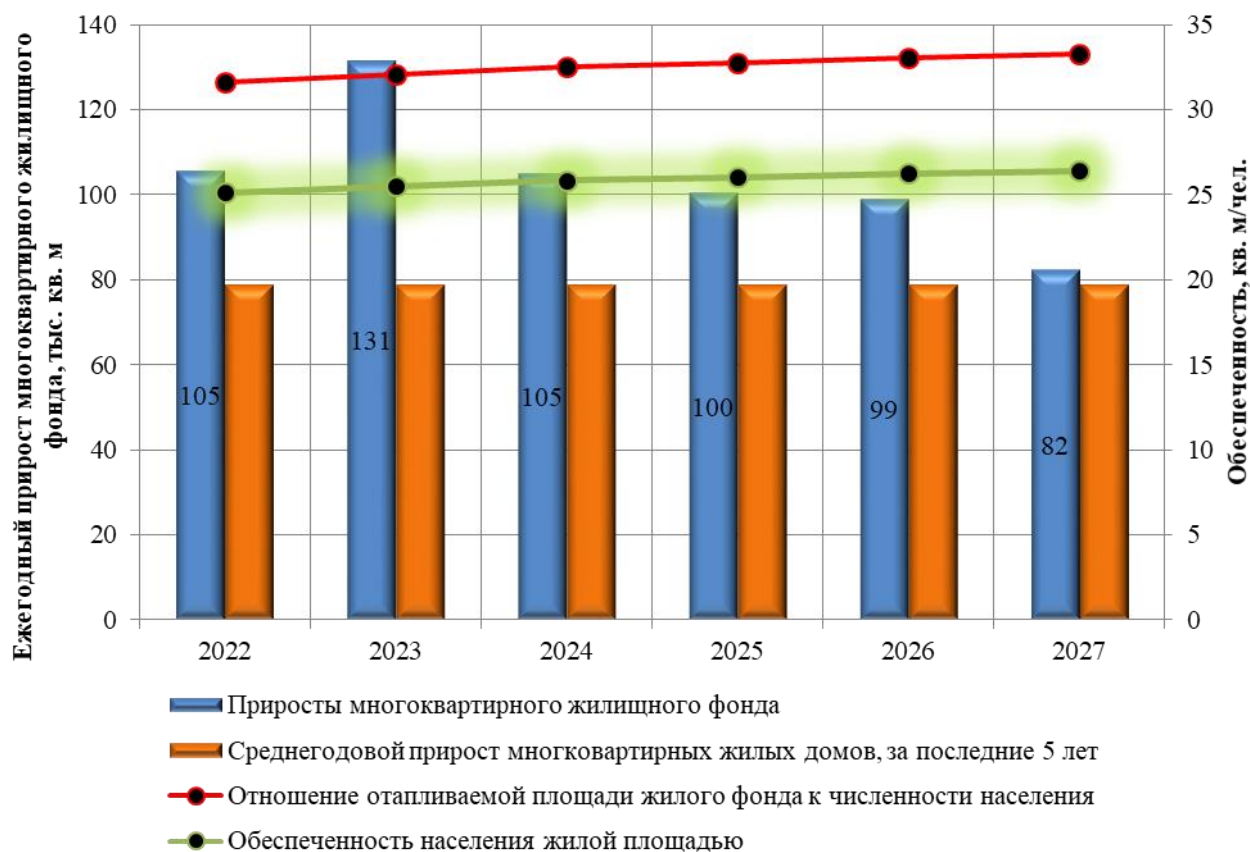


Рисунок 3.14 - Прирост площадей и обеспеченности населения жильем на ближайшую перспективу



Рисунок 3.15 - Прирост площадей и обеспеченности населения жильем по 2 расчетным этапам

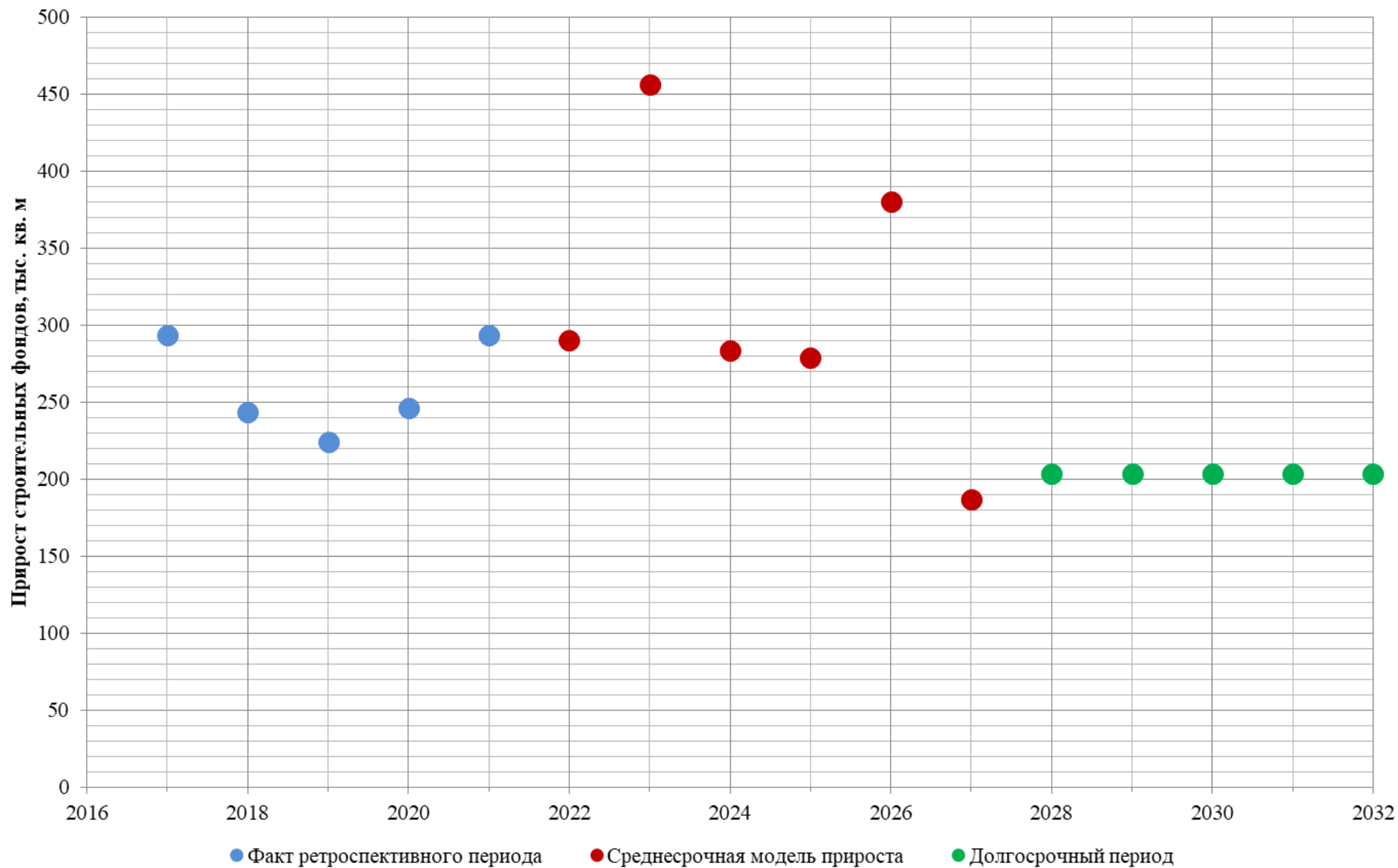


Рисунок 3.16 – Модели годовых приростов строительных фондов (рисунок П28.1 МУ)

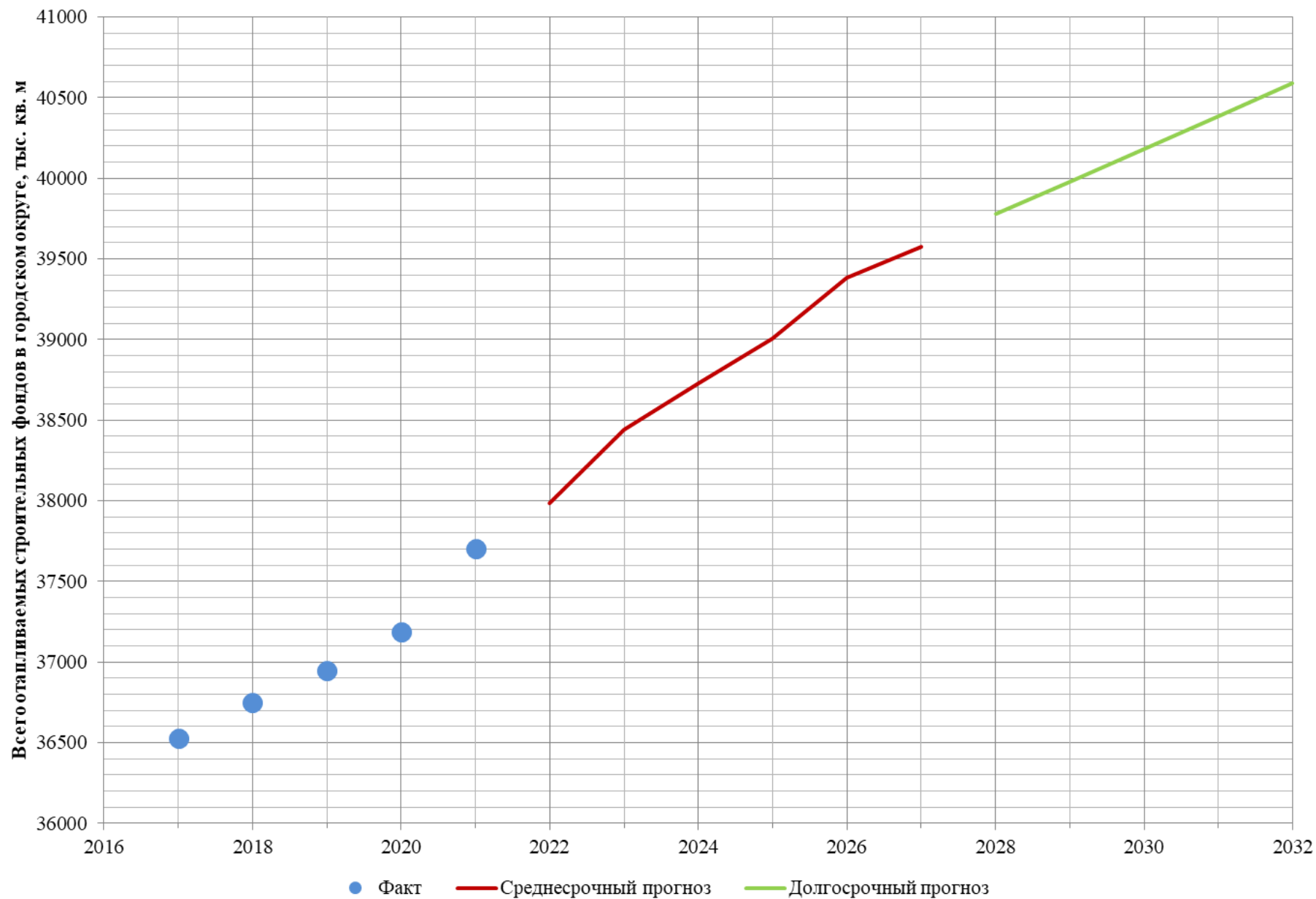
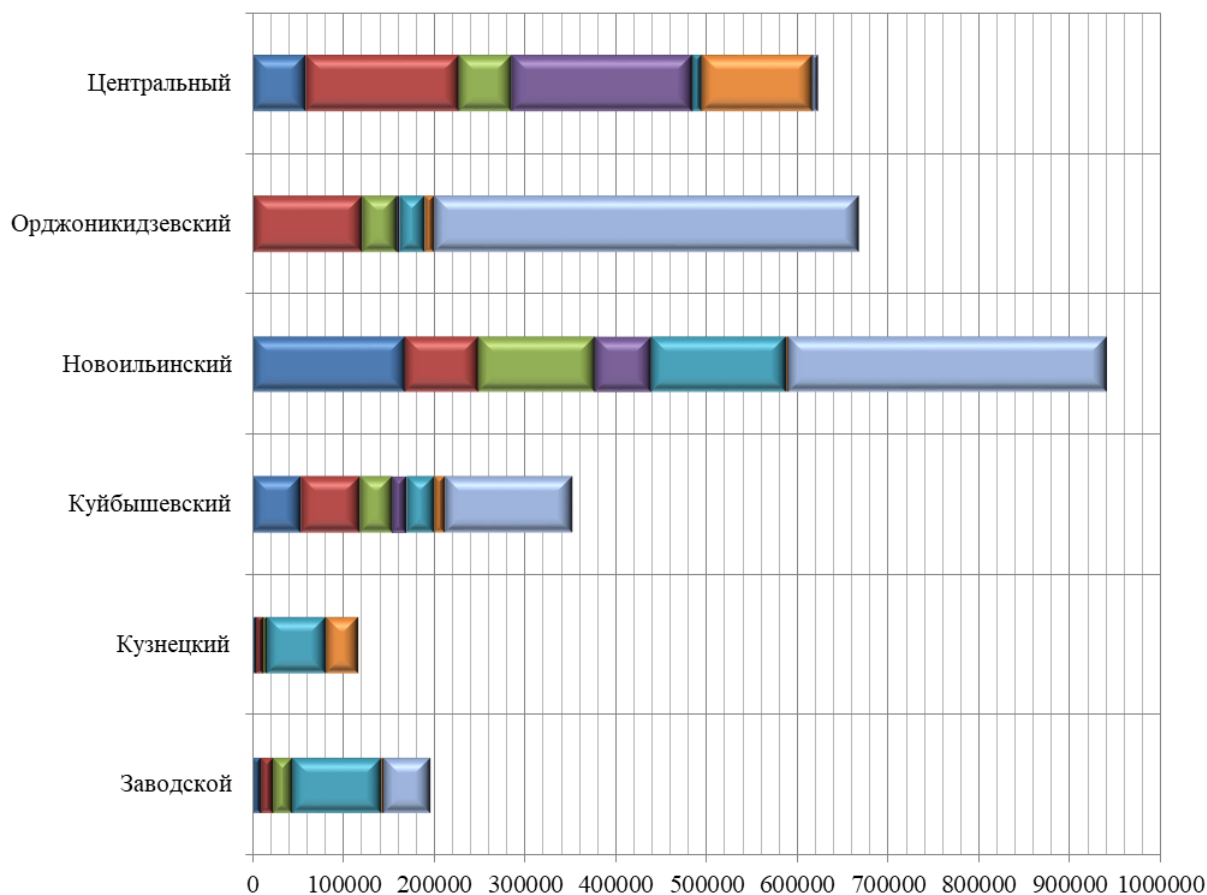


Рисунок 3.17 - Прирост площадей и обеспеченности населения жильем по 2 расчетным этапам (рисунок П28.2 МУ)

Сводные показатели прироста новых строительных фондов представлены ниже:

- в разрезе планировочных районов;
- в разрезе источников тепловой энергии;
- в разрезе ЕТО;
- ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П27.1 МУ);
- ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П27.2 МУ).

Наибольший прирост строительных фондов ожидается в Новоильинском районе.

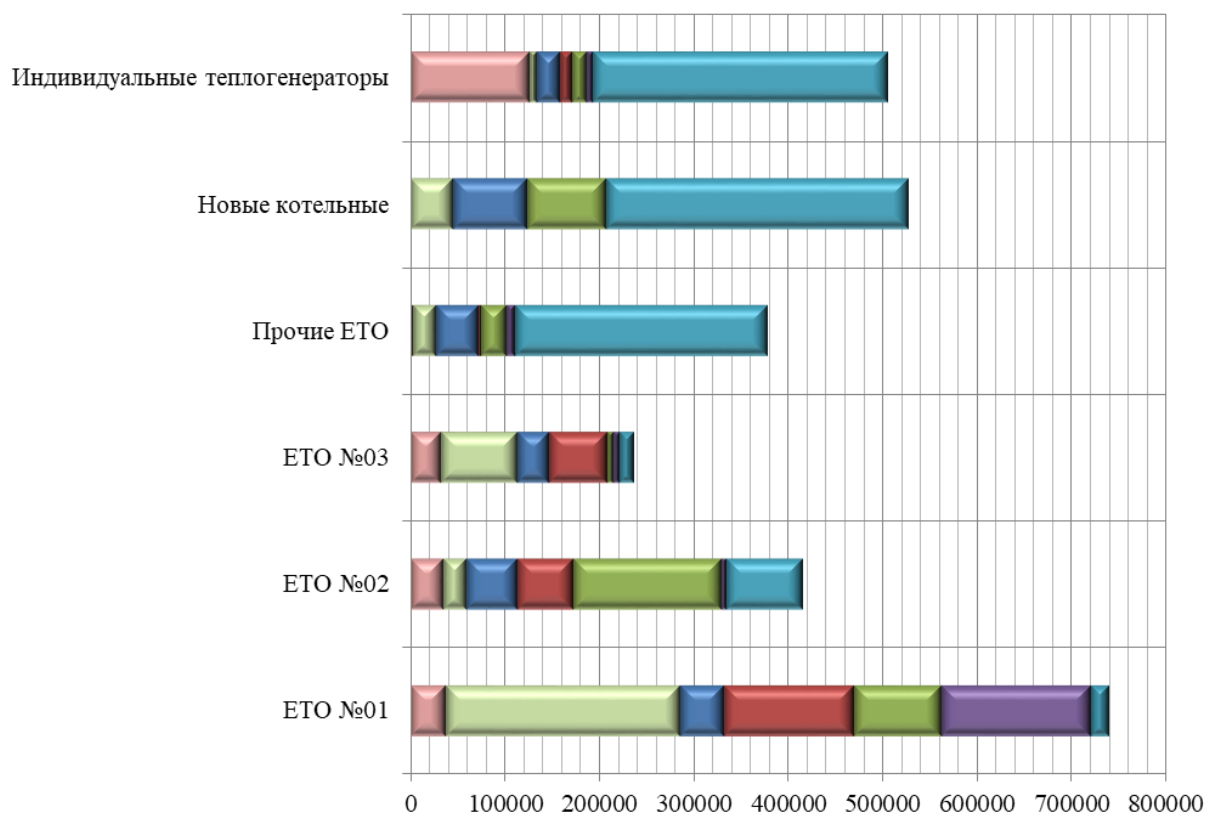


	Заводской	Кузнецкий	Куйбышевский	Новоильинский	Орджоникидзевский	Центральный
■ 2022	8419	3489	53202	166196	1482	57618
■ 2023	13561	8544	64548	81380	119244	168990
■ 2024	20701	4116	35747	127511	38403	57093
■ 2025	0	0	15725	62819	1849	198816
■ 2026	98253	64088	30728	148776	27526	10623
■ 2027	2770	36436	11628	2400	11634	121940
■ 2028-2032	52057	0	140924	350532	466682	6701

Прирост отопляемых площадей за указанный период, кв. м

Рисунок 3.18 – Прирост строительных площадей в разрезе планировочных районов

Наибольшая часть перспективы подключается на КТЭЦ (ЕТО №01).



	ЕТО №01	ЕТО №02	ЕТО №03	Прочие ЕТО	Новые котельные	Индивидуальные теплогенераторы
■ 2022	37367	34134	31959	2670	0	126286
■ 2023	248730	25470	81045	24260	44781	7293
■ 2024	45495	53335	33508	45643	79005	24358
■ 2025	138009	59519	62351	2237	0	13793
■ 2026	92733	156524	6091	26847	83474	14324
■ 2027	158843	5170	6800	8702	0	7293
■ 2028-2032	18198	81853	15198	268446	320736	312464

Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м

Рисунок 3.19 – Прирост строительных площадей, в зонах действия ЕТО

Таблица 3.5 - Показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по планировочным районам

Планировочный район	Прирост отопляемых площадей за указанный период, кв. м								Прирост отопляемых площадей нарастающим итогом, кв. м					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Заводской	8419	13561	20701	0	98253	2770	143705	52057	21981	42682	42682	140935	143705	195762
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	6537	0	36593	0	43129	52057	0	6537	6537	43129	43129	95186
1а-многоквартирные дома	0	0	6537	0	36593	0	43129	52057	0	6537	6537	43129	43129	95186
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	8419	5274	9334	0	18708	2770	44506	0	13694	23028	23028	41736	44506	44506
3-производственные здания промышленных предприятий	0	8287	4830	0	42952	0	56069	0	8287	13117	13117	56069	56069	56069
Кузнецкий	3489	8544	4116	0	64088	36436	116673	0	12033	16149	16149	80237	116673	116673
1-жилищный фонд, в т.ч.	3489	0	237	0	0	1356	5082	0	3489	3726	3726	3726	5082	5082
1а-многоквартирные дома	3489	0	0	0	0	0	3489	0	3489	3489	3489	3489	3489	3489
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	237	0	0	1356	1593	0	0	237	237	237	1593	1593
2-общественные здания	0	7821	3879	0	39550	35080	86330	0	7821	11700	11700	51250	86330	86330
3-производственные здания промышленных предприятий	0	723	0	0	24538	0	25261	0	723	723	723	25261	25261	25261
Куйбышевский	53202	64548	35747	15725	30728	11628	211579	140924	117751	153498	169223	199951	211579	352503
1-жилищный фонд, в т.ч.	29427	7484	7688	8492	7293	9115	69499	140924	36911	44598	53091	60384	69499	210423
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	104459	0	0	0	0	0	104459
1б-индивидуальные жилые дома	29427	7484	7688	8492	7293	9115	69499	36464	36911	44598	53091	60384	69499	105963
2-общественные здания	21652	16558	20005	7232	22930	1050	89427	0	38209	58215	65447	88377	89427	89427
3-производственные здания промышленных предприятий	2124	40507	8054	0	505	1463	52653	0	42631	50685	50685	51190	52653	52653
Новоильинский	166196	81380	127511	62819	148776	2400	589082	350532	247576	375087	437906	586682	589082	939614
1-жилищный фонд, в т.ч.	145803	69471	68235	0	91952	0	375460	286432	215273	283508	283508	375460	375460	661892
1а-многоквартирные дома	105803	69471	68235	0	91952	0	335460	286432	175273	243508	243508	335460	335460	621892
1б-индивидуальные жилые дома	40000	0	0	0	0	0	40000	0	40000	40000	40000	40000	40000	40000
2-общественные здания	20393	11909	59276	62819	56824	2400	213622	64100	32303	91579	154398	211222	213622	277722
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Орджоникидзевский	1482	119244	38403	1849	27526	11634	200138	466682	120727	159129	160978	188504	200138	666820
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	2584	26509	0	0	5169	34263	466682	2584	29094	29094	29094	34263	500944
1а-многоквартирные дома	0	2584	26264	0	0	5169	34017	192482	2584	28848	28848	28848	34017	226499
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	245	0	0	0	245	274200	0	245	245	245	245	274445
2-общественные здания	637	116660	10841	1849	12263	6465	148715	0	117297	128138	129987	142250	148715	148715
3-производственные здания промышленных предприятий	845	0	1052	0	15263	0	17160	0	845	1897	1897	17160	17160	17160
Центральный	57618	168990	57093	198816	10623	121940	615081	6701	226609	283701	482518	493140	615081	621781
1-жилищный фонд, в т.ч.	26791	100094	35652	130256	0	101622	394415	3138	126885	162536	292792	292792	394415	397552
1а-многоквартирные дома	26742	98534	35282	130256	0	101622	392436	3138	125276	160558	290814	290814	392436	395574
1б-индивидуальные жилые дома	48	1560	370	0	0	0	1978	0	1608	1978	1978	1978	1978	1978
2-общественные здания	27876	68896	20571	48354	9041	20318	195056	3563	96773	117344	165698	174739	195056	198619
3-производственные здания промышленных предприятий	2951	0	870	20206	1582	0	25610	0	2951	3821	24028	25610	25610	25610
ИТОГО по муниципальному образованию	290407	456268	283571	279209	379994	186808	1876257	1016895	746676	1030246	1309455	1689449	1876257	2893152
1-жилищный фонд, в т.ч.	205509	179633	144857	138748	135838	117262	921847	949232	385142	529999	668747	804585	921847	1871079
1а-многоквартирные дома	136034	170589	136317	130256	128545	106791	808532	638567	306623	442940	573196	701741	808532	1447099
1б-индивидуальные жилые дома	69475	9044	8540	8492	7293	10471	113315	310664	78519	87059	95551	102844	113315	423980
2-общественные здания	78978	227118	123907	120255	159316	68083	777657	67663	306096	430003	550258	709574	777657	845320
3-производственные здания промышленных предприятий	5920	49517	14807	20206	84840	1463	176753	0	55437	70244	90450	175291	176753	176753

Таблица 3.6 - Показатели прироста строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост отопляемых площадей за указанный период, кв. м								Прирост отопляемых площадей нарастающим итогом, кв. м					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
ЕТО на базе источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии															
1	КТЭЦ (ЕТО №01)	37367	248730	45495	138009	92733	158843	721177	18198	286097	331592	469601	562334	721177	739375
1-жилищный фонд, в т.ч.		30231	87534	23497	130256	0	104276	375794	14635	117765	141262	271518	271518	375794	390429
	1а-многоквартирные дома	30231	87534	23260	130256	0	101622	372903	14635	117765	141025	271281	271281	372903	387538
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	237	0	0	2654	2891	0	0	237	237	237	2891	2891
2-общественные здания		7136	160473	21998	7753	66613	54104	318077	3563	167609	189607	197360	263973	318077	321640
3-производственные здания промышленных предприятий		0	723	0	0	26120	463	27306	0	723	723	723	26843	27306	27306
2	ЗСТЭЦ	34134	25470	53335	59519	150381	5170	328010	81853	59604	112939	172458	322840	328010	409862
1-жилищный фонд, в т.ч.		9377	0	6537	0	45071	0	60985	70653	9377	15914	15914	60985	60985	131637
	1а-многоквартирные дома	9377	0	6537	0	45071	0	60985	70653	9377	15914	15914	60985	60985	131637
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м								Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
2-общественные здания		24757	17183	41968	59519	69389	5170	217987	11200	41940	83908	143428	212817	217987	229187
3-производственные здания промышленных предприятий		0	8287	4830	0	35921	0	49038	0	8287	13117	13117	49038	49038	49038
3	Новоильинская газовая котельная	0	0	0	0	6143	0	6143	0	0	0	0	6143	6143	6143
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	6143	0	6143	0	0	0	0	6143	6143	6143
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная кв. 24	57990	24689	2227	3300	0	0	88207	0	82680	84907	88207	88207	88207	88207
1-жилищный фонд, в т.ч.		57990	24689	0	0	0	0	82680	0	82680	82680	82680	82680	82680	82680
1а-многоквартирные дома		57990	24689	0	0	0	0	82680	0	82680	82680	82680	82680	82680	82680
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	2227	3300	0	0	5527	0	0	2227	5527	5527	5527	5527
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	ЦТЭЦ (ЕТО №03)	31959	81045	33508	62351	6091	6800	221755	15198	113004	146512	208863	214955	221755	236953
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	11192	17449	1080	0	0	29720	15198	11192	28641	29720	29720	29720	44918
1а-многоквартирные дома		0	11000	17449	0	0	0	28449	15198	11000	28449	28449	28449	28449	43647
1б-индивидуальные жилые дома		0	191	0	1080	0	0	1271	0	191	191	1271	1271	1271	1271
2-общественные здания		27793	30022	13782	41065	6091	6800	125553	0	57815	71597	112662	118753	125553	125553
3-производственные здания промышленных предприятий		4166	39832	2277	20206	0	0	66481	0	43998	46275	66481	66481	66481	66481
ИТОГО по ЕТО на базе ТЭЦ (ЕТО №01, 02, 03)		161451	379934	134565	263179	255348	170813	1365291	115248	541385	675950	939129	1194478	1365291	1480539
1-жилищный фонд, в т.ч.		97598	123414	47482	131336	45071	104276	549178	100485	221013	268495	399831	444902	549178	649664
1а-многоквартирные дома		97598	123223	47245	130256	45071	101622	545017	100485	220822	268067	398323	443394	545017	645502
1б-индивидуальные жилые дома		0	191	237	1080	0	2654	4162	0	191	428	1508	1508	4162	4162
2-общественные здания		59686	207678	79976	111637	148236	66074	673287	14763	267364	347339	458977	607213	673287	688050
3-производственные здания промышленных предприятий		4166	48842	7107	20206	62041	463	142825	0	53008	60116	80322	142363	142825	142825
Котельные, эксплуатируемые ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)															
6	Абашевская районная котельная	0	5259	9143	536	0	5169	20107	36621	5259	14402	14938	14938	20107	56727
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	7670	0	0	5169	12839	36621	0	7670	7670	7670	12839	49459
1а-многоквартирные дома		0	0	7670	0	0	5169	12839	36621	0	7670	7670	7670	12839	49459
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	5259	421	536	0	0	6216	0	5259	5680	6216	6216	6216	6216
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	1052	0	0	0	1052	0	0	1052	1052	1052	1052	1052
7	Байдаевская центральная котельная №2	0	8	4294	1313	15461	0	21077	98793	8	4303	5616	21077	21077	119869
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	98793	0	0	0	0	0	98793
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	98793	0	0	0	0	0	98793
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	8	4294	1313	198	0	5814	0	8	4303	5616	5814	5814	5814
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	15263	0	15263	0	0	0	0	15263	15263	15263
8	Зыряновская районная котельная	0	2672	14041	0	0	0	16714	42433	2672	16714	16714	16714	16714	59147
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	2584	13412	0	0	0	15997	42433	2584	15997	15997	15997	15997	58430
1а-многоквартирные дома		0	2584	13167	0	0	0	15751	42433	2584	15751	15751	15751	15751	58185
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	245	0	0	0	245	0	0	245	245	245	245	245
2-общественные здания		0	88	629	0	0	0	717	0	88	717	717	717	717	717
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Куйбышевская центральная котельная	2246	12837	11517	388	5005	1000	32993	25513	15083	26600	26988	31993	32993	58506
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	120	0	0	120	25513	0	0	120	120	120	25633
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	25513	0	0	0	0	0	25513
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	120	0	0	120	0	0	0	120	120	120	120
2-общественные здания		2103	12162	6199	268	4500	0	25232	0	14265	20464	20732	25232	25232	25232
3-производственные здания промышленных предприятий		143	675	5318	0	505	1000	7641	0	818	6136	6136	6641	7641	7641
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)		2246	20776	38996	2237	20466	6169	90890	203360	23022	62018	64255	84721	90890	294250
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	2584	21082	120	0	5169	28955	203360	2584	23666	23786	23786	28955	232315
1а-многоквартирные дома		0	2584	20837	0	0	5169	28590	203360	2584	23421	23421	23421	28590	231950
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	245	120	0	0	365	0	0	245	365	365	365	365
2-общественные здания		2103	17517	11544	2117	4698	0	37978	0	19619	31163	33280	37978	37978	37978
3-производственные здания промышленных предприятий		143	675	6370	0	15768	1000	23957	0	818	7189	7189	22957	23957	23957
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
10	Котельная пос. Притомский	287	264	0	0	6381	1509	8441	0	551	551	551	6932	8441	8441

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м							Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	264	0	0	6381	1509	8155	0	264	264	264	6646	8155	8155
3-производственные здания промышленных предприятий		287	0	0	0	0	0	287	0	287	287	287	287	287	287
15	Котельная №1 п. Абагур-Лесной	0	1333	4626	0	0	0	5959	0	1333	5959	5959	5959	5959	5959
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	1333	73	0	0	0	1406	0	1333	1406	1406	1406	1406	1406
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	1333	73	0	0	0	1406	0	1333	1406	1406	1406	1406	1406
2-общественные здания		0	0	4553	0	0	0	4553	0	0	4553	4553	4553	4553	4553
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Котельная №2 п. Абагур-Лесной	48	0	297	0	0	0	346	0	48	346	346	346	346	346
1-жилищный фонд, в т.ч.		48	0	297	0	0	0	346	0	48	346	346	346	346	346
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		48	0	297	0	0	0	346	0	48	346	346	346	346	346
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная пос. Листвяги	74	1659	395	0	0	375	2503	60882	1733	2128	2128	2128	2503	63385
1-жилищный фонд, в т.ч.		74	0	395	0	0	375	844	60882	74	469	469	469	844	61726
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	60882	0	0	0	0	0	60882
1б-индивидуальные жилые дома		74	0	395	0	0	375	844	0	74	469	469	469	844	844
2-общественные здания		0	1659	0	0	0	0	1659	0	1659	1659	1659	1659	1659	1659
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная №6	0	0	1329	0	0	500	1829	0	0	1329	1329	1329	1829	1829
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	500	500	0	0	0	0	0	500	500
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	1329	0	0	0	1329	0	0	1329	1329	1329	1329	1329
20	Котельная №32 (БПОУ)	0	0	0	0	0	0	0	4204	0	0	0	0	0	4204
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	4204	0	0	0	0	0	4204
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	4204	0	0	0	0	0	4204
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная №1 п. Разъезд-Абагуровский	15	227	0	0	0	150	392	0	242	242	242	242	392	392
1-жилищный фонд, в т.ч.		15	227	0	0	0	150	392	0	242	242	242	242	392	392
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		15	227	0	0	0	150	392	0	242	242	242	242	392	392
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)		424	3484	6647	0	6381	2533	19470	65086	3908	10555	10555	16936	19470	84556
1-жилищный фонд, в т.ч.		138	1560	765	0	0	524	2987	65086	1698	2463	2463	2463	2987	68073
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	65086	0	0	0	0	0	65086
1б-индивидуальные жилые дома		138	1560	765	0	0	524	2987	0	1698	2463	2463	2463	2987	2987
2-общественные здания		0	1923	4553	0	6381	2009	14867	0	1923	6476	6476	12858	14867	14867
3-производственные здания промышленных предприятий		287	0	1329	0	0	0	1616	0	287	1616	1616	1616	1616	1616
ИТОГО по всем существующим котельным		2670	24260	45643	2237	26847	8702	110359	268446	26930	72573	74810	101657	110359	378805
1-жилищный фонд, в т.ч.		138	4145	21847	120	0	5693	31942	268446	4282	26129	26249	26249	31942	300388
1а-многоквартирные дома		0	2584	20837	0	0	5169	28590	268446	2584	23421	23421	23421	28590	297036
1б-индивидуальные жилые дома		138	1560	1010	120	0	524	3352	0	1698	2708	2828	2828	3352	3352
2-общественные здания		2103	19440	16096	2117	11079	2009	52845	0	21543	37639	39756	50836	52845	52845
3-производственные здания промышленных предприятий		430	675	7700	0	15768	1000	25573	0	1105	8805	8805	24573	25573	25573
Новые котельные (некомбинированная выработка)															
42	Новая котельная для теплоснабжения 7 микрорайона Новоильинского района	0	44781	79005	0	83474	0	207260	320736	44781	123786	123786	207260	207260	527996
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	44781	68235	0	83474	0	196490	267836	44781	113016	113016	196490	196490	464326
1а-многоквартирные дома		0	44781	68235	0	83474	0	196490	267836	44781	113016	113016	196490	196490	464326
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м								Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
2-общественные здания		0	0	10770	0	0	0	10770	52900	0	10770	10770	10770	10770	63670
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по новым теплоисточникам		0	44781	79005	0	83474	0	207260	320736	44781	123786	123786	207260	207260	527996
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	44781	68235	0	83474	0	196490	267836	44781	113016	113016	196490	196490	464326
1а-многоквартирные дома		0	44781	68235	0	83474	0	196490	267836	44781	113016	113016	196490	196490	464326
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	10770	0	0	0	10770	52900	0	10770	10770	10770	10770	63670
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		164121	448975	259213	265416	365669	179515	1682910	704430	613096	872309	1137725	1503395	1682910	2387341
1-жилищный фонд, в т.ч.		97736	172340	137564	131455	128545	109970	777610	636767	270077	407640	539096	667641	777610	1414378
1а-многоквартирные дома		97598	170589	136317	130256	128545	106791	770096	636767	268188	404504	534760	663305	770096	1406864
1б-индивидуальные жилые дома		138	1751	1247	1199	0	3178	7514	0	1889	3136	4335	4335	7514	7514
2-общественные здания		61788	227118	106842	113755	159316	68083	736902	67663	288907	395749	509503	668819	736902	804565
3-производственные здания промышленных предприятий		4596	49517	14807	20206	77809	1463	168398	0	54113	68920	89126	166935	168398	168398
-	Индивидуальные теплогенераторы	126286	7293	24358	13793	14324	7293	193347	312464	133579	157937	171730	186054	193347	505811
1-жилищный фонд, в т.ч.		107773	7293	7293	7293	7293	7293	144237	312464	115066	122358	129651	136944	144237	456701
1а-многоквартирные дома		38435	0	0	0	0	0	38435	1800	38435	38435	38435	38435	38435	40235
1б-индивидуальные жилые дома		69337	7293	7293	7293	7293	7293	105802	310664	76630	83923	91216	98509	105802	416466
2-общественные здания		17190	0	17065	6500	0	0	40755	0	17190	34255	40755	40755	40755	40755
3-производственные здания промышленных предприятий		1324	0	0	0	7031	0	8355	0	1324	1324	1324	8355	8355	8355
ИТОГО по муниципальному образованию		290407	456268	283571	279209	379994	186808	1876257	1016895	746676	1030246	1309455	1689449	1876257	2893152
1-жилищный фонд, в т.ч.		205509	179633	144857	138748	135838	117262	921847	949232	385142	529999	668747	804585	921847	1871079
1а-многоквартирные дома		136034	170589	136317	130256	128545	106791	808532	638567	306623	442940	573196	701741	808532	1447099
1б-индивидуальные жилые дома		69475	9044	8540	8492	7293	10471	113315	310664	78519	87059	95551	102844	113315	423980
2-общественные здания		78978	227118	123907	120255	159316	68083	777657	67663	306096	430003	550258	709574	777657	845320
3-производственные здания промышленных предприятий		5920	49517	14807	20206	84840	1463	176753	0	55437	70244	90450	175291	176753	176753

Таблица 3.7 - Показатели прироста строительных фондов в разрезе ЕТО

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м									Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2033-2032	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032
01	АО «Кузнецкая ТЭЦ»	37367	248730	45495	138009	92733	158843	721177	18198	0	37367	286097	331592	469601	562334	721177	739375
1-жилищный фонд, в т.ч.		30231	87534	23497	130256	0	104276	375794	14635	0	30231	117765	141262	271518	271518	375794	390429
1а-многоквартирные дома		30231	87534	23260	130256	0	101622	372903	14635	0	30231	117765	141025	271281	271281	372903	387538
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	237	0	0	2654	2891	0	0	0	0	237	237	237	2891	2891
2-общественные здания		7136	160473	21998	7753	66613	54104	318077	3563	0	7136	167609	189607	197360	263973	318077	321640
3-производственные здания промышленных предприятий		0	723	0	0	26120	463	27306	0	0	0	723	723	723	26843	27306	27306
02	ООО «КузнецкТеплоСбыт»	92124	50159	55562	62819	156524	5170	422359	81853	0	92124	142284	197846	260665	417189	422359	504212
1-жилищный фонд, в т.ч.		67367	24689	6537	0	45071	0	143664	70653	0	67367	92056	98593	98593	143664	143664	214317
1а-многоквартирные дома		67367	24689	6537	0	45071	0	143664	70653	0	67367	92056	98593	98593	143664	143664	214317
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		24757	17183	44195	62819	75532	5170	229657	11200	0	24757	41940	86136	148955	224487	229657	240857
3-производственные здания промышленных предприятий		0	8287	4830	0	35921	0	49038	0	0	0	8287	13117	13117	49038	49038	49038
03	ООО «ЭнергоТранзит»	31959	81045	33508	62351	6091	6800	221755	15198	0	31959	113004	146512	208863	214955	221755	236953
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	11192	17449	1080	0	0	29720	15198	0	0	11192	28641	29720	29720	29720	44918
1а-многоквартирные дома		0	11000	17449	0	0	0	28449	15198	0	0	11000	28449	28449	28449	28449	43647
1б-индивидуальные жилые дома		0	191	0	1080	0	0	1271	0	0	0	191	191	1271	1271	1271	1271
2-общественные здания		27793	30022	13782	41065	6091	6800	125553	0	0	27793	57815	71597	112662	118753	125553	125553
3-производственные здания промышленных предприятий		4166	39832	2277	20206	0	0	66481	0	0	4166	43998	46275	66481	66481	66481	66481
10	ООО «ЭнергоТранзит»	2246	20776	38996	2237	20466	6169	1365291	115248	0	161451	541385	675950	939129	1194478	1365291	1480539
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	2584	21082	120	0	5169	549178	100485	0	97598	221013	268495	399831	444902	549178	649664
1а-многоквартирные дома		0	2584	20837	0	0	5169	545017	100485	0	97598	220822	268067	398323	443394	545017	645502
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	245	120	0	0	4162	0	0	0	191	428	1508	1508	4162	4162
2-общественные здания		2103	17517	11544	2117	4698	0	673287	14763	0	59686	267364	347339	458977	607213	673287	688050
3-производственные здания промышленных предприятий		143	675	6370	0	15768	1000	142825	0	0	4166	53008	60116	80322	142363	142825	142825
04	ООО «Сибэнерго»	424	3484	6647	0	6381	2533	19470	65086	0	424	3908	10555	10555	16936	19470	84556
1-жилищный фонд, в т.ч.		138	1560	765	0	0	524	2987	65086	0	138	1698	2463	2463	2463	2987	68073
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	65086	0	0	0	0	0	0	0	65086
1б-индивидуальные жилые дома		138	1560	765	0	0	524	2987	0	0	138	1698	2463	2463	2463	2987	2987

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м									Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2033-2032	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	2-общественные здания	0	1923	4553	0	6381	2009	14867	0	0	0	1923	6476	6476	12858	14867	14867
	3-производственные здания промышленных предприятий	287	0	1329	0	0	0	1616	0	0	287	287	1616	1616	1616	1616	1616
05	АО «Евразруда»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06	ОАО «РЖД»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
07	ООО ТК «Садовая»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	ООО «Разрез Бунгурский-Северный»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

В Схеме теплоснабжения учтены сведения по сносу существующих строительных фондов, с учетом Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.03.2019 г. №199 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» на 2019 - 2025 годы». Выбытие ветхого и аварийного жилья окажет некоторое влияние на уровень потребления тепловой мощности и энергии объектами городской застройки, что необходимо учитывать при прогнозировании перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения. Пообъектный перечень сносимых объектов в период 2022-2032 гг. представлен в Приложении 2.

Прогнозный снос строительных фондов представлен в таблицах ниже:

- в разрезе планировочных районов;
- в разрезе источников тепловой энергии;
- в разрезе ЕТО;
- снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, тыс. кв. м (таблица П27.3 МУ).

Таблица 3.8 - Показатели сноса строительных фондов, сгруппированные по планировочным районам

Планировочный район	Убыль отопляемых площадей за указанный период, кв. м								Убыль отопляемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032	
Заводской	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Кузнецкий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Куйбышевский	337	146	151	0	0	0	633	0	482	633	633	633	633	633	
1-жилищный фонд, в т.ч.	337	146	151	0	0	0	633	0	482	633	633	633	633	633	
1а-многоквартирные дома	337	146	151	0	0	0	633	0	482	633	633	633	633	633	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Новоильинский	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Орджоникидзевский	5335	215	0	0	0	0	5550	0	5550	5550	5550	5550	5550	5550	
1-жилищный фонд, в т.ч.	5335	215	0	0	0	0	5550	0	5550	5550	5550	5550	5550	5550	
1а-многоквартирные дома	5335	215	0	0	0	0	5550	0	5550	5550	5550	5550	5550	5550	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Центральный	105	0	0	0	0	0	105	0	105	105	105	105	105	105	
1-жилищный фонд, в т.ч.	105	0	0	0	0	0	105	0	105	105	105	105	105	105	
1а-многоквартирные дома	105	0	0	0	0	0	105	0	105	105	105	105	105	105	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО по муниципальному образованию	5777	360	151	0	0	0	6288	0	6137	6288	6288	6288	6288	6288	
1-жилищный фонд, в т.ч.	5777	360	151	0	0	0	6288	0	6137	6288	6288	6288	6288	6288	
1а-многоквартирные дома	5777	360	151	0	0	0	6288	0	6137	6288	6288	6288	6288	6288	
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Таблица 3.9 - Показатели сноса строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование теплоисточника	Убыль отопляемых площадей за указанный период, кв. м								Убыль отопляемых площадей нарастающим итогом, кв. м					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
18	Котельная пос. Листвяги	137	0	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137
1-жилищный фонд, в т.ч.		137	0	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137
	1а-многоквартирные дома	137	0	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)		137	0	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137
1-жилищный фонд, в т.ч.		137	0	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137
	1а-многоквартирные дома	137	0	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м							Убыль отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по всем существующим котельным		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1-жилищный фонд, в т.ч.		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1а-многоквартирные дома		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1-жилищный фонд, в т.ч.		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1а-многоквартирные дома		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-	Индивидуальные теплогенераторы	5641	360	151	0	0	0	6152	0	6001	6152	6152	6152	6152	6152
1-жилищный фонд, в т.ч.		5641	360	151	0	0	0	6152	0	6001	6152	6152	6152	6152	6152
1а-многоквартирные дома		5641	360	151	0	0	0	6152	0	6001	6152	6152	6152	6152	6152
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по всем источникам теплоснабжения		5777	360	151	0	0	0	6288	0	6137	6288	6288	6288	6288	6288
1-жилищный фонд, в т.ч.		5777	360	151	0	0	0	6288	0	6137	6288	6288	6288	6288	6288
1а-многоквартирные дома		5777	360	151	0	0	0	6288	0	6137	6288	6288	6288	6288	6288
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.10 - Показатели сноса строительных фондов в разрезе ЕТО

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м							Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
01	АО «Кузнецкая ТЭЦ»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02	ООО «КузнецкТеплоСбыт»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03	ООО «ЭнергоТранзит»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	ООО «ЭнергоТранзит»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04	ООО «Сибэнерго»	137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1-жилищный фонд, в т.ч.		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1а-многоквартирные дома		137	0	0	0	0	0	137	0	137	137	137	137	137	137
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м							Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
05	АО «Евразруда»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06	ОАО «РЖД»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
07	ООО ТК «Садовая»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	ООО «Разрез Бунгурский-Северный»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Расчет перспективного теплопотребления должен осуществляться на основании СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». В документе выделены 6 характерных групп потребителей тепловой энергии:

- 1) жилые здания, общежития;
- 2) общественные, кроме перечисленных в поз. 3-6;
- 3) поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты;
- 4) дошкольные учреждения, хосписы;
- 5) административного назначения (офисы);
- 6) сервисного обслуживания.

Нормативы согласно данному документу представлены для 1 м³ здания, т.е. имеют размерность Вт/(м³·°С). Таким образом, для расчета перспективных тепловых нагрузок и перспективного теплопотребления необходимо предварительно задаваться высотой здания.

Вместе с тем в СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 представлены нормативы для жилой застройки, отнесенные на единицу площади отапливаемого здания (Вт/м²) для каждой расчетной температуры наружного воздуха. При этом пунктом 5.2 СП 124.13330.2012 четко определено:

«Решения по перспективному развитию систем теплоснабжения населенных пунктов, промышленных узлов, групп промышленных предприятий, районов и других административно-территориальных образований, а также отдельных СЦТ следует разрабатывать в схемах теплоснабжения. При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:

а) для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;

б) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;

в) для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или при известной этажности и общей

площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (Приложение В)».

Требования энергоэффективности для новых зданий утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года №1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений». Согласно п. 7 данного документа:

«Для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:

➤ *с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);*

➤ *с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);*

➤ *с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям)».*

При этом нормативы, представленные в указанном документе, полностью соответствуют нормативам СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Следовательно, для зданий общественно-делового и производственного назначения необходимо предусмотреть снижение показателя:

➤ с 2018 – на 20% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

➤ с 2023 – на 40% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

➤ с 2028 г. – на 50% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Климатические характеристики г. Новокузнецка (принято по ближайшему городу – Киселевску) определены в соответствии с СП131.13330.2020 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»:

1) $t_{p.o} = -35^{\circ}\text{C}$ - расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления;

2) $t_{cp.o} = -6,6^{\circ}\text{C}$ - средняя температура наружного воздуха за отапливаемый период;

3) $n_o = 223$ суток – продолжительность отопительного периода.

Таким образом, нормативы удельной тепловой нагрузки и удельного теплопотребления принимаются в соответствии с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», с учетом

1) СП 131.13330.2018 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;

2) Снижения нормативов потребления тепловой мощности согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 года №1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

Во всех указанных документах, нормативы утверждены, в зависимости от этажности здания, поэтому в новой версии Схемы теплоснабжения, перспективное потребление оценивалось, с учетом планируемой этажности каждого здания.

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Требования к повышению тепловой защиты зданий и сооружений, основных потребителей энергии являются важным объектом государственного регулирования в большинстве стран мира. Эти требования рассматриваются также с точки зрения охраны окружающей среды, рационального использования не возобновляемых природных ресурсов, уменьшения влияния «парникового» эффекта и сокращения выделений двуоксида углерода и других вредных веществ в атмосферу.

Данные нормы затрагивают часть общей задачи энергосбережения в зданиях. Одновременно с созданием эффективной тепловой защиты, в соответствии с другими нормативными документами принимаются меры по повышению эффективности инженерного оборудования зданий, снижению потерь энергии при ее выработке и транспортировке, а также по сокращению расхода тепловой и электрической энергии

путем автоматического управления и регулирования оборудования и инженерных систем в целом.

Нормы по тепловой защите зданий гармонизированы с аналогичными зарубежными нормами развитых стран. Эти нормы, как и нормы на инженерное оборудование, содержат минимальные требования, и строительство многих зданий может быть выполнено на экономической основе с существенно более высокими показателями тепловой защиты, предусмотренными классификацией зданий по энергетической эффективности.

Данные нормы и правила распространяются на тепловую защиту жилых, общественных, производственных, сельскохозяйственных и складских зданий и сооружений, в которых необходимо поддерживать определенную температуру и влажность внутреннего воздуха.

Согласно СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией по таблице ниже.

Присвоение классов D, E на стадии проектирования не допускается.

Классы A, B, C устанавливаются для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проектной документации и впоследствии их уточняют в процессе эксплуатации, по результатам энергетического обследования. С целью увеличения доли зданий с классами «A, B» субъекты Российской Федерации должны применять меры по экономическому стимулированию, как к участникам строительного процесса, так и эксплуатирующим организациям.

Классы D, E устанавливаются при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

В соответствии с п. 8 Требований энергоэффективности зданий, строений и сооружений:

«В задании на проектирование следует указывать класс энергетической эффективности В ("высокий") и процент снижения нормируемого удельного расхода энергии на цели отопления и вентиляции по отношению к базовому уровню. Соответствие проектных значений нормируемым на стадии проектирования устанавливается в энергетическом паспорте здания. При неудовлетворении приведенных выше требований усиливается теплозащита наружных ограждающих конструкций, либо выполняются мероприятия по повышению энергоэффективности систем отопления и вентиляции».

Таблица 4.1 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий

Обозначение класса	Наименование класса	Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %	Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ
При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий			
A++ A+ A	Очень высокий	Ниже -60 От -50 до -60 включительно От -40 до -50 включительно	Экономическое стимулирование
B+ B	Высокий	От -30 до -40 включительно От -15 до -30 включительно	Экономическое стимулирование
C+ C C-	Нормальный	От -5 до -15 включительно От +5 до -5 включительно От +15 до 5 включительно	Мероприятия не разрабатываются
При эксплуатации существующих зданий			
D	Пониженный	От +15,1 до +50 включительно	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании
E	Низкий	Более +50	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос

Схемой теплоснабжения предусматривается ввод зданий категорий энергоэффективности А, В и С.

В настоящее время существенная доля застройщиков не использует в полной мере современные энергоэффективные технологии, экономя на сырье и материалах при строительстве. Подобный тренд объясняется:

- 1) Ограниченной покупательской способностью жильцов в многоквартирных домах. Дорогие квадратные метры могут оказаться не востребованы, с учетом среднестатистического уровня жизни горожан;
- 2) Дешевизной тепловой энергии для отопления будущих зданий.

На 1 и 2 этапах расчетного периода подавляющее большинство зданий и сооружений будут иметь классы энергоэффективности «В». Что в целом отвечает существующим тенденциям энергоэффективного строительства.

В связи с ужесточением нормативов, после 2027 г. планируется ввод преимущественно высокоэффективных зданий, преимущественно категории «А».

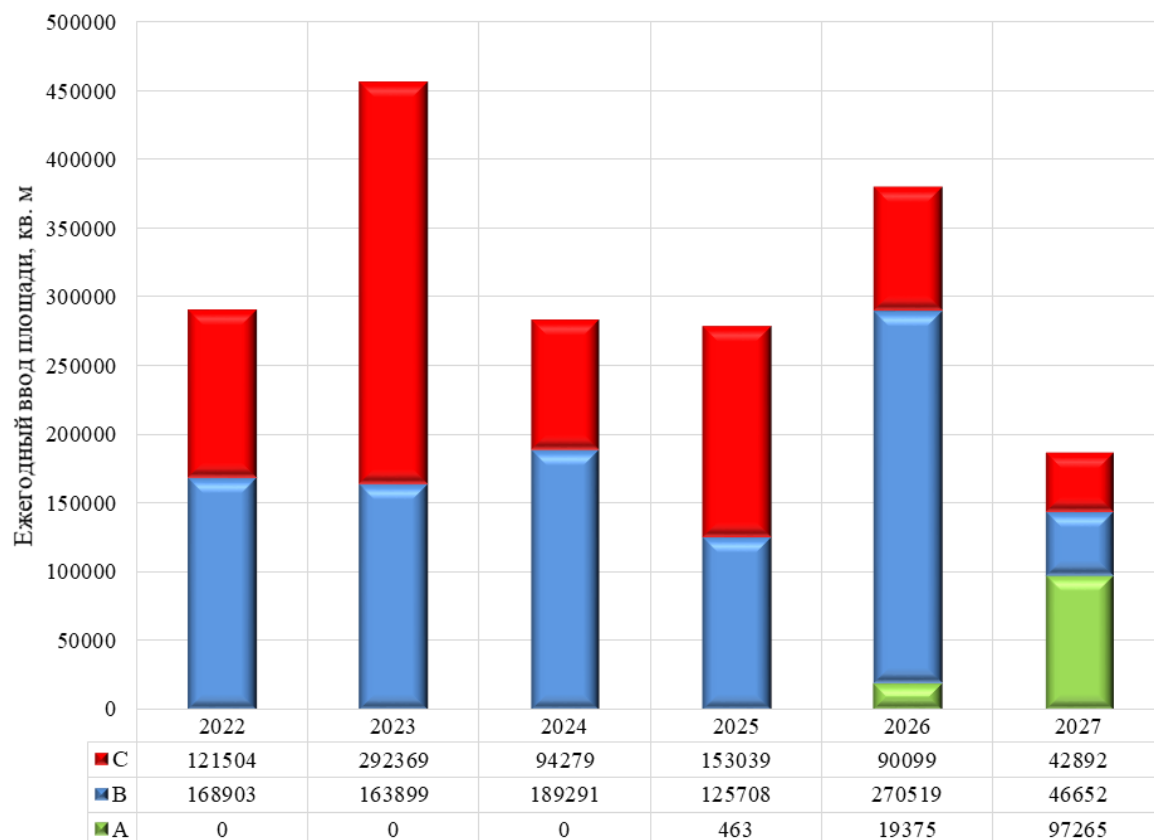


Рисунок 4.1 - Доля вводимых площадей на территории города, по классу энергоэффективности, в течение 1 этапа расчетного периода - ежегодно

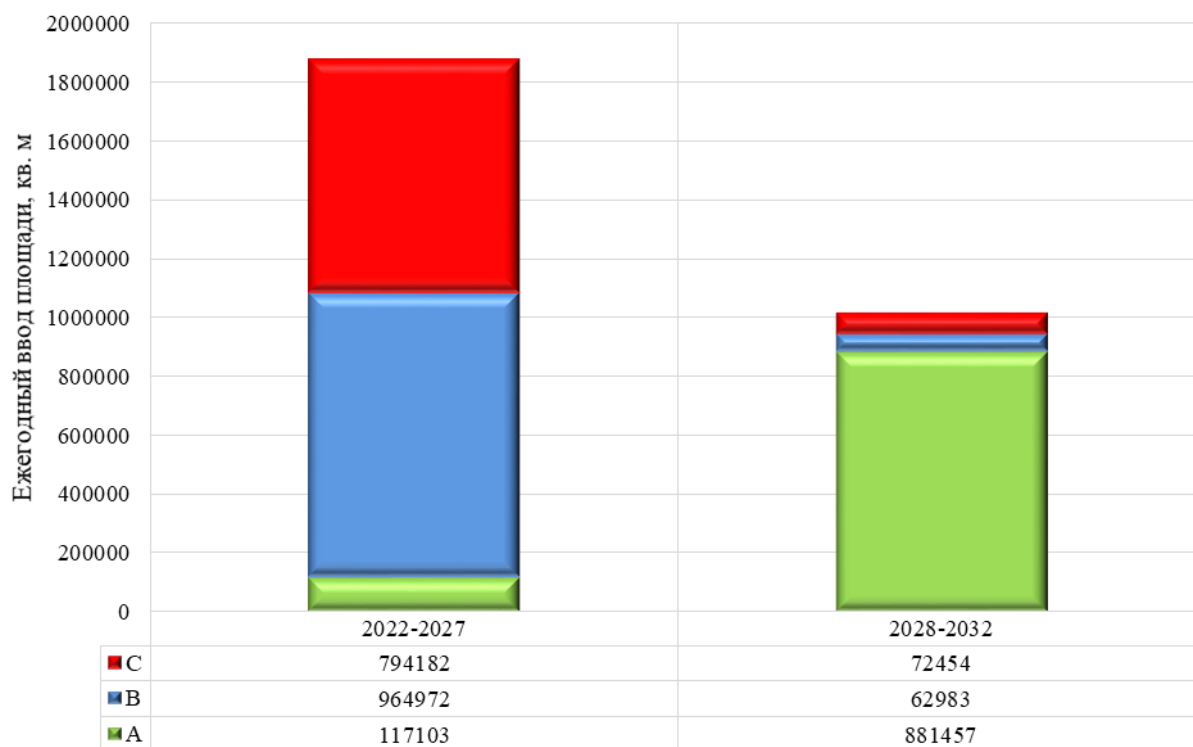


Рисунок 4.2 - Доля вводимых площадей на территории города по классу энергоэффективности, по этапам расчетного периода

Таблица 4.2 - Доля вводимых площадей на территории города по классу энергоэффективности

Класс энергоэффективности	Прирост отапливаемых площадей за указанный период, кв. м								Прирост отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Абсолютное выражение, кв. м														
ИТОГО по всем классам	290407	456268	283571	279209	379994	186808	1876257	1016895	746676	1030246	1309455	1689449	1876257	2893152
А, в т.ч.	0	0	0	463	19375	97265	117103	881457	0	0	463	19838	117103	998560
А++	0	0	0	463	19375	95815	115653	27689	0	0	463	19838	115653	143342
А+	0	0	0	0	0	150	150	0	0	0	0	0	150	150
А	0	0	0	0	0	1300	1300	853768	0	0	0	0	1300	855068
В, в т.ч.	168903	163899	189291	125708	270519	46652	964972	62983	332803	522094	647802	918321	964972	1027956
В+	9377	70816	188281	125708	270519	34490	699191	17751	80193	268474	394182	664701	699191	716942
В	159526	93083	1010	0	0	12161	265781	45232	252610	253620	253620	253620	265781	311014
С, в т.ч.	121504	292369	94279	153039	90099	42892	794182	72454	413873	508152	661191	751291	794182	866636
С+	66238	272719	83121	142193	60371	38557	663199	18122	338957	422078	564270	624641	663199	681321
С	0	0	0	0	0	500	500	17751	0	0	0	0	500	18251
С-	55266	19650	11159	10846	29728	3834	130483	36581	74916	86075	96921	126649	130483	167064
Доля, %														
ИТОГО по всем классам	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
А, в т.ч.	0%	0%	0%	0%	5%	52%	6%	87%	0%	0%	0%	1%	6%	35%
А++	0%	0%	0%	0%	5%	51%	6%	3%	0%	0%	0%	1%	6%	5%
А+	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
А	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	84%	0%	0%	0%	0%	0%	30%
В, в т.ч.	58%	36%	67%	45%	71%	25%	51%	6%	45%	51%	49%	54%	51%	36%
В+	3%	16%	66%	45%	71%	18%	37%	2%	11%	26%	30%	39%	37%	25%
В	55%	20%	0%	0%	0%	7%	14%	4%	34%	25%	19%	15%	14%	11%
С, в т.ч.	42%	64%	33%	55%	24%	23%	42%	7%	55%	49%	50%	44%	42%	30%
С+	23%	60%	29%	51%	16%	21%	35%	2%	45%	41%	43%	37%	35%	24%
С	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	1%
С-	19%	4%	4%	4%	8%	2%	7%	4%	10%	8%	7%	7%	7%	6%

Таким образом, принятые величины удельного теплопотребления и удельной тепловой нагрузки для вновь строящихся зданий применительно к рассматриваемой климатической зоне выглядят согласно таблице ниже. Поскольку в форме таблицы П29.1 МУ годы корректировки нормативов не соответствуют Пункту 7 Требований энергоэффективности для новых зданий, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года №1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», периоды использования нормативов скорректированы.

Таблица 4.3 - Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа (таблица П29.1 МУ)

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплопотребление, Гкал/м ² /год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2018-2022 гг.	Жилая многоэтажная	0,088	0,000	0,057	0,145	44,0	0,0	7,7	51,7
	Жилая средне- и малоэтажная	0,120	0,000	0,057	0,177	56,4	0,0	7,7	64,1
	Жилая индивидуальная	0,158	0,000	0,057	0,215	71,4	0,0	7,7	79,1
	Общественно-деловая и промышленная	0,071	0,062	0,036	0,168	50,9	46,0	4,6	101,5
2023-2027 гг.	Жилая многоэтажная	0,066	0,000	0,053	0,119	35,3	0,0	7,1	42,4
	Жилая средне- и малоэтажная	0,090	0,000	0,053	0,143	44,6	0,0	7,1	51,7
	Жилая индивидуальная	0,119	0,000	0,053	0,172	55,8	0,0	7,1	62,9
	Общественно-деловая и промышленная	0,046	0,052	0,034	0,132	41,8	38,6	4,3	84,7
2028-2032 гг.	Жилая многоэтажная	0,055	0,000	0,049	0,104	31,0	0,0	6,7	37,7
	Жилая средне- и малоэтажная	0,075	0,000	0,049	0,124	38,7	0,0	6,7	45,4
	Жилая индивидуальная	0,099	0,000	0,049	0,148	48,1	0,0	6,7	54,8
	Общественно-деловая и промышленная	0,040	0,042	0,032	0,114	40,6	31,3	4,0	75,9

5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Прогноз прироста тепловых нагрузок и теплопотребления сформирован на основе:

- прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2032 года и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию и на нужды ГВС;
- планов сноса ветхого и аварийного фонда.

Аналогично прогнозу площадей перспективной застройки, прогноз спроса на тепловую энергию выполнен территориально распределённым, для каждой расчётной единицы территориального деления и для каждого года проектного периода до 2032 года.

5.1. Прогноз потребления тепловой мощности

Прогнозы изменения потребления тепловой мощности представлены на диаграммах и в таблицах ниже:

- приросты в зоне действия источников тепловой энергии;
- убыль в зоне действия источников тепловой энергии;
- «приросты» минус «убыль» в зоне действия источников тепловой энергии – абсолютные приросты тепловой мощности, принимаемые для инвестиционного планирования и составления последующих Глав;
- абсолютные приросты тепловой мощности в зоне действия ЕТО;
- в разрезе административных районов.

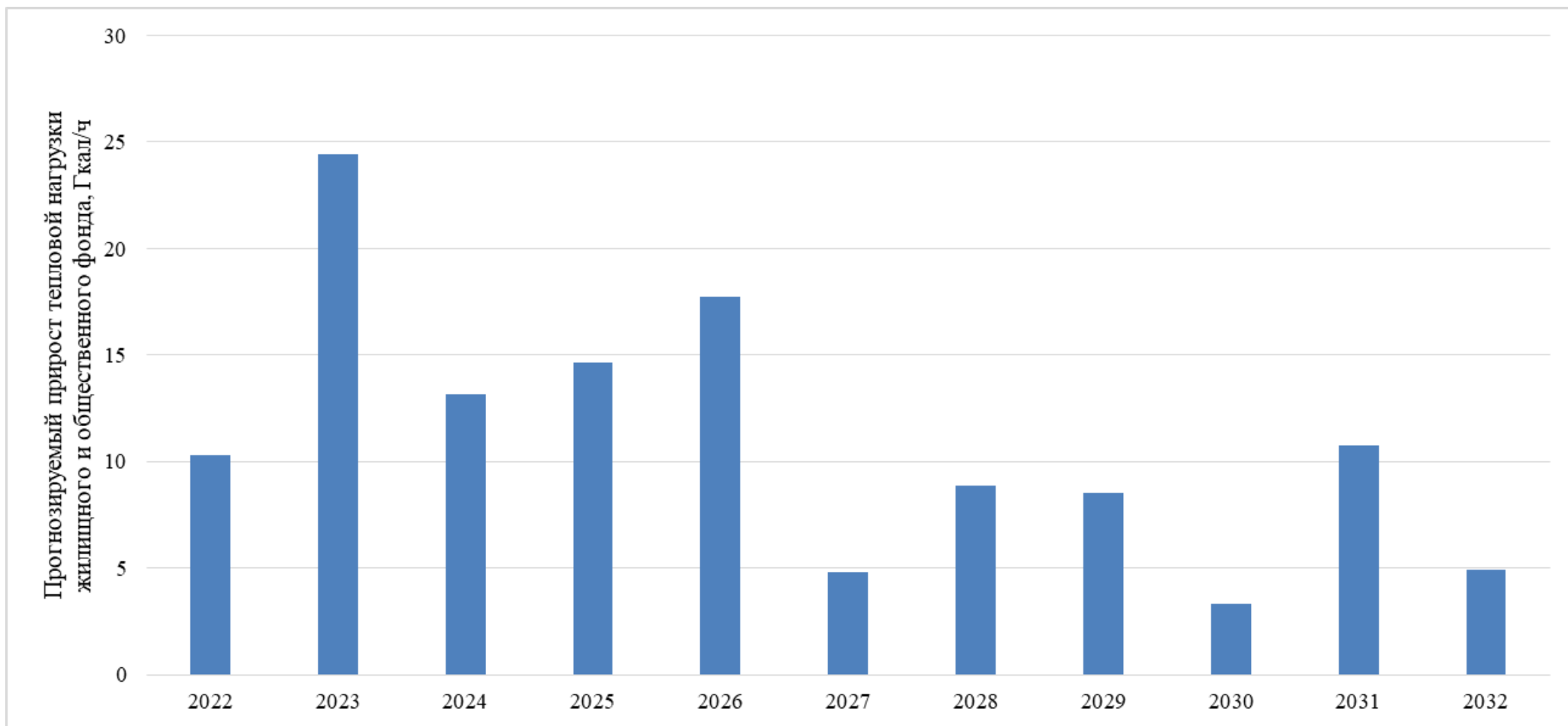


Рисунок 5.1 - Прогнозируемый ежегодный прирост тепловой нагрузки

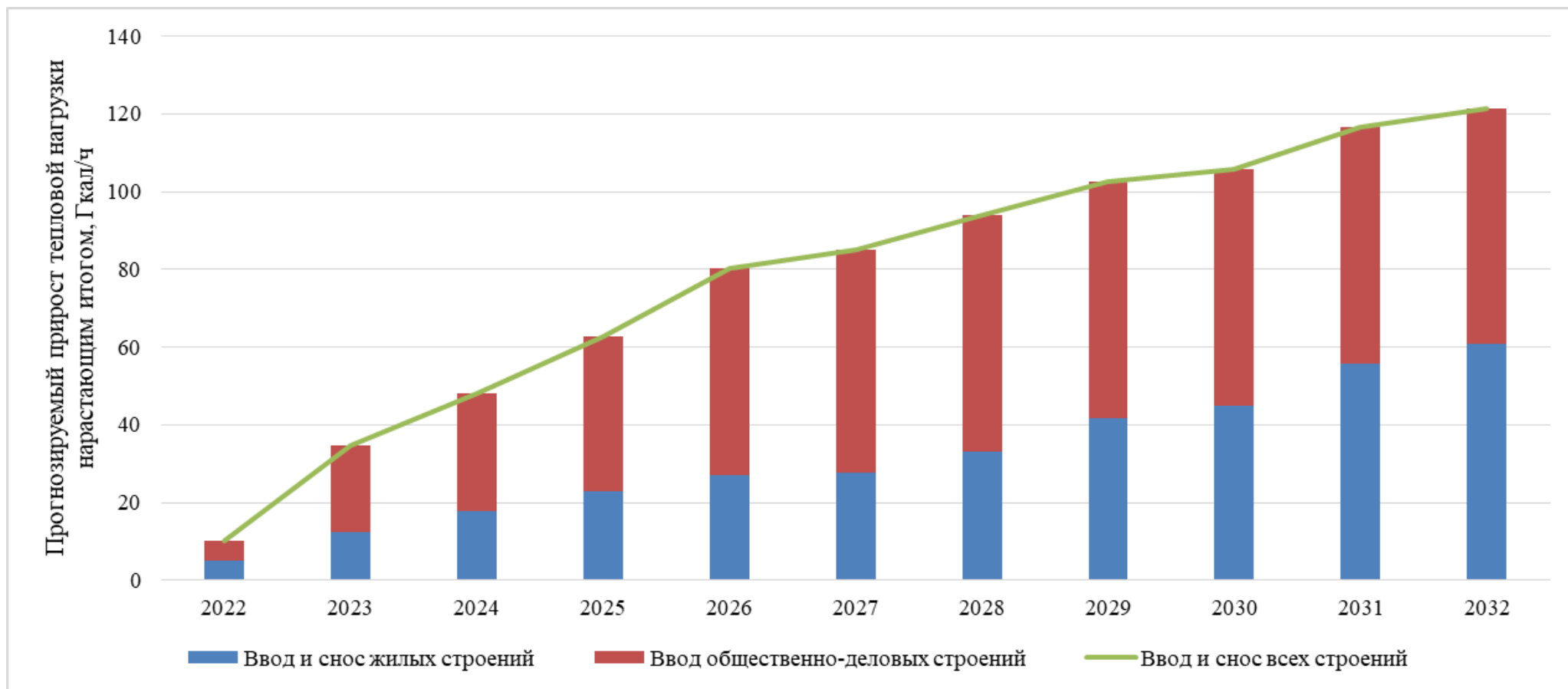


Рисунок 5.2 - Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки нарастающим итогом (с выделением типов вводимой и сносимой застроек)

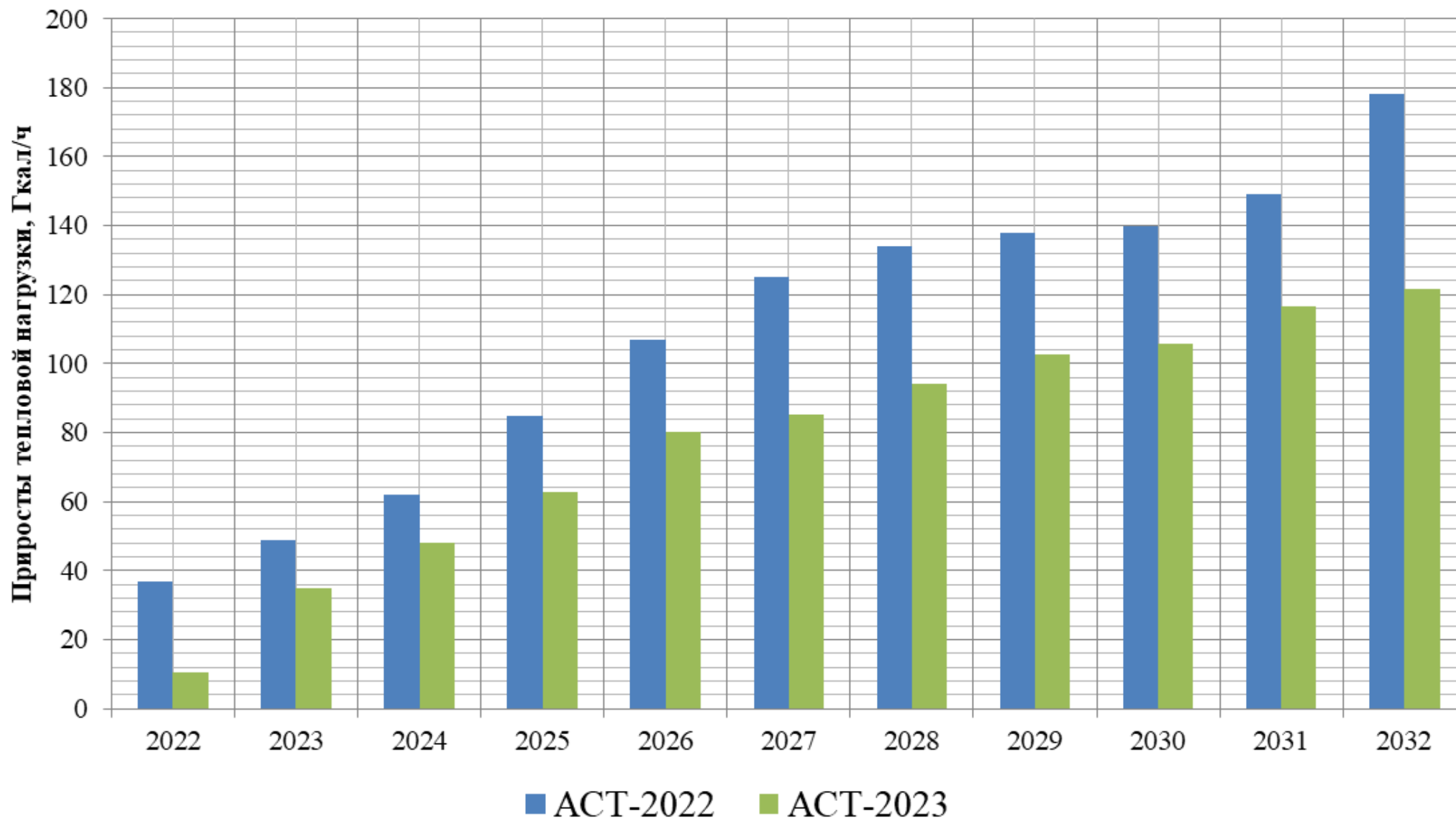


Рисунок 5.3 - Сравнение темпов прогнозируемого прироста тепловой нагрузки потребителей с централизованным теплоснабжением нарастающим итогом

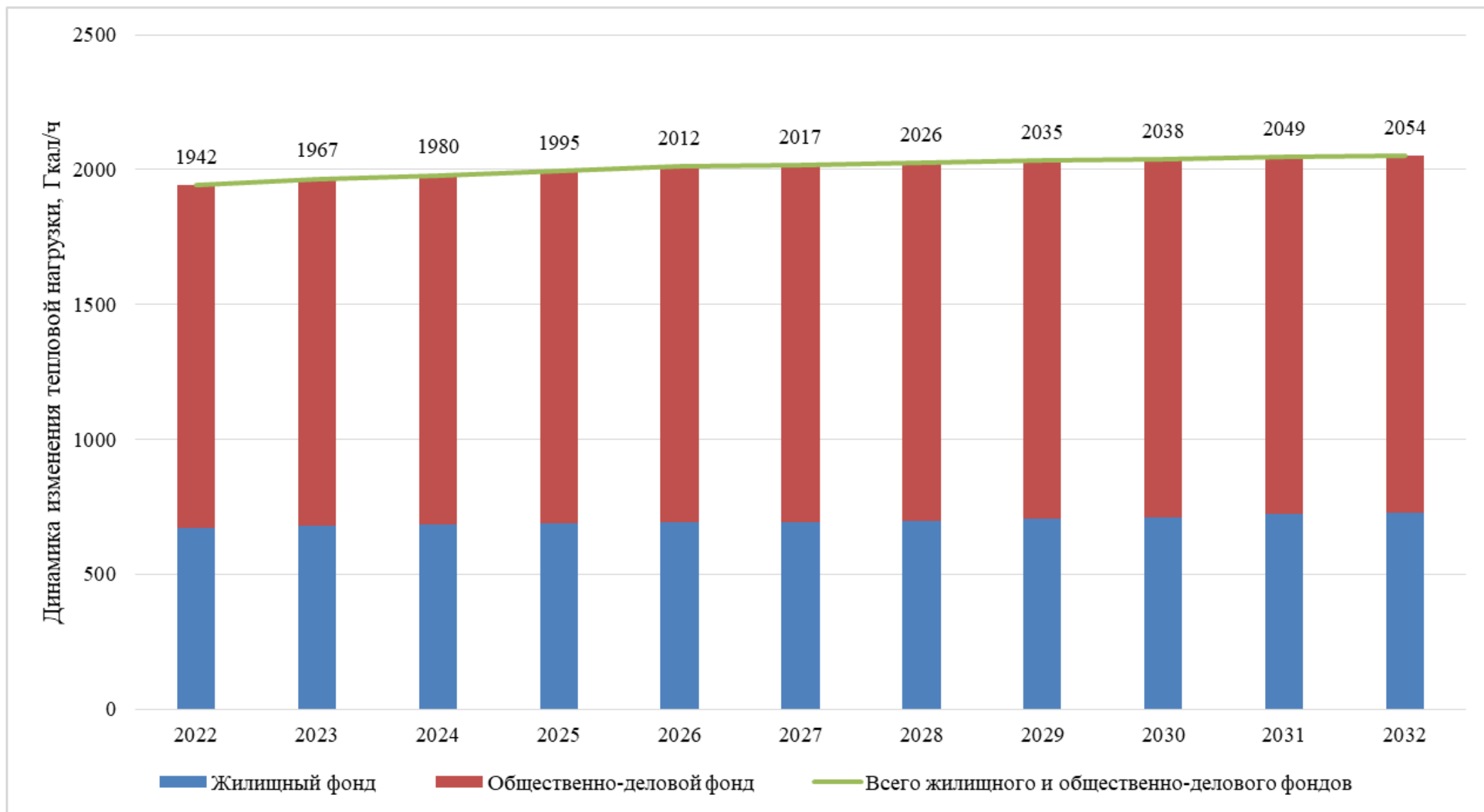


Рисунок 5.4 - Тепловая нагрузка потребителей (с выделением типов зданий)



Рисунок 5.5 - Сравнительная динамика изменения максимальной тепловой нагрузки потребителей по актуализированной на 2023 год и актуализированной на 2022 год Схеме теплоснабжения

Таблица 5.1 - Приросты тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч								Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
ЕТО на базе источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии															
1	КТЭЦ (ЕТО №01)	1,77	14,08	2,07	5,82	5,44	3,64	32,81	0,67	15,85	17,92	23,73	29,17	32,81	33,48
	отопление и вентиляция	1,54	13,24	1,95	5,75	4,65	3,08	30,20	0,46	14,77	16,72	22,47	27,12	30,20	30,66
	ГВС (средняя)	0,23	0,84	0,12	0,07	0,78	0,56	2,61	0,21	1,08	1,20	1,27	2,05	2,61	2,82
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ЗСТЭЦ	2,74	2,07	3,73	3,38	7,14	0,13	19,20	2,95	4,82	8,55	11,94	19,07	19,20	22,15
	отопление и вентиляция	2,53	1,88	2,88	2,84	6,44	0,13	16,69	2,17	4,40	7,29	10,13	16,57	16,69	18,87
	ГВС (средняя)	0,22	0,20	0,85	0,54	0,70	0,00	2,51	0,77	0,42	1,27	1,81	2,51	2,51	3,28
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Новоильинская газовая котельная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,43	0,43
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	0,32	0,32
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,11	0,11
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Котельная кв. 24	3,18	1,34	0,12	0,21	0,00	0,00	4,85	0,00	4,52	4,64	4,85	4,85	4,85	4,85
	отопление и вентиляция	2,45	0,96	0,12	0,16	0,00	0,00	3,68	0,00	3,40	3,52	3,68	3,68	3,68	3,68
	ГВС (средняя)	0,74	0,38	0,01	0,05	0,00	0,00	1,17	0,00	1,12	1,12	1,17	1,17	1,17	1,17
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ЦТЭЦ (ЕТО №03)	2,44	3,91	1,71	4,13	0,41	0,66	13,27	0,69	6,35	8,07	12,20	12,61	13,27	13,95
	отопление и вентиляция	2,27	3,77	1,56	3,46	0,33	0,54	11,93	0,49	6,04	7,60	11,06	11,39	11,93	12,43
	ГВС (средняя)	0,17	0,14	0,15	0,67	0,08	0,11	1,33	0,19	0,32	0,47	1,14	1,22	1,33	1,53
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по ЕТО на базе ТЭЦ (ЕТО №01, 02, 03)		10,1	21,4	7,6	13,5	13,4	4,4	70,6	4,3	31,5	39,2	52,7	66,1	70,6	74,9
отопление и вентиляция		8,8	19,8	6,5	12,2	11,7	3,7	62,8	3,1	28,6	35,1	47,3	59,1	62,8	66,0
ГВС (средняя)		1,4	1,6	1,1	1,3	1,7	0,7	7,7	1,2	2,9	4,1	5,4	7,1	7,7	8,9
технология		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельные, эксплуатируемые ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)															
6	Абашевская районная котельная	0,00	0,28	0,39	0,04	0,00	0,19	0,89	1,76	0,28	0,67	0,71	0,71	0,89	2,65
	отопление и вентиляция	0,00	0,25	0,29	0,03	0,00	0,13	0,70	1,28	0,25	0,54	0,57	0,57	0,70	1,98
	ГВС (средняя)	0,00	0,03	0,10	0,01	0,00	0,05	0,19	0,48	0,03	0,13	0,14	0,14	0,19	0,68
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Байдаевская центральная котельная №2	0,00	0,00	0,33	0,15	0,52	0,00	0,99	3,71	0,00	0,33	0,48	0,99	0,99	4,71
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,33	0,12	0,50	0,00	0,94	2,60	0,00	0,33	0,45	0,94	0,94	3,54
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,03	0,02	0,00	0,05	1,11	0,00	0,00	0,03	0,05	0,05	1,16
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Зырянская районная котельная	0,00	0,15	0,80	0,00	0,00	0,00	0,95	3,18	0,15	0,95	0,95	0,95	0,95	4,13

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч								Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	отопление и вентиляция	0,00	0,11	0,62	0,00	0,00	0,00	0,73	2,31	0,11	0,73	0,73	0,73	0,73	3,04
	ГВС (средняя)	0,00	0,04	0,18	0,00	0,00	0,00	0,22	0,87	0,04	0,22	0,22	0,22	0,22	1,09
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Куйбышевская центральная котельная	0,16	0,78	0,63	0,15	0,25	0,03	2,01	10,06	0,94	1,58	1,72	1,98	2,01	12,07
	отопление и вентиляция	0,15	0,72	0,58	0,14	0,21	0,03	1,83	7,24	0,87	1,45	1,59	1,80	1,83	9,06
	ГВС (средняя)	0,01	0,06	0,05	0,01	0,04	0,00	0,18	2,82	0,07	0,12	0,13	0,18	0,18	3,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)		0,16	1,21	2,15	0,34	0,77	0,22	4,85	18,70	1,38	3,53	3,86	4,63	4,85	23,55
	отопление и вентиляция	0,15	1,08	1,82	0,29	0,70	0,16	4,20	13,42	1,23	3,05	3,33	4,04	4,20	17,62
	ГВС (средняя)	0,01	0,14	0,33	0,05	0,06	0,06	0,65	5,29	0,15	0,48	0,53	0,59	0,65	5,93
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
10	Котельная пос. Притомский	0,02	0,02	0,00	0,00	0,50	0,10	0,64	0,00	0,04	0,04	0,04	0,54	0,64	0,64
	отопление и вентиляция	0,02	0,02	0,00	0,00	0,40	0,07	0,51	0,00	0,04	0,04	0,04	0,44	0,51	0,51
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,02	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,13	0,13
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Котельная №1 п. Абагур-Лесной	0,00	0,07	0,24	0,00	0,00	0,00	0,30	0,00	0,07	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
	отопление и вентиляция	0,00	0,07	0,22	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,07	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Котельная №2 п. Абагур-Лесной	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Котельная пос. Листвяги	0,01	0,11	0,02	0,00	0,00	0,02	0,16	2,02	0,12	0,14	0,14	0,14	0,16	2,18
	отопление и вентиляция	0,01	0,11	0,02	0,00	0,00	0,01	0,15	1,39	0,12	0,14	0,14	0,14	0,15	1,54
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Котельная №6	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,05	0,11	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06	0,11	0,11
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,04	0,10	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06	0,10	0,10
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Котельная №32 (БПОУ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Котельная №1 п. Разъезд-Абагуровский	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,02	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч								Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	отопление и вентиляция	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Котельная школа №37	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	0,07
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Котельная школа №43	0,00	0,00	0,00	0,70	0,00	0,00	0,70	0,00	0,00	0,00	0,70	0,70	0,70	0,70
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,52	0,52	0,52	0,52
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,18	0,18	0,18	0,18
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)		0,03	0,21	0,33	0,77	0,50	0,17	2,01	2,19	0,24	0,57	1,34	1,84	2,01	4,20
	отопление и вентиляция	0,03	0,21	0,31	0,57	0,40	0,13	1,64	1,51	0,24	0,55	1,11	1,51	1,64	3,15
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,02	0,20	0,10	0,04	0,37	0,68	0,00	0,02	0,22	0,33	0,37	1,05
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по всем существующим котельным		0,2	1,4	2,5	1,1	1,3	0,4	6,9	20,9	1,6	4,1	5,2	6,5	6,9	27,8
	отопление и вентиляция	0,2	1,3	2,1	0,9	1,1	0,3	5,8	14,9	1,5	3,6	4,4	5,5	5,8	20,8
	ГВС (средняя)	0,0	0,1	0,4	0,3	0,2	0,1	1,0	6,0	0,1	0,5	0,8	0,9	1,0	7,0
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Новые котельные (некомбинированная выработка)															
42	Новая котельная для теплоснабжения 7 микрорайона Новоильинского района	0,00	1,62	3,06	0,00	3,03	0,00	7,72	11,21	1,62	4,69	4,69	7,72	7,72	18,92
	отопление и вентиляция	0,00	1,16	2,32	0,00	2,15	0,00	5,63	7,89	1,16	3,47	3,47	5,63	5,63	13,51
	ГВС (средняя)	0,00	0,47	0,74	0,00	0,88	0,00	2,09	3,32	0,47	1,21	1,21	2,09	2,09	5,41
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по новым теплоисточникам		0,0	1,6	3,1	0,0	3,0	0,0	7,7	11,2	1,6	4,7	4,7	7,7	7,7	18,9
	отопление и вентиляция	0,0	1,2	2,3	0,0	2,2	0,0	5,6	7,9	1,2	3,5	3,5	5,6	5,6	13,5
	ГВС (средняя)	0,0	0,5	0,7	0,0	0,9	0,0	2,1	3,3	0,5	1,2	1,2	2,1	2,1	5,4
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		10,3	24,5	13,2	14,6	17,7	4,8	85	36	35	48	63	80	85	122
	отопление и вентиляция	9,0	22,3	11,0	13,1	15,0	4,0	74	26	31	42	55	70	74	100
	ГВС (средняя)	1,4	2,2	2,2	1,6	2,7	0,8	11	10	4	6	7	10	11	21
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0
-	Индивидуальные теплогенераторы	7,27	0,34	1,50	0,75	0,59	0,34	10,8	12,5	7,6	9,1	9,9	10,4	10,8	23,3
	отопление и вентиляция	6,15	0,26	1,16	0,57	0,50	0,26	8,9	9,3	6,4	7,6	8,1	8,6	8,9	18,2
	ГВС (средняя)	1,12	0,08	0,33	0,17	0,10	0,08	1,9	3,3	1,2	1,5	1,7	1,8	1,9	5,2

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч								Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ИТОГО по муниципальному образованию	17,6	24,8	14,7	15,4	18,3	5,2	96	49	42	57	72	91	96	145
	отопление и вентиляция	15,1	22,5	12,1	13,6	15,5	4,3	83	35	38	50	63	79	83	118
	ГВС (средняя)	2,5	2,2	2,6	1,8	2,8	0,9	13	14	5	7	9	12	13	26
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 5.2 - Убыль тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодная убыль тепловых нагрузок, Гкал/ч								Убыль тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
18	Котельная пос. Листвяги	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	отопление и вентиляция	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	отопление и вентиляция	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по всем существующим котельным	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	отопление и вентиляция	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ГВС (средняя)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Новые котельные (некомбинированная выработка)															
42	Новая котельная для теплоснабжения 7 микрорайона Новоильинского района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по новым теплоисточникам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодная убыль тепловых нагрузок, Гкал/ч								Убыль тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	отопление и вентиляция	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Индивидуальные теплогенераторы	0,85	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,92	0,00	0,90	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92
	отопление и вентиляция	0,76	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,83	0,00	0,81	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
	ГВС (средняя)	0,08	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по муниципальному образованию	0,87	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,94	0,00	0,92	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
	отопление и вентиляция	0,78	0,05	0,02	0,00	0,00	0,00	0,85	0,00	0,83	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
	ГВС (средняя)	0,09	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 5.3 - Абсолютные приросты тепловой мощности, принимаемые для инвестиционного планирования и составления последующих Глав

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч								Абсолютный прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
ЕТО на базе источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии															
1	КТЭЦ (ЕТО №01)	1,77	14,08	2,07	5,82	5,44	3,64	32,81	0,67	15,85	17,92	23,73	29,17	32,81	33,48
	отопление и вентиляция	1,54	13,24	1,95	5,75	4,65	3,08	30,20	0,46	14,77	16,72	22,47	27,12	30,20	30,66
	ГВС (средняя)	0,23	0,84	0,12	0,07	0,78	0,56	2,61	0,21	1,08	1,20	1,27	2,05	2,61	2,82
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ЗСТЭЦ	2,74	2,07	3,73	3,38	7,14	0,13	19,20	2,95	4,82	8,55	11,94	19,07	19,20	22,15
	отопление и вентиляция	2,53	1,88	2,88	2,84	6,44	0,13	16,69	2,17	4,40	7,29	10,13	16,57	16,69	18,87
	ГВС (средняя)	0,22	0,20	0,85	0,54	0,70	0,00	2,51	0,77	0,42	1,27	1,81	2,51	2,51	3,28
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Новоильинская газовая котельная	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,43	0,43
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	0,32	0,32
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,11	0,11
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Котельная кв. 24	3,18	1,34	0,12	0,21	0,00	0,00	4,85	0,00	4,52	4,64	4,85	4,85	4,85	4,85
	отопление и вентиляция	2,45	0,96	0,12	0,16	0,00	0,00	3,68	0,00	3,40	3,52	3,68	3,68	3,68	3,68
	ГВС (средняя)	0,74	0,38	0,01	0,05	0,00	0,00	1,17	0,00	1,12	1,12	1,17	1,17	1,17	1,17

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч								Абсолютный прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ЦТЭЦ (ЕТО №03)	2,44	3,91	1,71	4,13	0,41	0,66	13,27	0,69	6,35	8,07	12,20	12,61	13,27	13,95
	отопление и вентиляция	2,27	3,77	1,56	3,46	0,33	0,54	11,93	0,49	6,04	7,60	11,06	11,39	11,93	12,43
	ГВС (средняя)	0,17	0,14	0,15	0,67	0,08	0,11	1,33	0,19	0,32	0,47	1,14	1,22	1,33	1,53
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по ЕТО на базе ТЭЦ (ЕТО №01, 02, 03)	10,1	21,4	7,6	13,5	13,4	4,4	70,6	4,3	31,5	39,2	52,7	66,1	70,6	74,9
	отопление и вентиляция	8,8	19,8	6,5	12,2	11,7	3,7	62,8	3,1	28,6	35,1	47,3	59,1	62,8	66,0
	ГВС (средняя)	1,4	1,6	1,1	1,3	1,7	0,7	7,7	1,2	2,9	4,1	5,4	7,1	7,7	8,9
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельные, эксплуатируемые ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)															
6	Абашевская районная котельная	0,00	0,28	0,39	0,04	0,00	0,19	0,89	1,76	0,28	0,67	0,71	0,71	0,89	2,65
	отопление и вентиляция	0,00	0,25	0,29	0,03	0,00	0,13	0,70	1,28	0,25	0,54	0,57	0,57	0,70	1,98
	ГВС (средняя)	0,00	0,03	0,10	0,01	0,00	0,05	0,19	0,48	0,03	0,13	0,14	0,14	0,19	0,68
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Байдаевская центральная котельная №2	0,00	0,00	0,33	0,15	0,52	0,00	0,99	3,71	0,00	0,33	0,48	0,99	0,99	4,71
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,33	0,12	0,50	0,00	0,94	2,60	0,00	0,33	0,45	0,94	0,94	3,54
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,03	0,02	0,00	0,05	1,11	0,00	0,00	0,03	0,05	0,05	1,16
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Зыряновская районная котельная	0,00	0,15	0,80	0,00	0,00	0,00	0,95	3,18	0,15	0,95	0,95	0,95	0,95	4,13
	отопление и вентиляция	0,00	0,11	0,62	0,00	0,00	0,00	0,73	2,31	0,11	0,73	0,73	0,73	0,73	3,04
	ГВС (средняя)	0,00	0,04	0,18	0,00	0,00	0,00	0,22	0,87	0,04	0,22	0,22	0,22	0,22	1,09
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Куйбышевская центральная котельная	0,16	0,78	0,63	0,15	0,25	0,03	2,01	10,06	0,94	1,58	1,72	1,98	2,01	12,07
	отопление и вентиляция	0,15	0,72	0,58	0,14	0,21	0,03	1,83	7,24	0,87	1,45	1,59	1,80	1,83	9,06
	ГВС (средняя)	0,01	0,06	0,05	0,01	0,04	0,00	0,18	2,82	0,07	0,12	0,13	0,18	0,18	3,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)	0,16	1,21	2,15	0,34	0,77	0,22	4,85	18,70	1,38	3,53	3,86	4,63	4,85	23,55
	отопление и вентиляция	0,15	1,08	1,82	0,29	0,70	0,16	4,20	13,42	1,23	3,05	3,33	4,04	4,20	17,62
	ГВС (средняя)	0,01	0,14	0,33	0,05	0,06	0,06	0,65	5,29	0,15	0,48	0,53	0,59	0,65	5,93
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
10	Котельная пос. Притомский	0,02	0,02	0,00	0,00	0,50	0,10	0,64	0,00	0,04	0,04	0,04	0,54	0,64	0,64

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО ГОРОД НОВОКУЗНЕЦК НА ПЕРИОД ДО 2032 Г.
 ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч								Абсолютный прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	отопление и вентиляция	0,02	0,02	0,00	0,00	0,40	0,07	0,51	0,00	0,04	0,04	0,04	0,44	0,51	0,51
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,02	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,13	0,13
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Котельная №1 п. Абагур-Лесной	0,00	0,07	0,24	0,00	0,00	0,00	0,30	0,00	0,07	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
	отопление и вентиляция	0,00	0,07	0,22	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,07	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Котельная №2 п. Абагур-Лесной	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Котельная пос. Листвяги	-0,02	0,11	0,02	0,00	0,00	0,02	0,14	2,02	0,10	0,12	0,12	0,12	0,14	2,16
	отопление и вентиляция	-0,01	0,11	0,02	0,00	0,00	0,01	0,13	1,39	0,10	0,12	0,12	0,12	0,13	1,52
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Котельная №6	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,05	0,11	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06	0,11	0,11
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,04	0,10	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06	0,10	0,10
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Котельная №32 (БПОУ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Котельная №1 п. Разъезд-Абагуровский	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,02	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02
	отопление и вентиляция	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Котельная школа №37	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	0,07
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Котельная школа №43	0,00	0,00	0,00	0,70	0,00	0,00	0,70	0,00	0,00	0,00	0,70	0,70	0,70	0,70
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,52	0,52	0,52	0,52
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,18	0,18	0,18	0,18
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО)		0,01	0,21	0,33	0,77	0,50	0,17	1,99	2,19	0,22	0,55	1,31	1,82	1,99	4,18

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч								Абсолютный прирост тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	№04)														
	отопление и вентиляция	0,01	0,21	0,31	0,57	0,40	0,13	1,62	1,51	0,22	0,53	1,09	1,49	1,62	3,13
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,02	0,20	0,10	0,04	0,37	0,68	0,00	0,02	0,22	0,32	0,37	1,05
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по всем существующим котельным	0,2	1,4	2,5	1,1	1,3	0,4	6,8	20,9	1,6	4,1	5,2	6,4	6,8	27,7
	отопление и вентиляция	0,2	1,3	2,1	0,9	1,1	0,3	5,8	14,9	1,4	3,6	4,4	5,5	5,8	20,8
	ГВС (средняя)	0,0	0,1	0,4	0,3	0,2	0,1	1,0	6,0	0,1	0,5	0,7	0,9	1,0	7,0
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Новые котельные (некомбинированная выработка)															
42	Новая котельная для теплоснабжения 7 микрорайона Новоильинского района	0,00	1,62	3,06	0,00	3,03	0,00	7,72	11,21	1,62	4,69	4,69	7,72	7,72	18,92
	отопление и вентиляция	0,00	1,16	2,32	0,00	2,15	0,00	5,63	7,89	1,16	3,47	3,47	5,63	5,63	13,51
	ГВС (средняя)	0,00	0,47	0,74	0,00	0,88	0,00	2,09	3,32	0,47	1,21	1,21	2,09	2,09	5,41
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по новым теплоисточникам	0,0	1,6	3,1	0,0	3,0	0,0	7,7	11,2	1,6	4,7	4,7	7,7	7,7	18,9
	отопление и вентиляция	0,0	1,2	2,3	0,0	2,2	0,0	5,6	7,9	1,2	3,5	3,5	5,6	5,6	13,5
	ГВС (средняя)	0,0	0,5	0,7	0,0	0,9	0,0	2,1	3,3	0,5	1,2	1,2	2,1	2,1	5,4
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения	10,3	24,5	13,2	14,6	17,7	4,8	85,1	36,4	34,8	47,9	62,6	80,3	85,1	121,5
	отопление и вентиляция	8,9	22,3	11,0	13,1	15,0	4,0	74,3	25,9	31,2	42,2	55,2	70,2	74,3	100,2
	ГВС (средняя)	1,4	2,2	2,2	1,6	2,7	0,8	10,8	10,5	3,5	5,8	7,3	10,1	10,8	21,3
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-	Индивидуальные теплогенераторы	7,3	0,3	1,5	0,7	0,6	0,3	10,8	12,5	7,6	9,1	9,9	10,4	10,8	23,3
	отопление и вентиляция	6,1	0,3	1,2	0,6	0,5	0,3	8,9	9,3	6,4	7,6	8,1	8,6	8,9	18,2
	ГВС (средняя)	1,1	0,1	0,3	0,2	0,1	0,1	1,9	3,3	1,2	1,5	1,7	1,8	1,9	5,2
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ИТОГО по муниципальному образованию	17,6	24,8	14,7	15,4	18,3	5,2	95,9	48,9	42,4	57,0	72,4	90,7	95,9	144,8
	отопление и вентиляция	15,1	22,5	12,1	13,6	15,5	4,3	83,2	35,2	37,6	49,7	63,4	78,9	83,2	118,4
	ГВС (средняя)	2,5	2,2	2,6	1,8	2,8	0,9	12,7	13,7	4,7	7,3	9,1	11,9	12,7	26,4
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 5.4 – Абсолютные приросты тепловых нагрузок в зоне действия ЕТО

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч									Абсолютный прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2033-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
01	АО «Кузнецкая ТЭЦ»	1,77	14,08	2,07	5,82	5,44	3,64	32,81	0,67	0,00	15,85	17,92	23,73	29,17	32,81	33,48
	отопление и вентиляция	1,54	13,24	1,95	5,75	4,65	3,08	30,20	0,46	0,00	14,77	16,72	22,47	27,12	30,20	30,66
	ГВС (средняя)	0,23	0,84	0,12	0,07	0,78	0,56	2,61	0,21	0,00	1,08	1,20	1,27	2,05	2,61	2,82
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
02	ООО «КузнецкТеплоСбыт»	5,93	3,41	3,86	3,59	7,57	0,13	24,48	2,95	0,00	9,34	13,19	16,78	24,35	24,48	27,43
	отопление и вентиляция	4,98	2,83	3,00	3,00	6,76	0,13	20,70	2,17	0,00	7,81	10,81	13,80	20,57	20,70	22,87
	ГВС (средняя)	0,95	0,58	0,86	0,59	0,80	0,00	3,79	0,77	0,00	1,53	2,39	2,98	3,79	3,79	4,56
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03	ООО «ЭнергоТранзит»	2,44	3,91	1,71	4,13	0,41	0,66	13,27	0,69	0,00	6,35	8,07	12,20	12,61	13,27	13,95
	отопление и вентиляция	2,27	3,77	1,56	3,46	0,33	0,54	11,93	0,49	0,00	6,04	7,60	11,06	11,39	11,93	12,43
	ГВС (средняя)	0,17	0,14	0,15	0,67	0,08	0,11	1,33	0,19	0,00	0,32	0,47	1,14	1,22	1,33	1,53
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	ООО «ЭнергоТранзит»	0,16	1,21	2,15	0,34	0,77	0,22	4,85	18,70	0,00	1,38	3,53	3,86	4,63	4,85	23,55
	отопление и вентиляция	0,15	1,08	1,82	0,29	0,70	0,16	4,20	13,42	0,00	1,23	3,05	3,33	4,04	4,20	17,62
	ГВС (средняя)	0,01	0,14	0,33	0,05	0,06	0,06	0,65	5,29	0,00	0,15	0,48	0,53	0,59	0,65	5,93
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04	ООО «Сибэнерго»	0,01	0,21	0,33	0,77	0,50	0,17	1,99	2,19	0,00	0,22	0,55	1,31	1,82	1,99	4,18
	отопление и вентиляция	0,01	0,21	0,31	0,57	0,40	0,13	1,62	1,51	0,00	0,22	0,53	1,09	1,49	1,62	3,13
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,02	0,20	0,10	0,04	0,37	0,68	0,00	0,00	0,02	0,22	0,32	0,37	1,05
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05	АО «Евразруда»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06	ОАО «РЖД»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07	ООО ТК «Садовая»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09	ООО «Разрез Бунгурский-Северный»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Абсолютный ежегодный прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч									Абсолютный прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022- 2027	2028- 2032	2033- 2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 5.5 - Приросты тепловых нагрузок в разрезе планировочных районов в зоне централизованного теплоснабжения

Планировочный район	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч								Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Заводской	0,9	1,4	1,6	0,1	3,6	0,0	7,7	1,5	2,3	3,9	4,0	7,6	7,7	9,1
отопление и вентиляция	0,9	1,2	1,3	0,1	3,2	0,0	6,7	1,1	2,1	3,4	3,5	6,7	6,7	7,8
ГВС (средняя)	0,0	0,2	0,4	0,0	0,4	0,0	1,0	0,4	0,2	0,5	0,5	1,0	1,0	1,4
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Кузнецкий	0,2	0,4	0,2	0,0	4,1	1,8	6,6	0,0	0,6	0,8	0,8	4,8	6,6	6,6
отопление и вентиляция	0,2	0,4	0,2	0,0	3,5	1,7	6,0	0,0	0,6	0,8	0,8	4,2	6,0	6,0
ГВС (средняя)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	0,1	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	0,7	0,7
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Куйбышевский	1,1	3,0	1,6	1,0	0,9	0,5	8,1	12,8	4,1	5,7	6,7	7,6	8,1	20,9
отопление и вентиляция	1,0	2,9	1,5	0,8	0,8	0,4	7,4	9,1	3,9	5,4	6,2	7,0	7,4	16,5
ГВС (средняя)	0,2	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,7	3,7	0,2	0,3	0,5	0,6	0,7	4,4
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Новоильинский	5,0	3,6	5,3	3,5	7,0	0,1	24,5	12,7	8,7	13,9	17,5	24,5	24,5	37,2
отопление и вентиляция	4,1	2,8	4,0	2,9	5,7	0,1	19,6	9,0	6,8	10,9	13,8	19,5	19,6	28,6
ГВС (средняя)	1,0	0,9	1,2	0,6	1,2	0,0	4,9	3,7	1,8	3,1	3,7	4,9	4,9	8,6
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Орджоникидзевский	0,0	5,8	2,0	0,2	1,5	0,6	10,1	9,1	5,8	7,8	8,0	9,5	10,1	19,3
отопление и вентиляция	0,0	5,6	1,6	0,1	1,3	0,4	9,1	6,5	5,6	7,3	7,4	8,7	9,1	15,6
ГВС (средняя)	0,0	0,2	0,4	0,0	0,3	0,2	1,0	2,6	0,2	0,5	0,6	0,8	1,0	3,6
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Центральный	3,0	10,3	2,5	9,9	0,6	1,8	28,1	0,3	13,3	15,8	25,7	26,3	28,1	28,4
отопление и вентиляция	2,8	9,4	2,3	9,1	0,5	1,4	25,5	0,2	12,2	14,5	23,6	24,1	25,5	25,8
ГВС (средняя)	0,3	0,9	0,2	0,7	0,1	0,4	2,6	0,1	1,2	1,4	2,1	2,2	2,6	2,7
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по муниципальному образованию	10,3	24,5	13,2	14,6	17,7	4,8	85,1	36,4	34,8	48,0	62,6	80,3	85,1	121,5
отопление и вентиляция	9,0	22,3	11,0	13,1	15,0	4,0	74,3	25,9	31,2	42,2	55,3	70,3	74,3	100,2
ГВС (средняя)	1,4	2,2	2,2	1,6	2,7	0,8	10,8	10,5	3,5	5,8	7,4	10,1	10,8	21,3
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

5.2. Прогноз потребления тепловой энергии

Прогноз потребления тепловой энергии представлен:

- в разрезе источников теплоснабжения (пропорционально приросту нагрузок);
- в разрезе административных районов (пропорционально приросту нагрузок);
- прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда), в зоне действия каждого источника тепловой энергии (для инвестиционного планирования);
- прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда), в разрезе ЕТО (для инвестиционного планирования).

Таблица 5.6 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в зоне действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение теплоснабжения, Гкал							Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
ЕТО на базе источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии															
1	КТЭЦ (ЕТО №01)	4738	38596	8630	17791	18927	12209	100892	3595	43334	51964	69755	88682	100892	104487
	отопление и вентиляция	4044	34857	5125	15132	12256	8104	79519	1216	38901	44027	59159	71415	79519	80735
	ГВС (средняя)	694	3739	3504	2659	6671	4105	21372	2380	4433	7937	10596	17267	21372	23752
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	ЗСТЭЦ	7304	7195	14551	12453	21102	1416	64021	12569	14499	29050	41503	62605	64021	76591
	отопление и вентиляция	6653	4943	7591	7474	16960	337	43957	5722	11595	19186	26660	43620	43957	49679
	ГВС (средняя)	651	2253	6960	4979	4142	1079	20064	6847	2904	9864	14843	18985	20064	26911
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Новоильинская газовая котельная	0	0	0	0	1757	0	1757	0	0	0	0	1757	1757	1757
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	848	0	848	0	0	0	0	848	848	848
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	908	0	908	0	0	0	0	908	908	908
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная кв. 24	7688	5634	4112	2117	0	0	19551	0	13322	17434	19551	19551	19551	19551
	отопление и вентиляция	6448	2515	303	418	0	0	9685	0	8964	9267	9685	9685	9685	9685
	ГВС (средняя)	1239	3119	3809	1699	0	0	9866	0	4358	8167	9866	9866	9866	9866
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	ЦТЭЦ (ЕТО №03)	7438	10717	4598	15471	2027	2392	42642	2665	18154	22752	38223	40250	42642	45307
	отопление и вентиляция	5977	9924	4106	9118	871	1424	31420	1297	15901	20007	29126	29996	31420	32717
	ГВС (средняя)	1461	792	491	6353	1157	968	11222	1368	2253	2744	9097	10254	11222	12590
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по ЕТО на базе ТЭЦ (ЕТО №01, 02, 03)	27167	62142	31891	47832	43813	16017	228863	18830	89309	121200	169032	212845	228863	247692
	отопление и вентиляция	23122	52239	17126	32143	30935	9865	165430	8235	75362	92488	124630	155565	165430	173665
	ГВС	4045	9903	14765	15689	12878	6153	63432	10595	13948	28713	44402	57280	63432	74027
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельные, эксплуатируемые ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)															
6	Абашевская районная котельная	0	894	1046	437	294	442	3113	7784	894	1939	2376	2670	3113	10897
	отопление и вентиляция	0	658	758	75	0	351	1842	3365	658	1416	1491	1491	1842	5207
	ГВС (средняя)	0	235	288	362	294	91	1271	4419	235	523	885	1179	1271	5689
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Байдаевская центральная котельная №2	0	10	864	564	1470	0	2907	15401	10	874	1438	2907	2907	18309
	отопление и вентиляция	0	1	864	315	1307	0	2487	6839	1	865	1180	2487	2487	9326
	ГВС (средняя)	0	9	0	249	163	0	420	8562	9	9	258	420	420	8983
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Зыряновская районная котельная	0	358	2357	614	465	0	3795	8806	358	2716	3329	3795	3795	12601
	отопление и вентиляция	0	284	1637	0	0	0	1921	6077	284	1921	1921	1921	1921	7998
	ГВС (средняя)	0	74	721	614	465	0	1874	2729	74	795	1408	1874	1874	4603
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Куйбышевская центральная котельная	483	2427	1950	462	922	93	6336	33127	2910	4860	5322	6243	6336	39463
	отопление и вентиляция	400	1895	1529	363	545	83	4814	19051	2295	3823	4187	4732	4814	23865
	ГВС (средняя)	83	532	421	98	376	11	1522	14075	616	1037	1135	1511	1522	15598
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)	483	3689	6216	2076	3151	536	16151	65118	4172	10389	12465	15616	16151	81270
	отопление и вентиляция	400	2838	4787	754	1852	434	11064	35332	3238	8025	8779	10631	11064	46396
	ГВС	83	851	1430	1322	1299	102	5087	29786	934	2364	3686	4985	5087	34873
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
10	Котельная пос. Притомский	48	54	0	0	1931	382	2415	0	102	102	102	2033	2415	2415
	отопление и вентиляция	47	53	0	0	1053	191	1345	0	100	100	100	1154	1345	1345
	ГВС (средняя)	1	0	0	0	878	191	1070	0	1	1	1	879	1070	1070
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Котельная №1 п. Абагур-Лесной	0	174	731	0	0	0	905	0	174	905	905	905	905	905
	отопление и вентиляция	0	174	573	0	0	0	747	0	174	747	747	747	747	747
	ГВС (средняя)	0	0	158	0	0	0	158	0	0	158	158	158	158	158
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Котельная №2 п. Абагур-Лесной	6	0	39	0	0	0	45	0	6	45	45	45	45	45
	отопление и вентиляция	6	0	39	0	0	0	45	0	6	45	45	45	45	45

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение теплопотребления, Гкал							Прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная пос. Листвяги	14	301	52	0	0	68	435	5413	315	367	367	367	435	5848
	отопление и вентиляция	14	301	52	0	0	35	402	3649	315	367	367	367	402	4051
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	33	33	1764	0	0	0	0	33	1797
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная №6	0	0	158	0	0	202	360	0	0	158	158	158	360	360
	отопление и вентиляция	0	0	158	0	0	100	258	0	0	158	158	158	258	258
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	102	102	0	0	0	0	0	102	102
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Котельная №32 (БПОУ)	0	0	0	0	0	0	0	403	0	0	0	0	0	403
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	328	0	0	0	0	0	328
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	74	0	0	0	0	0	74
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная №1 п. Разъезд-Абагуровский	3	41	0	0	0	27	72	0	44	44	44	44	72	72
	отопление и вентиляция	2	21	0	0	0	14	37	0	23	23	23	23	37	37
	ГВС (средняя)	1	20	0	0	0	13	35	0	21	21	21	21	35	35
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Котельная школа №37	0	0	0	307	0	0	307	0	0	0	307	307	307	307
	отопление и вентиляция	0	0	0	132	0	0	132	0	0	0	132	132	132	132
	ГВС (средняя)	0	0	0	176	0	0	176	0	0	0	176	176	176	176
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	Котельная школа №43	0	0	0	2876	0	0	2876	0	0	0	2876	2876	2876	2876
	отопление и вентиляция	0	0	0	1356	0	0	1356	0	0	0	1356	1356	1356	1356
	ГВС (средняя)	0	0	0	1519	0	0	1519	0	0	0	1519	1519	1519	1519
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)		72	571	979	3183	1931	680	7415	5815	642	1622	4805	6735	7415	13231
	отопление и вентиляция	69	550	821	1488	1053	340	4323	3978	620	1441	2929	3982	4323	8300
	ГВС	2	20	158	1695	878	339	3093	1838	23	181	1876	2753	3093	4931
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по всем существующим котельным		555	4260	7196	5259	5081	1215	23567	70934	4815	12011	17270	22351	23567	94500
	отопление и вентиляция	469	3389	5608	2242	2905	774	15387	39309	3858	9466	11708	14613	15387	54696
	ГВС	86	871	1588	3017	2176	441	8180	31624	957	2545	5562	7738	8180	39804
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Новые котельные (некомбинированная выработка)															
42	Новая котельная для теплоснабжения 7 микрорайона Новоильинского района	0	3833	9132	3995	9557	2951	29467	51688	3833	12965	16960	26517	29467	81156
	отопление и вентиляция	0	3042	6102	0	5669	0	14813	20763	3042	9143	9143	14813	14813	35575
	ГВС (средняя)	0	791	3031	3995	3887	2951	14655	30925	791	3822	7817	11704	14655	45580
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по новым теплоисточникам		0	3833	9132	3995	9557	2951	29467	51688	3833	12965	16960	26517	29467	81156
	отопление и вентиляция	0	3042	6102	0	5669	0	14813	20763	3042	9143	9143	14813	14813	35575
	ГВС	0	791	3031	3995	3887	2951	14655	30925	791	3822	7817	11704	14655	45580
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		27722	70235	48219	57086	58451	20183	281897	141451	97957	146176	203262	261714	281897	423348
	отопление и вентиляция	23591	58670	28836	34384	39510	10639	195630	68307	82261	111097	145481	184991	195630	263937
	ГВС	4131	11565	19383	22702	18941	9545	86267	73144	15696	35080	57781	76722	86267	159411
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-	Индивидуальные теплогенераторы	24789	2858	7467	3058	1960	1375	41507	54102	27647	35114	38171	40131	41507	95608
	отопление и вентиляция	15066	672	2921	1455	1230	672	22016	23972	15738	18659	20114	21344	22016	45989
	ГВС (средняя)	9723	2186	4546	1602	730	703	19490	30129	11909	16455	18057	18787	19490	49620
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию		52511	73093	55686	60144	60412	21558	323403	195553	125604	181290	241433	301845	323403	518957
	отопление и вентиляция	38657	59342	31757	35840	40740	11311	217646	92279	97999	129756	165595	206335	217646	309926
	ГВС	13854	13751	23929	24304	19672	10248	105757	103274	27605	51534	75838	95510	105757	209031
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 5.7 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в разрезе планировочных районов в зоне централизованного теплоснабжения

Планировочный район	Ежегодное увеличение теплоснабжения, Гкал								Прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Заводской	2394	4656	5744	535	10787	890	25005	6251	7050	12794	13329	24115	25005	31255
отопление и вентиляция	2377	3249	3336	195	8353	110	17620	2789	5626	8962	9157	17511	17620	20410
ГВС (средняя)	18	1407	2408	339	2433	780	7384	3461	1425	3832	4171	6605	7384	10846
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кузнецкий	474	1057	513	0	14065	5228	21338	0	1531	2045	2045	16110	21338	21338
отопление и вентиляция	474	1057	513	0	9139	4494	15677	0	1531	2045	2045	11183	15677	15677
ГВС (средняя)	0	0	0	0	4927	734	5660	0	0	0	0	4927	5660	5660
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Куйбышевский	3895	8185	4428	3905	3035	2038	25486	40991	12080	16508	20414	23448	25486	66478
отопление и вентиляция	2622	7621	3987	2042	2156	958	19386	24089	10243	14230	16272	18428	19386	43475
ГВС (средняя)	1273	564	441	1864	879	1080	6100	16903	1837	2278	4141	5021	6100	23003
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Новоильинский	12597	12006	22053	18030	21629	3477	89792	58007	24603	46656	64686	86314	89792	147799
отопление и вентиляция	10725	7250	10660	7697	15125	227	51683	23696	17975	28635	36331	51456	51683	75379
ГВС (средняя)	1873	4756	11393	10333	6504	3250	38109	34311	6629	18021	28354	34858	38109	72420
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Орджоникидзевский	124	15801	5570	1807	6543	2340	32186	34113	15926	21496	23303	29845	32186	66299
отопление и вентиляция	117	14739	4280	391	3393	1156	24075	17109	14856	19136	19526	22919	24075	41184
ГВС (средняя)	7	1062	1291	1416	3150	1185	8111	17004	1069	2360	3776	6926	8111	25115
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Центральный	8237	28529	9911	32810	2393	6210	88090	2090	36766	46677	79487	81880	88090	90180
отопление и вентиляция	7277	24753	6059	24060	1345	3694	67188	624	32030	38089	62149	63494	67188	67812
ГВС (средняя)	961	3776	3852	8750	1048	2516	20903	1465	4737	8588	17338	18386	20903	22368
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	27722	70235	48219	57086	58451	20183	281897	141451	97957	146176	203262	261714	281897	423348
отопление и вентиляция	23591,4	58669,6	28835,7	34384,4	39510,1	10638,8	195630,0	68307,0	82261	111097	145481	184991	195630	263937
ГВС (средняя)	4130,9	11565,3	19383,4	22701,7	18941,2	9544,5	86266,9	73144,5	15696	35080	57781	76722	86267	159411
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0

Таблица 5.8 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплоснабжения на нужды существующего фонда) в зоне действия существующих и планируемых к строительству источников тепловой энергии (для инвестиционного планирования)

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплоснабжения, Гкал								Абсолютный прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
ЕТО на базе источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии															
1	КТЭЦ (ЕТО №01)	0	0	8630	17791	18927	12209	57557	3595	0	8630	26421	45348	57557	61152
	отопление и вентиляция	0	0	5125	15132	12256	8104	40618	1216	0	5125	20258	32514	40618	41834
	ГВС (средняя)	0	0	3504	2659	6671	4105	16939	2380	0	3504	6163	12834	16939	19319
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	ЗСТЭЦ	0	0	14551	12453	21102	1416	49522	12569	0	14551	27004	48106	49522	62092
	отопление и вентиляция	0	0	7591	7474	16960	337	32362	5722	0	7591	15065	32025	32362	38084
	ГВС (средняя)	0	0	6960	4979	4142	1079	17160	6847	0	6960	11939	16081	17160	24008
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Новоильинская газовая котельная	0	0	0	0	1757	0	1757	0	0	0	1757	1757	1757	1757
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	848	0	848	0	0	0	848	848	848	848
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	908	0	908	0	0	0	908	908	908	908
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная кв. 24	0	0	4112	2117	0	0	6229	0	0	4112	6229	6229	6229	6229
	отопление и вентиляция	0	0	303	418	0	0	722	0	0	303	722	722	722	722
	ГВС (средняя)	0	0	3809	1699	0	0	5508	0	0	3809	5508	5508	5508	5508
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	ЦТЭЦ (ЕТО №03)	0	0	4598	15471	2027	2392	24488	2665	0	4598	20069	22096	24488	27153
	отопление и вентиляция	0	0	4106	9118	871	1424	15519	1297	0	4106	13224	14095	15519	16816
	ГВС (средняя)	0	0	491	6353	1157	968	8969	1368	0	491	6844	8001	8969	10337
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ЕТО на базе ТЭЦ (ЕТО №01, 02, 03)		0	0	31891	47832	43813	16017	139553	18830	0	31891	79723	123536	139553	158383
	отопление и вентиляция	0	0	17126	32143	30935	9865	90069	8235	0	17126	49269	80204	90069	98303
	ГВС	0	0	14765	15689	12878	6153	49485	10595	0	14765	30454	43332	49485	60080

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплоснабжения, Гкал							Абсолютный прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельные, эксплуатируемые ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)															
6	Абашевская районная котельная	0	0	1046	437	294	442	2219	7784	0	1046	1483	1777	2219	10003
	отопление и вентиляция	0	0	758	75	0	351	1184	3365	0	758	833	833	1184	4549
	ГВС (средняя)	0	0	288	362	294	91	1035	4419	0	288	650	944	1035	5454
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Байдаевская центральная котельная №2	0	0	864	564	1470	0	2897	15401	0	864	1428	2897	2897	18299
	отопление и вентиляция	0	0	864	315	1307	0	2486	6839	0	864	1179	2486	2486	9325
	ГВС (средняя)	0	0	0	249	163	0	411	8562	0	0	249	411	411	8974
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Зыряновская районная котельная	0	0	2357	614	465	0	3436	8806	0	2357	2971	3436	3436	12243
	отопление и вентиляция	0	0	1637	0	0	0	1637	6077	0	1637	1637	1637	1637	7714
	ГВС (средняя)	0	0	721	614	465	0	1800	2729	0	721	1334	1800	1800	4529
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Куйбышевская центральная котельная	0	0	1950	462	922	93	3426	33127	0	1950	2411	3333	3426	36553
	отопление и вентиляция	0	0	1529	363	545	83	2520	19051	0	1529	1892	2437	2520	21571
	ГВС (средняя)	0	0	421	98	376	11	907	14075	0	421	520	896	907	14982
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «ЭнергоТранзит» (ЕТО №10)		0	0	6216	2076	3151	536	11979	65118	0	6216	8293	11444	11979	77097
	отопление и вентиляция	0	0	4787	754	1852	434	7826	35332	0	4787	5540	7393	7826	43158
	ГВС	0	0	1430	1322	1299	102	4153	29786	0	1430	2752	4051	4153	33939
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)															
10	Котельная пос. Притомский	0	0	0	0	1931	382	2313	0	0	0	0	1931	2313	2313
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	1053	191	1244	0	0	0	0	1053	1244	1244
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	878	191	1069	0	0	0	0	878	1069	1069
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Котельная №1 п. Абагур-Лесной	0	0	731	0	0	0	731	0	0	731	731	731	731	731
	отопление и вентиляция	0	0	573	0	0	0	573	0	0	573	573	573	573	573
	ГВС (средняя)	0	0	158	0	0	0	158	0	0	158	158	158	158	158
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Котельная №2 п. Абагур-Лесной	0	0	39	0	0	0	39	0	0	39	39	39	39	39
	отопление и вентиляция	0	0	39	0	0	0	39	0	0	39	39	39	39	39
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная пос. Листвяги	0	0	52	0	0	68	120	5413	0	52	52	52	120	5533
	отопление и вентиляция	0	0	52	0	0	35	87	3649	0	52	52	52	87	3736
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	33	33	1764	0	0	0	0	33	1797
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная №6	0	0	158	0	0	202	360	0	0	158	158	158	360	360
	отопление и вентиляция	0	0	158	0	0	100	258	0	0	158	158	158	258	258
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	102	102	0	0	0	0	0	102	102
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Котельная №32 (БПОУ)	0	0	0	0	0	0	0	403	0	0	0	0	0	403
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	328	0	0	0	0	0	328
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	74	0	0	0	0	0	74
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная №1 п. Разъезд-Абагуровский	0	0	0	0	0	27	27	0	0	0	0	0	27	27
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	14	14	0	0	0	0	0	14	14
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	13	13	0	0	0	0	0	13	13
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Котельная школа №37	0	0	0	307	0	0	307	0	0	307	307	307	307	307
	отопление и вентиляция	0	0	0	132	0	0	132	0	0	132	132	132	132	132
	ГВС (средняя)	0	0	0	176	0	0	176	0	0	176	176	176	176	176
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	Котельная школа №43	0	0	0	2876	0	0	2876	0	0	2876	2876	2876	2876	2876
	отопление и вентиляция	0	0	0	1356	0	0	1356	0	0	1356	1356	1356	1356	1356
	ГВС (средняя)	0	0	0	1519	0	0	1519	0	0	1519	1519	1519	1519	1519
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по котельным, находящимся в эксплуатации ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)		0	0	979	3183	1931	680	6773	5815	0	979	4162	6093	6773	12588

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплоснабжения, Гкал							Абсолютный прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	отопление и вентиляция	0	0	821	1488	1053	340	3703	3978	0	821	2309	3363	3703	7680
	ГВС	0	0	158	1695	878	339	3070	1838	0	158	1853	2730	3070	4908
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по всем существующим котельным	0	0	7196	5259	5081	1215	18752	70934	0	7196	12455	17537	18752	89686
	отопление и вентиляция	0	0	5608	2242	2905	774	11529	39309	0	5608	7850	10755	11529	50839
	ГВС	0	0	1588	3017	2176	441	7223	31624	0	1588	4605	6781	7223	38847
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Новые котельные (некомбинированная выработка)															
42	Новая котельная для теплоснабжения 7 микрорайона Новоильинского района	0	3833	9132	3995	9557	2951	29467	51688	3833	12965	16960	26517	29467	81156
	отопление и вентиляция	0	3042	6102	0	5669	0	14813	20763	3042	9143	9143	14813	14813	35575
	ГВС (средняя)	0	791	3031	3995	3887	2951	14655	30925	791	3822	7817	11704	14655	45580
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по новым теплоисточникам	0	3833	9132	3995	9557	2951	29467	51688	3833	12965	16960	26517	29467	81156
	отопление и вентиляция	0	3042	6102	0	5669	0	14813	20763	3042	9143	9143	14813	14813	35575
	ГВС	0	791	3031	3995	3887	2951	14655	30925	791	3822	7817	11704	14655	45580
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения	0	3833	48219	57086	58451	20183	187773	141451	3833	52052	109138	167589	187773	329224
	отопление и вентиляция	0	3042	28836	34384	39510	10639	116410	68307	3042	31877	66262	105772	116410	184717
	ГВС	0	791	19383	22702	18941	9545	71362	73144	791	20175	42876	61818	71362	144507
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-	Индивидуальные теплогенераторы	24789	2858	7467	3058	1960	1375	41507	54102	27647	35114	38171	40131	41507	95608
	отопление и вентиляция	15066	672	2921	1455	1230	672	22016	23972	15738	18659	20114	21344	22016	45989
	ГВС (средняя)	9723	2186	4546	1602	730	703	19490	30129	11909	16455	18057	18787	19490	49620
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по муниципальному образованию	24789	6691	55686	60144	60412	21558	229279	195553	31479	87166	147309	207721	229279	424833
	отопление и вентиляция	15066	3713	31757	35840	40740	11311	138427	92279	18780	50536	86376	127116	138427	230706
	ГВС	9723	2977	23929	24304	19672	10248	90853	103274	12700	36629	60933	80605	90853	194127
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 5.9 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплоснабжения на нужды существующего фонда) в разрезе ЕТО (для инвестиционного планирования)

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Ежегодное увеличение абсолютного теплоснабжения, Гкал							Абсолютный прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал								
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2033-2032	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032
01	АО «Кузнецкая ТЭЦ»	0	0	8630	17791	18927	12209	57557	3595	0	0	0	8630	26421	45348	57557	61152
	отопление и вентиляция	0	0	5125	15132	12256	8104	40618	1216	0	0	0	5125	20258	32514	40618	41834
	ГВС (средняя)	0	0	3504	2659	6671	4105	16939	2380	0	0	0	3504	6163	12834	16939	19319
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02	ООО «КузнецкТеплоСбыт»	0	0	18664	14570	22859	1416	57508	12569	0	0	0	18664	33233	56092	57508	70078
	отопление и вентиляция	0	0	7894	7892	17808	337	33932	5722	0	0	0	7894	15786	33595	33932	39654
	ГВС (средняя)	0	0	10769	6677	5050	1079	23576	6847	0	0	0	10769	17447	22497	23576	30424
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03	ООО «ЭнергоТранзит»	0	0	4598	15471	2027	2392	24488	2665	0	0	0	4598	20069	22096	24488	27153
	отопление и вентиляция	0	0	4106	9118	871	1424	15519	1297	0	0	0	4106	13224	14095	15519	16816
	ГВС (средняя)	0	0	491	6353	1157	968	8969	1368	0	0	0	491	6844	8001	8969	10337
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	ООО «ЭнергоТранзит»	0	0	6216	2076	3151	536	11979	65118	0	0	0	6216	8293	11444	11979	77097
	отопление и вентиляция	0	0	4787	754	1852	434	7826	35332	0	0	0	4787	5540	7393	7826	43158
	ГВС (средняя)	0	0	1430	1322	1299	102	4153	29786	0	0	0	1430	2752	4051	4153	33939
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04	ООО «Сибэнерго»	0	0	979	3183	1931	680	6773	5815	0	0	0	979	4162	6093	6773	12588
	отопление и вентиляция	0	0	821	1488	1053	340	3703	3978	0	0	0	821	2309	3363	3703	7680
	ГВС (средняя)	0	0	158	1695	878	339	3070	1838	0	0	0	158	1853	2730	3070	4908
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
05	АО «Евразруда»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06	ОАО «РЖД»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Ежегодное увеличение абсолютного теплоснабжения, Гкал									Абсолютный прирост теплоснабжения нарастающим итогом, Гкал						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2033-2032	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
07	ООО ТК «Садовая»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	ООО «Разрез Бунгурский-Северный»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.3. Прогноз потребления теплоносителя

Прирост потребления теплоносителя в расчетных элементах территориального деления отсутствует по причине того, что открытые системы теплоснабжения города не получают дальнейшего развития. Напротив, в ближайшей перспективе, в соответствии с требованиями действующего законодательства, возможен перевод потребления теплоносителя на нужды ГВС на теплоснабжение по закрытой схеме.

6. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Согласно Генеральному плану города, до 2030 г. наряду со строительством многоэтажного жилого фонда планируется строительство малоэтажной и индивидуальной жилой застройки.

Ниже приведены основные площадки массового малоэтажного жилищного строительства:

- Индивидуальные и малоэтажные жилые дома мкр. Лучезарный Куйбышевского района;
- Индивидуальные и малоэтажные жилые дома в 18 микрорайоне Новоильинского района;
- Индивидуальные жилые дома в мкр. Прибрежный Орджоникидзевского района.

Ввод индивидуальной застройки на территории прочих районов имеет преимущественно точечную направленность и не окажет влияния на развитие систем централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение указанных площадок будет осуществляться преимущественно от индивидуальных теплогенераторов, работающих на газе, либо на твердом топливе.

В таблице ниже представлен прирост потребления тепловой мощности потребителями в зоне действия индивидуальных источников теплоснабжения.

В таблице ниже представлен прирост потребления тепловой энергии потребителями в зоне действия индивидуальных источников теплоснабжения.

Таблица 6.1 - Прогноз приростов потребления тепловой мощности объектами индивидуального теплоснабжения в разрезе административных районов города

Планировочный район	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч								Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Заводской	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,26	0,26
отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24	0,24	0,24
ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02
технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Кузнецкий	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Куйбышевский	2,71	0,34	0,55	0,75	0,34	0,34	5,02	1,53	3,05	3,60	4,35	4,68	5,02	6,55
отопление и вентиляция	2,39	0,26	0,43	0,57	0,26	0,26	4,17	1,13	2,65	3,08	3,66	3,92	4,17	5,30
ГВС (средняя)	0,32	0,08	0,12	0,17	0,08	0,08	0,84	0,40	0,39	0,52	0,69	0,77	0,84	1,25
технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Новоильинский	4,47	0,00	0,93	0,00	0,00	0,00	5,40	0,00	4,47	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40
отопление и вентиляция	3,68	0,00	0,73	0,00	0,00	0,00	4,41	0,00	3,68	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
ГВС (средняя)	0,79	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,99	0,00	0,79	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Орджоникидзевский	0,04	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,05	11,01	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	11,06
отопление и вентиляция	0,04	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,05	8,13	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	8,18
ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,88
технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Центральный	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
отопление и вентиляция	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
ГВС (средняя)	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по муниципальному образованию	7,3	0,3	1,5	0,7	0,6	0,3	10,8	12,5	7,6	9,1	9,9	10,4	10,8	23,3
отопление и вентиляция	6,1	0,3	1,2	0,6	0,5	0,3	8,9	9,3	6,4	7,6	8,1	8,6	8,9	18,2
ГВС (средняя)	1,1	0,1	0,3	0,2	0,1	0,1	1,9	3,3	1,2	1,5	1,7	1,8	1,9	5,2
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 6.2 - Прогноз приростов потребления тепловой энергии объектами индивидуального теплоснабжения в разрезе районов города

Планировочный район	Ежегодное увеличение теплотребления, Гкал								Прирост теплотребления нарастающим итогом, Гкал					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2022-2027	2028-2032	2023	2024	2025	2026	2027	2032
Заводской	0	0	0	0	585	0	585	0	0	0	0	585	585	585
отопление и вентиляция	0	0	0	0	558	0	558	0	0	0	0	558	558	558
ГВС (средняя)	0	0	0	0	27	0	27	0	0	0	0	27	27	27
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кузнецкий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (средняя)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Куйбышевский	10448	1375	2232	3058	1375	1375	19863	6608	11823	14055	17113	18488	19863	26471
отопление и вентиляция	5889	672	1086	1455	672	672	10446	2918	6561	7647	9102	9774	10446	13364
ГВС (средняя)	4559	703	1146	1602	703	703	9417	3690	5262	6408	8011	8714	9417	13107
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Новоильинский	14211	1482	5175	0	0	0	20868	0	15693	20868	20868	20868	20868	20868
отопление и вентиляция	9051	0	1805	0	0	0	10857	0	9051	10857	10857	10857	10857	10857
ГВС (средняя)	5159	1482	3370	0	0	0	10011	0	6642	10011	10011	10011	10011	10011
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Орджоникидзевский	61	0	60	0	0	0	121	47494	61	121	121	121	121	47615
отопление и вентиляция	59	0	29	0	0	0	88	21054	59	88	88	88	88	21143
ГВС (средняя)	2	0	30	0	0	0	33	26440	2	33	33	33	33	26472
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Центральный	69	0	0	0	0	0	69	0	69	69	69	69	69	69
отопление и вентиляция	67	0	0	0	0	0	67	0	67	67	67	67	67	67
ГВС (средняя)	2	0	0	0	0	0	2	0	2	2	2	2	2	2
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	24789	2858	7467	3058	1960	1375	41507	54102	27647	35114	38171	40131	41507	95608
отопление и вентиляция	15066	672	2921	1455	1230	672	22016	23972	15738	18659	20114	21344	22016	45989
ГВС (средняя)	9723	2186	4546	1602	730	703	19490	30129	11909	16455	18057	18787	19490	49620
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

7. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, ПРИ УСЛОВИИ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Как показал анализ имеющихся планов развития и перепрофилирования производственных зон, изменения не затронут существенно деятельность источников централизованного теплоснабжения города. Проектом Схемы теплоснабжения предполагается, что при увеличении потребления тепловой энергии промышленные предприятия установят собственный источник тепловой энергии, который будет функционировать исключительно для покрытия необходимых тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию, ГВС производственных и административных корпусов, а также для выработки тепловой энергии в виде пара на различные технологические цели. Аналогичная ситуация характерна и для варианта строительства новых промышленных предприятий.

На территории города в период до 2032 года будет осуществляться строительство нежилых зданий и сооружений: помещений сервисного обслуживания, цехов, складов, ангаров, подземных автостоянок. Представленная категория зданий относится к объектам коммунально-складского назначения и характеризуется значительным объемом отапливаемых помещений.

Температурный режим в этих зданиях может быть различен: значение температуры воздуха внутри помещения варьируется в пределах 16-19 °С в производственных цехах, для паркинга значение достигает 10 °С. Температурный режим в складских помещениях определяется характеристиками хранящегося внутри содержимого.